



Параметры объекта:

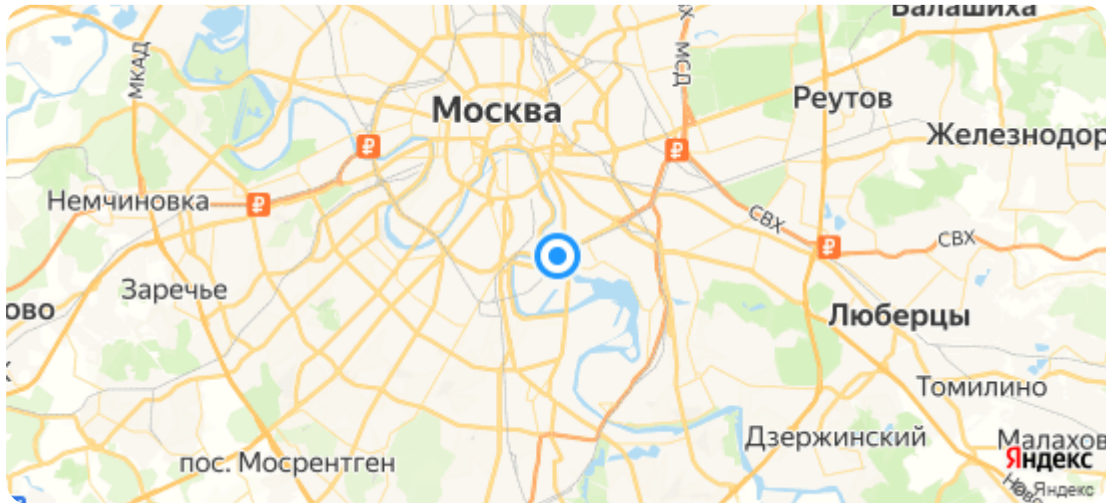
Площадь	4 000,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 6
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Автозаводская (10 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Цена продажи	350 000 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

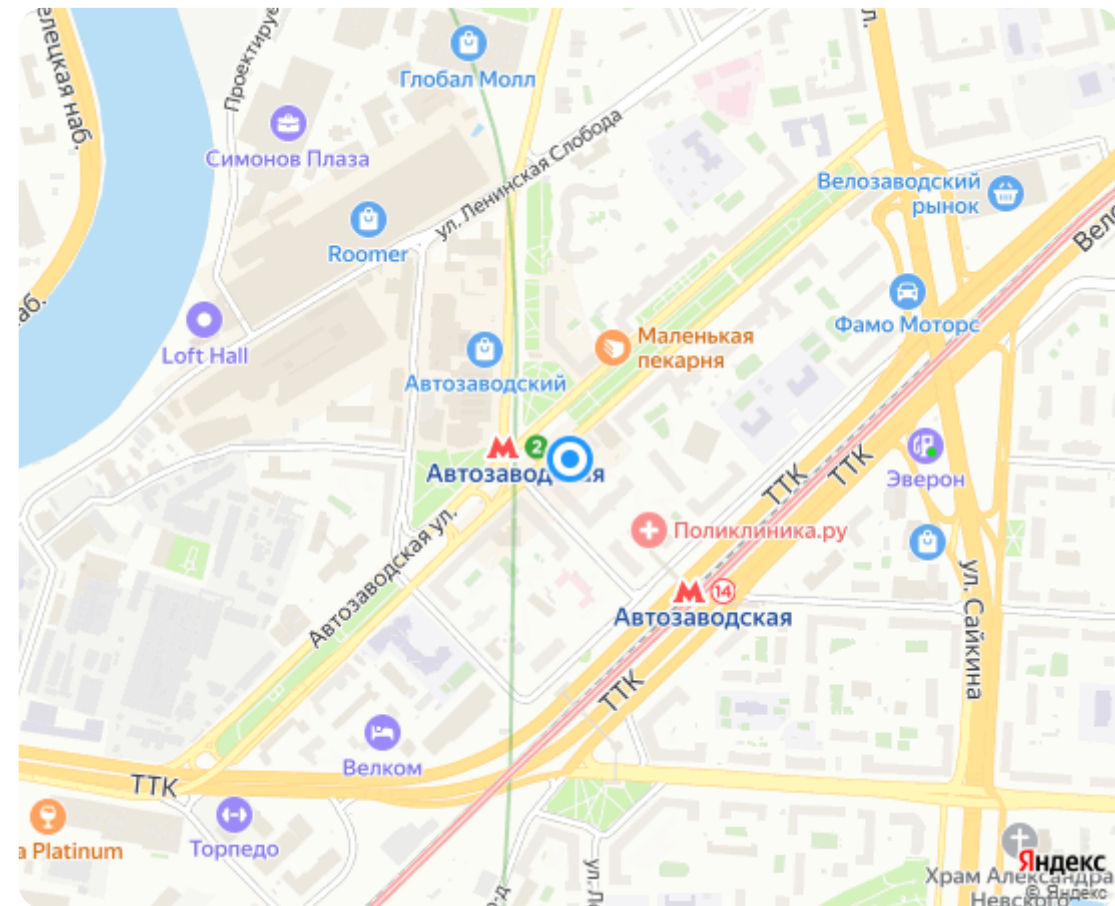
Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная



Описание:

Предлагаем вашему вниманию просторное здание общей площадью 4000 м² в престижном районе Москвы, на площади у метро "Автозаводская".
Характеристики: Общая площадь: 4000 м² Этажность: 6 этажей + подвал
Высота потолков: 4 м Лифты: 2 лифтовые шахты Лестница: на все этажи с 2-х сторон Мансарда: 1 этаж Планировка: свободная (без внутренней отделки, кроме подвала, 1 и 2-го этажа) Коммуникации: центральные
Земля: под зданием, выкуплена в собственность В стоимость входит: Все, что находится в подвале, на 1 и 2-м этаже: кухня, лифт из подвала для еды, мебель, бильярдные. Здание идеально подходит для: Организации офиса. Размещения медицинского центра. Создание отеля или апартаментов. Открытия банка. Реализации любого другого вида деятельности. Преимущества: Выгодное расположение: на оживленной площади у метро "Автозаводская", с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Разносторонняя функциональность: свободная планировка позволяет использовать здание для различных целей. Готовая инфраструктура: все необходимые коммуникации подключены. Частичная оплата: возможно внесение 50% суммы при зачислении учредителя, после чего одна из сторон полностью выходит из сделки.



Фотографии:









