

### Параметры объекта:

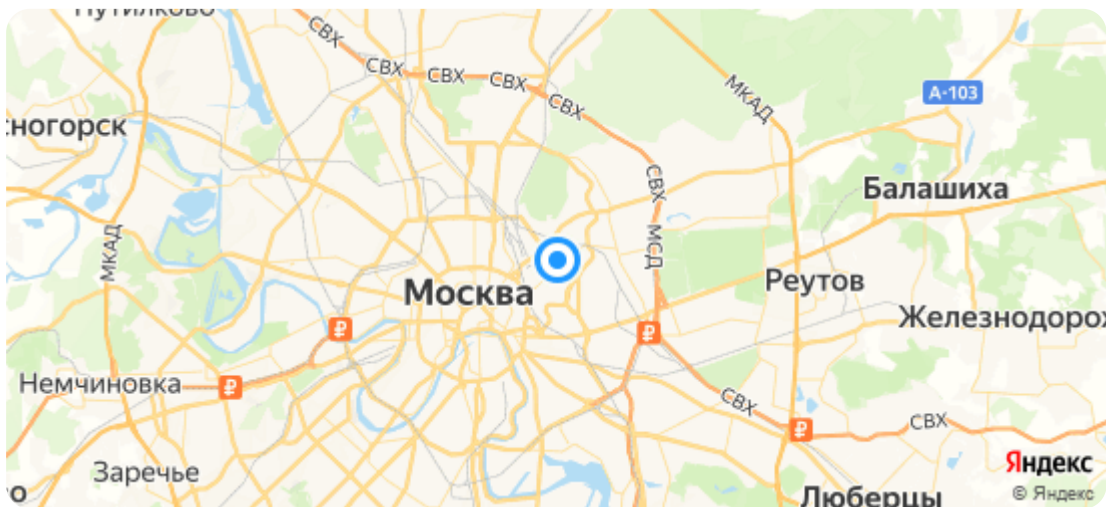
Площадь	5 000,0 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Бауманская (5 мин. пешком)

### Коммерческие условия:

Цена продажи	1 412 100 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

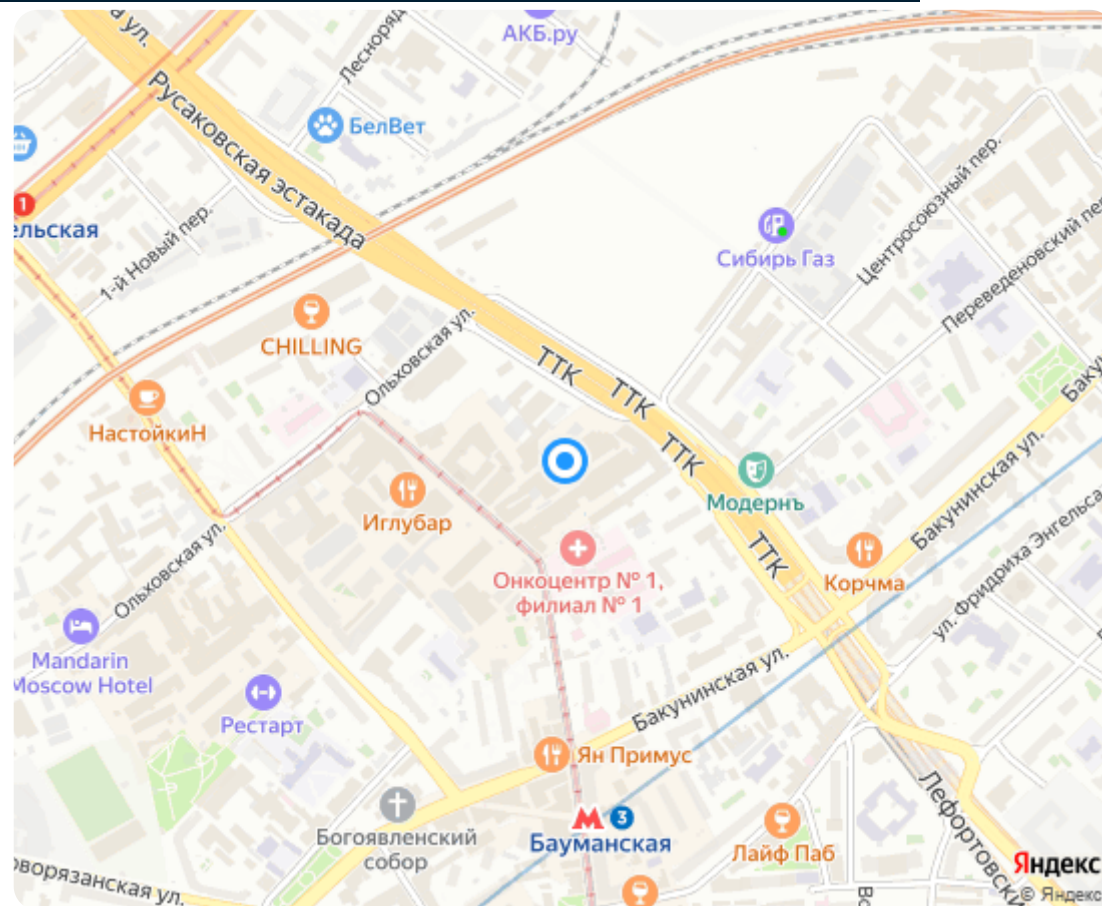
### Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



**Описание:**

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Бауманская, д 11 стр 8. Общая площадь - 5000м2 Высота потолков - 2,5-8м Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Выполнена отделка. Парковка - открытая на улице. Стоимость - 1.412.100.000р. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:









