

УСН 6%





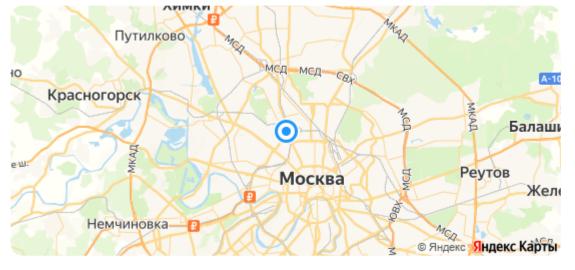


Параметры объекта:

811,3 кв.м Площадь 1/3 Этаж

Тип строения Отдельно-стоящее здание

Дмитровская Метро (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

229 192 250 руб. Цена продажи 282 500 руб. Стоимость за кв.м

Система налогообложения

Тех. характеристики:

Планировка Открытая Электричество 1 Электроснабжение 45 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел

Парковка Наземная



Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Вятская, д 64 стр 1. Общая площадь -811,3м2 Подвал - 26.4 м2 (высота потолков 2,2) 1 этаж - 258,0 м2 (высота потолков 3.2) 2 этаж - 259.2м2 (высота потолков 3.2) 3 этаж - 267.7м2 (высота потолков 3.2) 3 этаж - 267.7м2 (высота потолков 3.2) 3емельный участок: 695 м2. Вид права: аренда до 2065 года Эл-во - 45кВт. Планировка - свободная Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - офисная. Парковка - наземная на 12 мест.

Стоимость - 229.192.250р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:







