







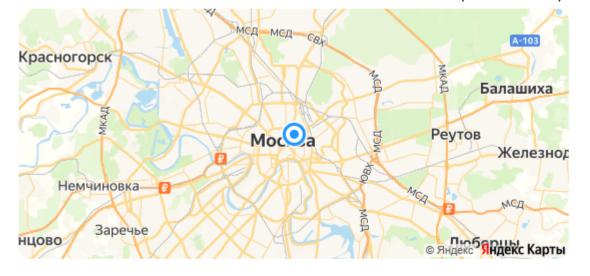
Параметры объекта:

Площадь 1 333,4 кв.м

Этаж 1 / 3

Тип строения Отдельно-стоящее здание

Метро Сретенский бульвар (6 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи 450 000 000 py6.

Стоимость за кв.м 337 484 руб.

Система налогообложения УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка Не выбрано

Электричество 1

Электроснабжение 120 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел

Парковка Наземная

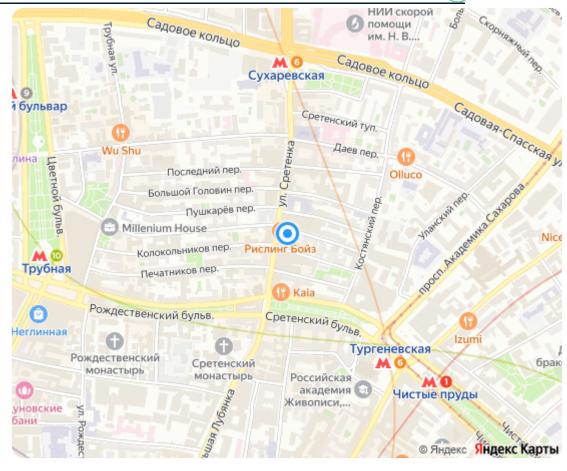


Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Сретенка, д 16/2.
Общая площадь - 1333,4м2
Наземная - 1110.2 м2
Арендуемая - 1202.7 м2
Имеется мансарда.
Эл-во - 120кВт.
Мокрые точки - есть.
Состояние/отделка - офисная.
Парковка - наземная стихийная.

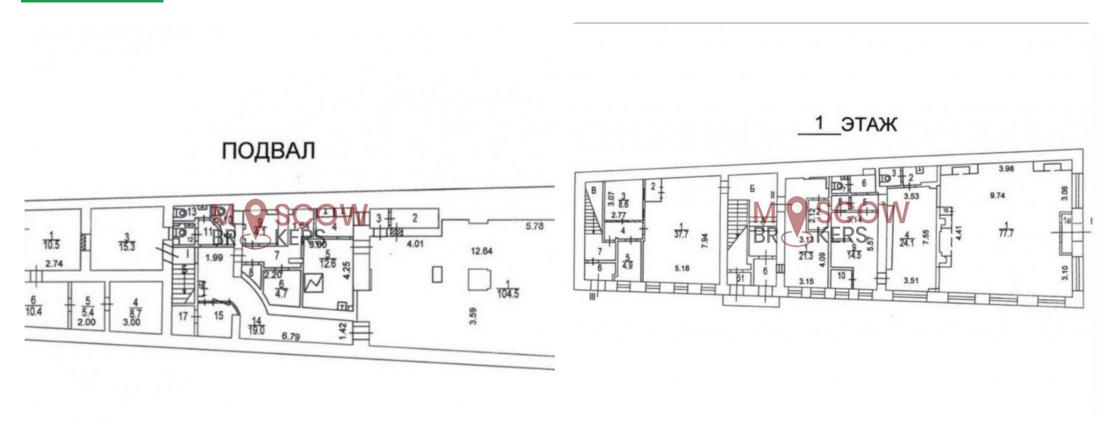
Стоимость - 450.000.000р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.

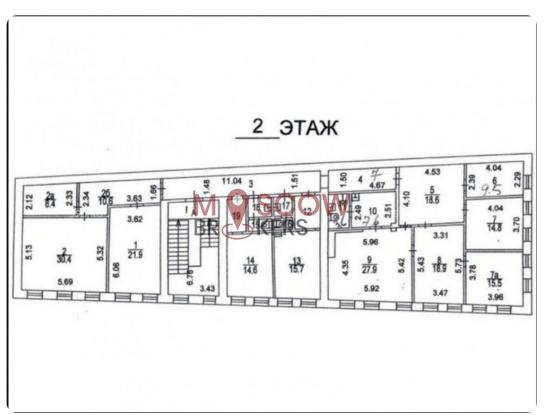


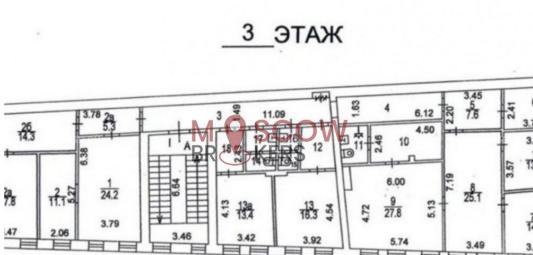


Планировки:



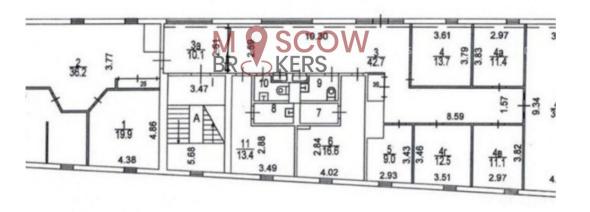








МАНСАРДА





Фотографии:



















