



Тип строения



Отдельно-стоящее здание

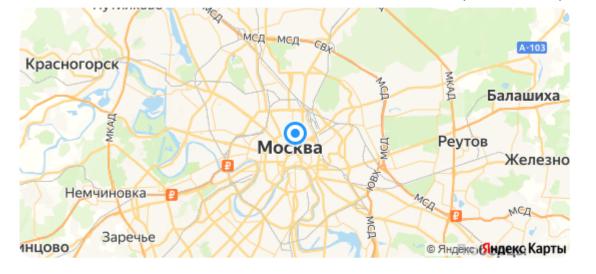


#### Параметры объекта:

Площадь 2 668,7 кв.м

Этаж 1 / 5

Метро Цветной бульвар (8 мин. пешком)



## Коммерческие условия:

Цена продажи 543 000 000 pyб.

Стоимость за кв.м 203 470 руб.

Система налогообложения НДС 20% включён

## Тех. характеристики:

Планировка Смешанная

Электричество 1

Электроснабжение 600 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел

Парковка Наземная



#### Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Троицкая, д 17

стр 1. Общая площадь - 2668,7м2 Эл-во - 600кВт.

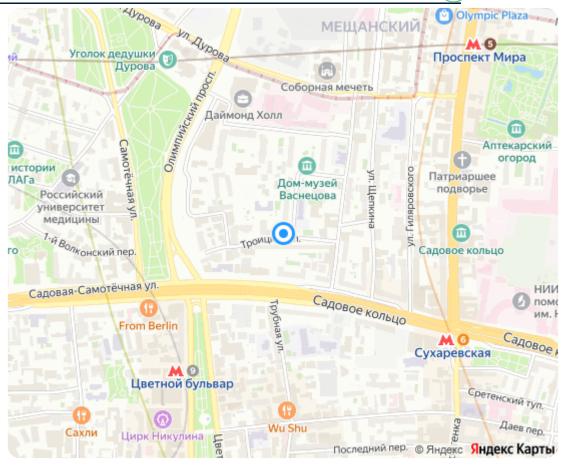
Планировка - смешанная.

Мокрые точки - есть.

Парковка - во дворе на 15 мест.

Стоимость - 543.000.000р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





# Фотографии:









