







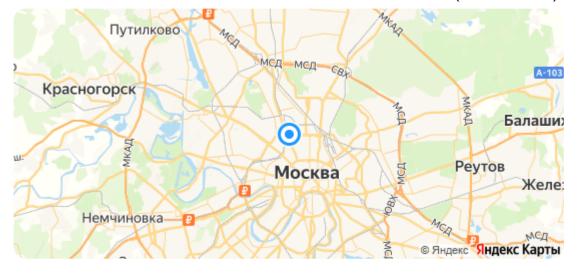
Параметры объекта:

Площадь 1 084,8 кв.м

Этаж 1 / 3

Тип строения Отдельно-стоящее здание

Метро Савеловская (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи 260 000 000 руб.

Стоимость за кв.м 239 676 руб.

Система налогообложения УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка Открытая

Электричество 1

Электроснабжение 300 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел

Парковка Наземная



Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Сущёвский Вал, д 5 стр 21. Общая площадь - 1084,8м2 Эл-во - 300кВт.

Планировка - свободная. Мокрые точки - есть.

Состояние/отделка - в стиле арендаторов.

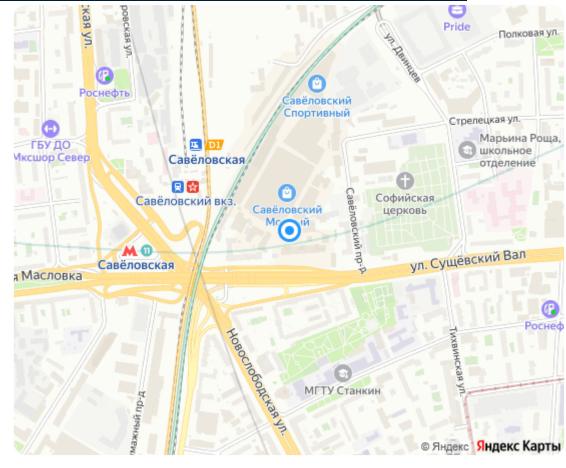
Парковка - на улице.

Стоимость - 260.000.000р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:









