







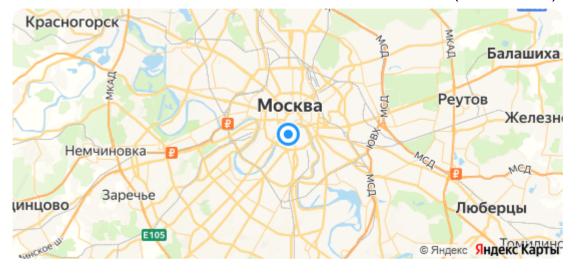
Параметры объекта:

Площадь 2 554,0 кв.м

Этаж 1 / 3

Тип строения Отдельно-стоящее здание

Метро Полянка (8 мин. пешком)



Коммерческие условия:

 Цена продажи
 902 392 500 руб.

Стоимость за кв.м 353 326 руб.

Система налогообложения УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка Не выбрано

Электричество 1

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел 1

Вентиляция под общепит В наличии

Парковка Наземная



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Большая Полянка, д 2/10 стр. 1.

Общая площадь - 2554м2 Вытяжка под кухню - есть.

Планировка - смешанная. Мокрые точки - есть.

Состояние/отделка - дизайнерский ремонт.

Парковка - на 6 мест.

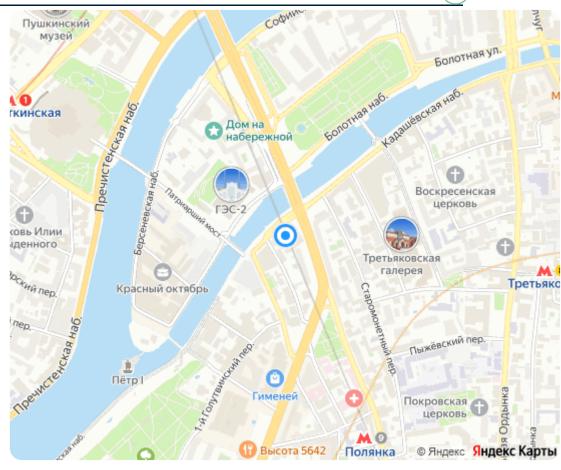
Круглосуточный доступ, охрана, контроль доступа, система пожаротушений,

видеонаблюдение.

Стоимость - 902.392.500р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.



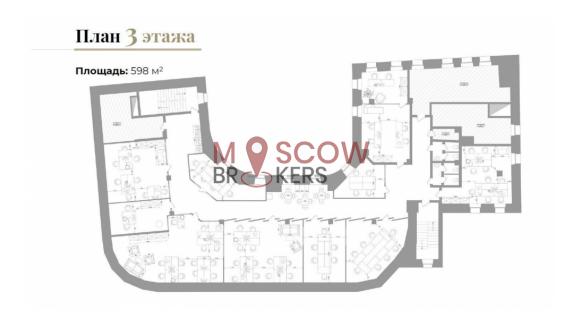


Планировки:











Фотографии:











































