

Наземная





Парковка



Параметры объекта:

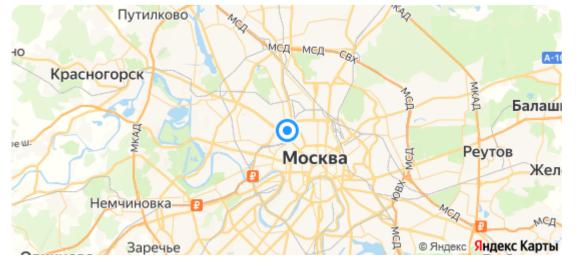
 Площадь
 1 765,4 кв.м

 Высота потолков
 3,0 м

 Этаж
 1 / 3

 Тип строения
 Отдельно-стоящее здание

Метро Белорусская (12 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи278 000 000 руб.Стоимость за кв.м157 472 руб.Система налогообложенияНДС 20% включён

Тех. характеристики:

 Планировка
 Кабинетная

 Электричество
 1

 Электроснабжение
 140 кВт

 Инженерия
 Центральные коммуникации

 Санузел
 1



Описание:

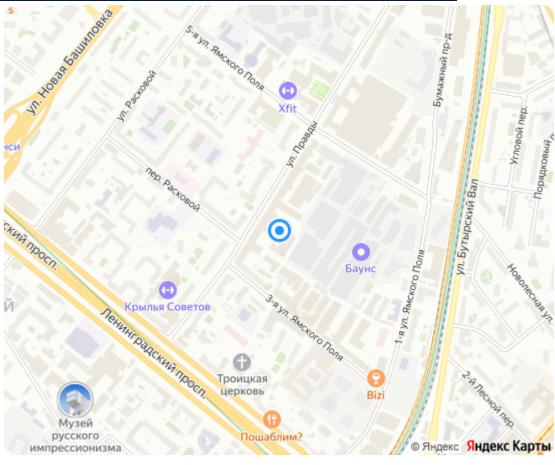
Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Правды, д 8 к 35. Общая площадь - 1765,4м2 Земельный участок 3008м2, аренда до 30 ноября 2060г. Высота потолков - подвал - 3м, 1-2-й этаж - 3,40м, 3-й этаж - 3,90м. Эл-во - 140кВт.

Планировка - кабинетная. Мокрые точки - есть.

Состояние/отделка - офисная. Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 278.000.000р.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:







