

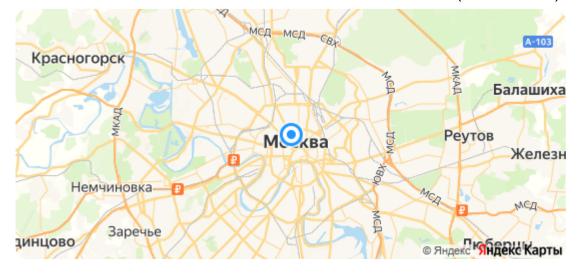






Параметры объекта:

Площадь	1 668,0 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Чеховская (7 мин. пешком)



Коммерческие условия:

цена продажи	520 000 000 py6.
Стоимость за кв.м	311 751 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка	Кабинетная
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Успенский пер, д $16\ \mathrm{ctp}\ 1.$

Общая площадь - 1668м2 Высота потолков - 2,8м

Вытяжка под кухню - есть. Планировка - кабинетная. Мокрые точки - есть.

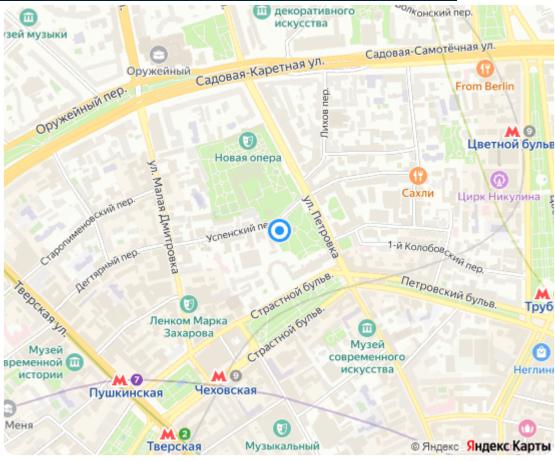
Состояние/отделка - под чистовую отделку.

Парковка - открытая на улице.

Требуется реконструкция инженерных систем.

Стоимость - 520.000.000р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:









