



### Параметры объекта:

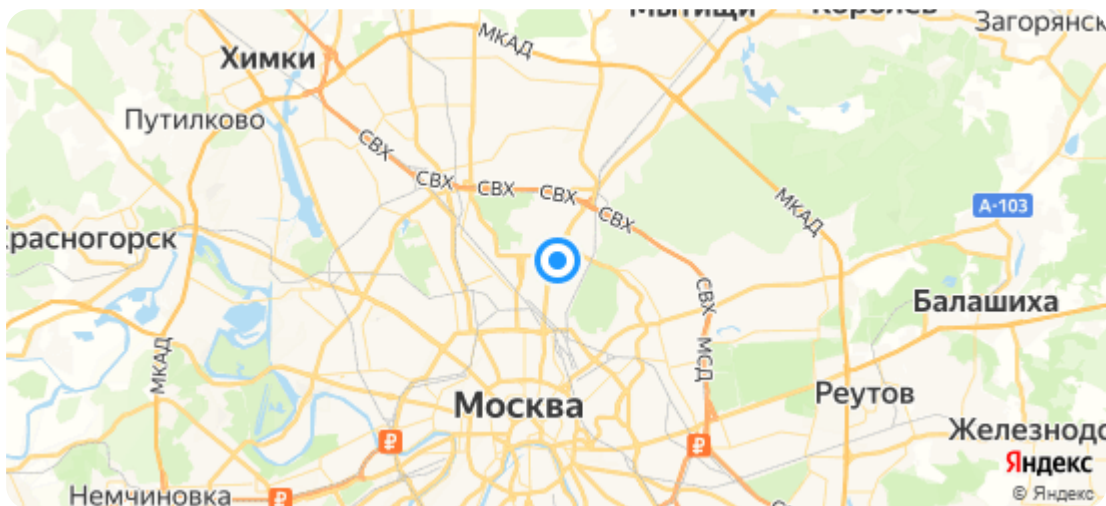
Площадь	3 089,2 кв.м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	ВДНХ (2 мин. пешком)

### Коммерческие условия:

Цена продажи	516 600 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

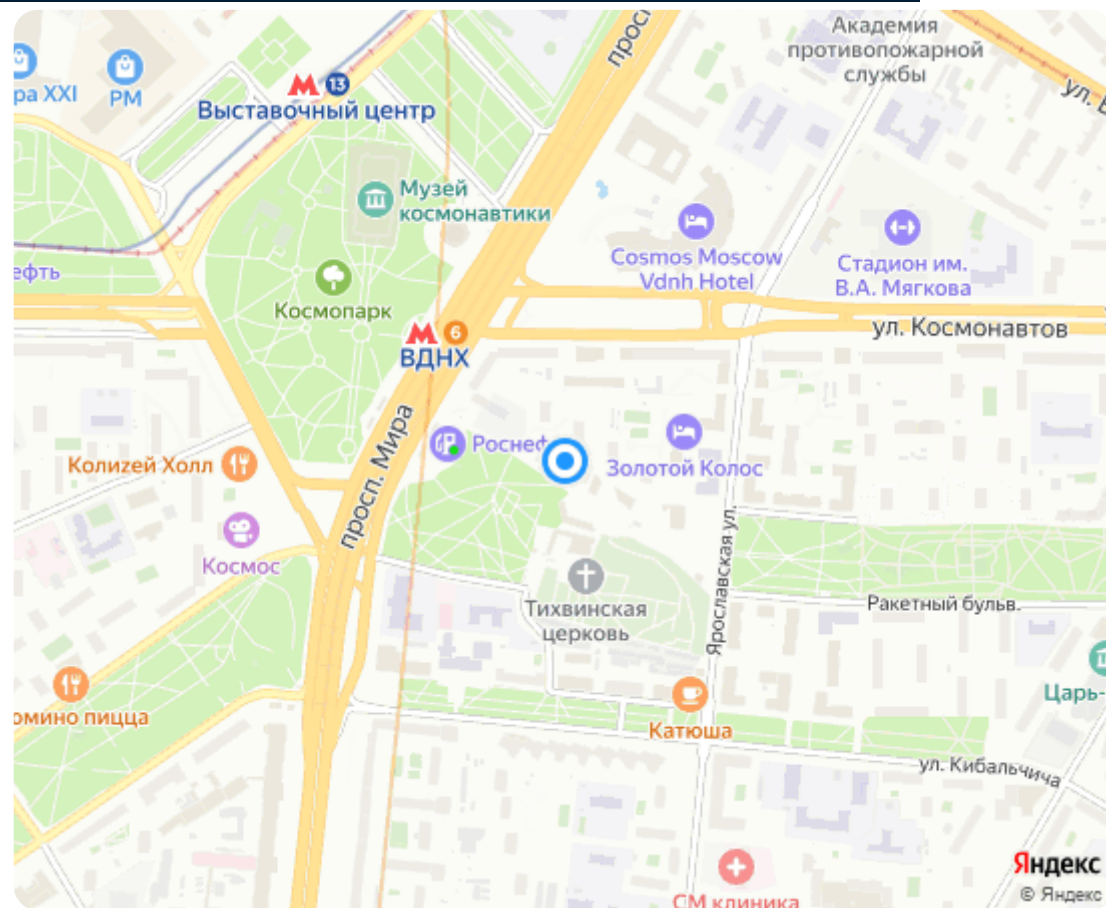
### Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



**Описание:**

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Ярославская, д 13А. Общая площадь - 3089,2м2 Состояние/отделка - качественная отделка. Парковка - на территории на 70 мест. Стоимость - 516.600.000р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Фотографии:



