



Метро





## Параметры объекта:

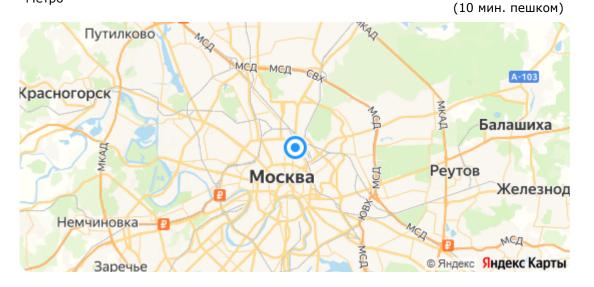
 Площадь
 6 000,0 кв.м

 Высота потолков
 4,0 м

 Этаж
 1 / 5

 Тип строения
 Отдельно-стоящее здание

 Проспект Мира



## Коммерческие условия:

 Цена продажи
 450 000 000 руб.

 Стоимость за кв.м
 75 000 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

### Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электричество	1
Электроснабжение	500 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



#### Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, пр-кт Мира, д 64. Общая площадь - 6000м2 Высота потолков - 4м Эл-во - 500кВт. Планировка - смешанная.

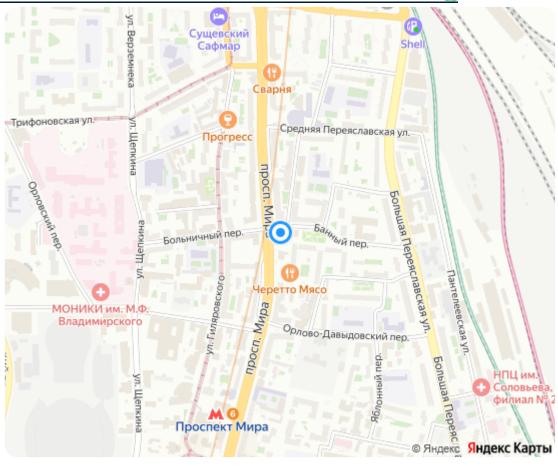
Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - офисная.

Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 450.000.000р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





# Фотографии:







