

Параметры объекта:

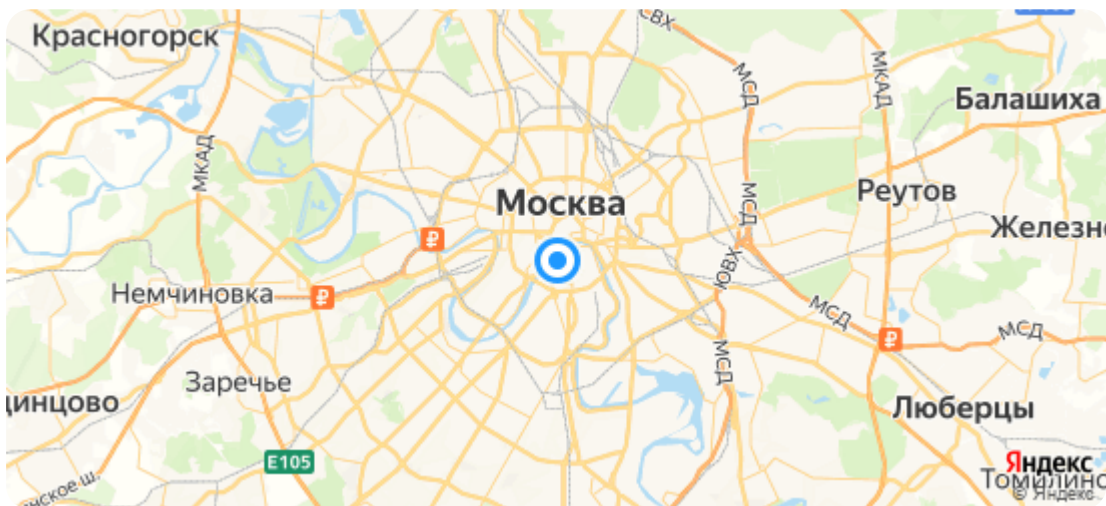
Площадь	2 554,0 кв.м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Полянка (8 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	902 392 500 руб.
Стоимость за кв.м	353 326 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

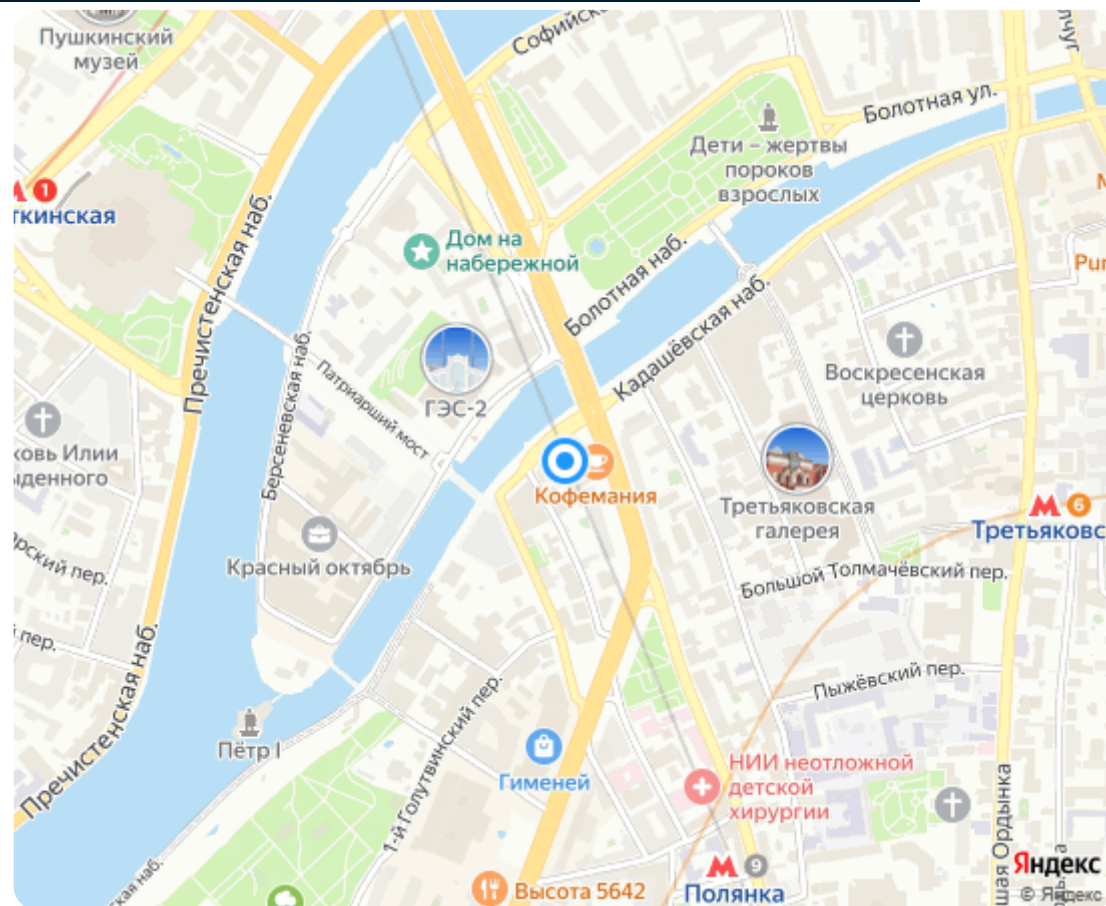
Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Большая Полянка, д 2/10 стр 1. Общая площадь - 2554м2 Вытяжка под кухню - есть. Планировка - смешанная. Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - дизайнерский ремонт. Парковка - на 6 мест. Круглосуточный доступ, охрана, контроль доступа, система пожаротушений, видеонаблюдение. Стоимость - 902.392.500р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Планировки:

План 2 этажа

Площадь: 604 м²



План 1 этажа

Площадь: 602 м²



План 3 этажа

Площадь: 598 м²



Фотографии:





