

Метро



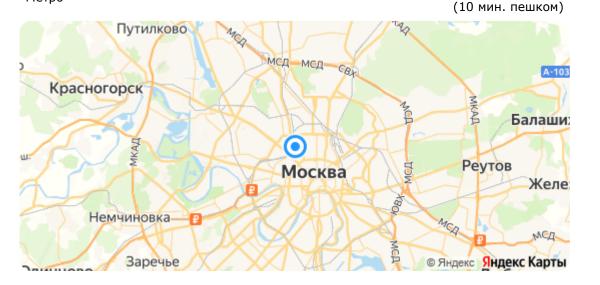






Параметры объекта:

1 103,0 кв.м Площадь Высота потолков 3,0 м 1/2 Этаж Тип строения Административное здание Менделеевская



Коммерческие условия:

300 000 000 руб. Цена продажи 271 986 руб. Стоимость за кв.м Система налогообложения УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка Кабинетная Электричество 1 Электроснабжение 100 кВт Инженерия Центральные коммуникации Санузел Парковка Наземная



Описание:

Предлагается к продаже отдельно стоящее здание общей площадью 1102,6 кв.м., расположенное в престижном Центральном административном округе Москвы, в 9 минутах ходьбы от станции метро "Менделеевская".

Описание объекта:

Расположение: Удобное расположение в центральной части Москвы с развитой

инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью.

Здание: Двухэтажное здание с отдельным входом и круглосуточным доступом. Кабинетная планировка, позволяющая эффективно использовать пространство.

Технические характеристики: Площадь: 1102,6 кв.м.

Мощность: 100 кВт

Планировка: кабинетная

Преимущества:

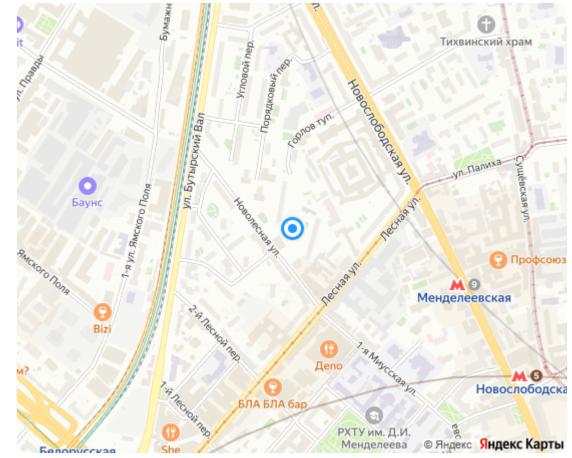
Универсальность: Возможность использования под различные виды деятельности:

офисы, медицинские центры, салоны красоты, фитнес-центры и др.

Расположение: Престижный район с развитой инфраструктурой и высокой транспортной

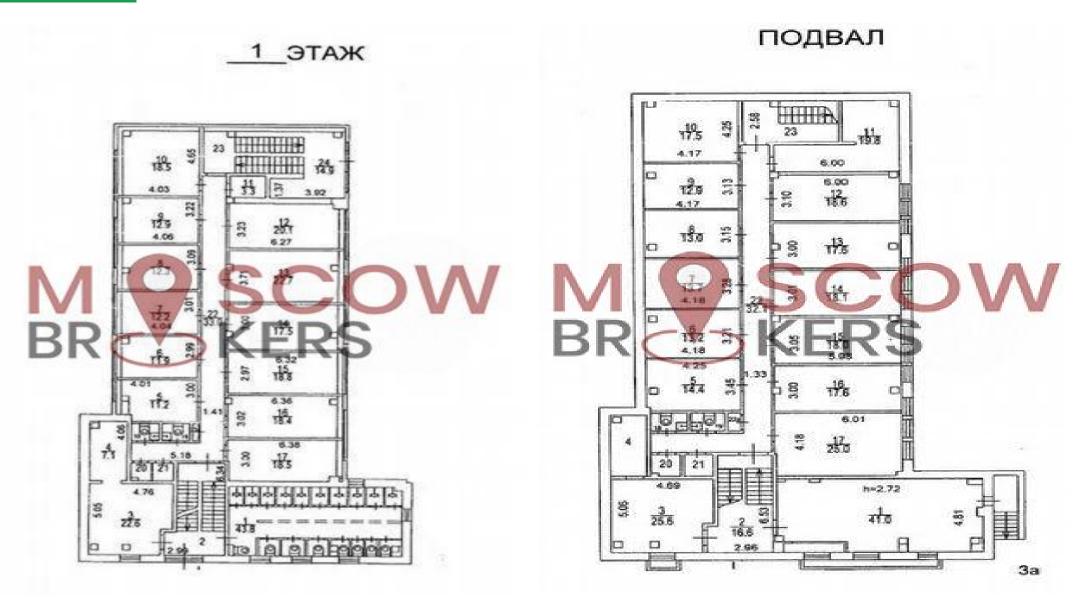
Доступность: Круглосуточный доступ и удобная транспортная развязка. Окупаемость: Срок окупаемости инвестиций составляет 11 лет.

Коммерческие условия: Тип сделки: Продажа

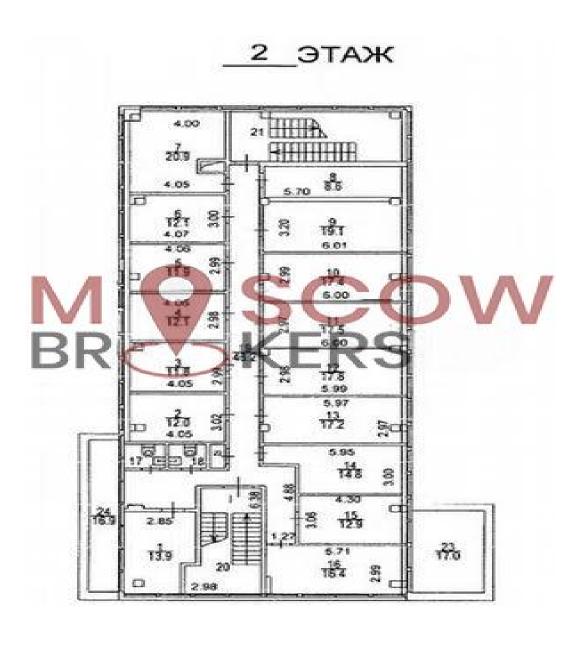




Планировки:









Фотографии:























