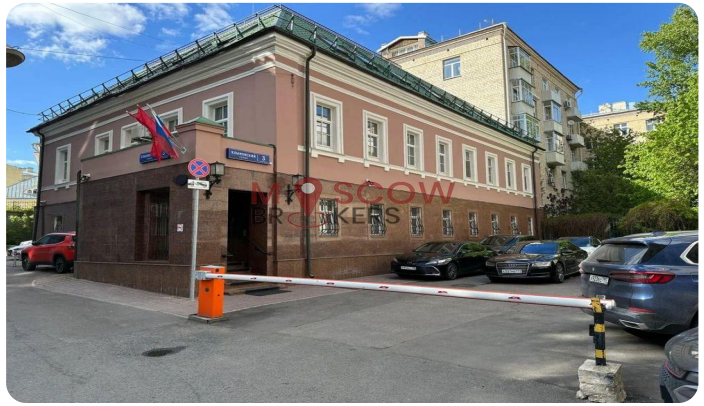
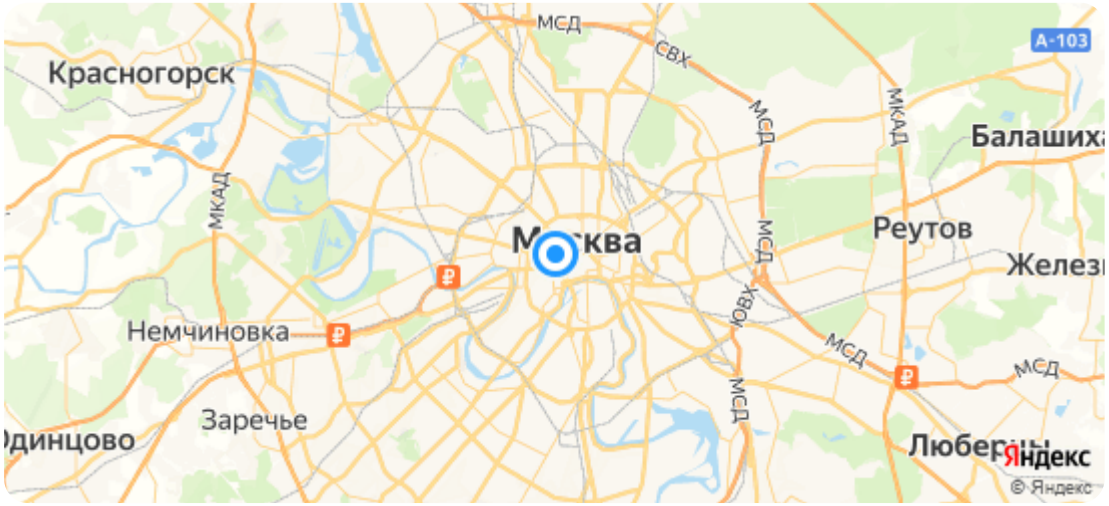
Продажа здания | г Москва, Хлыновский тупик, д 3 стр 1



Параметры объекта:

Площадь	1 416,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Арбатская (11 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	750 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	529 662 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

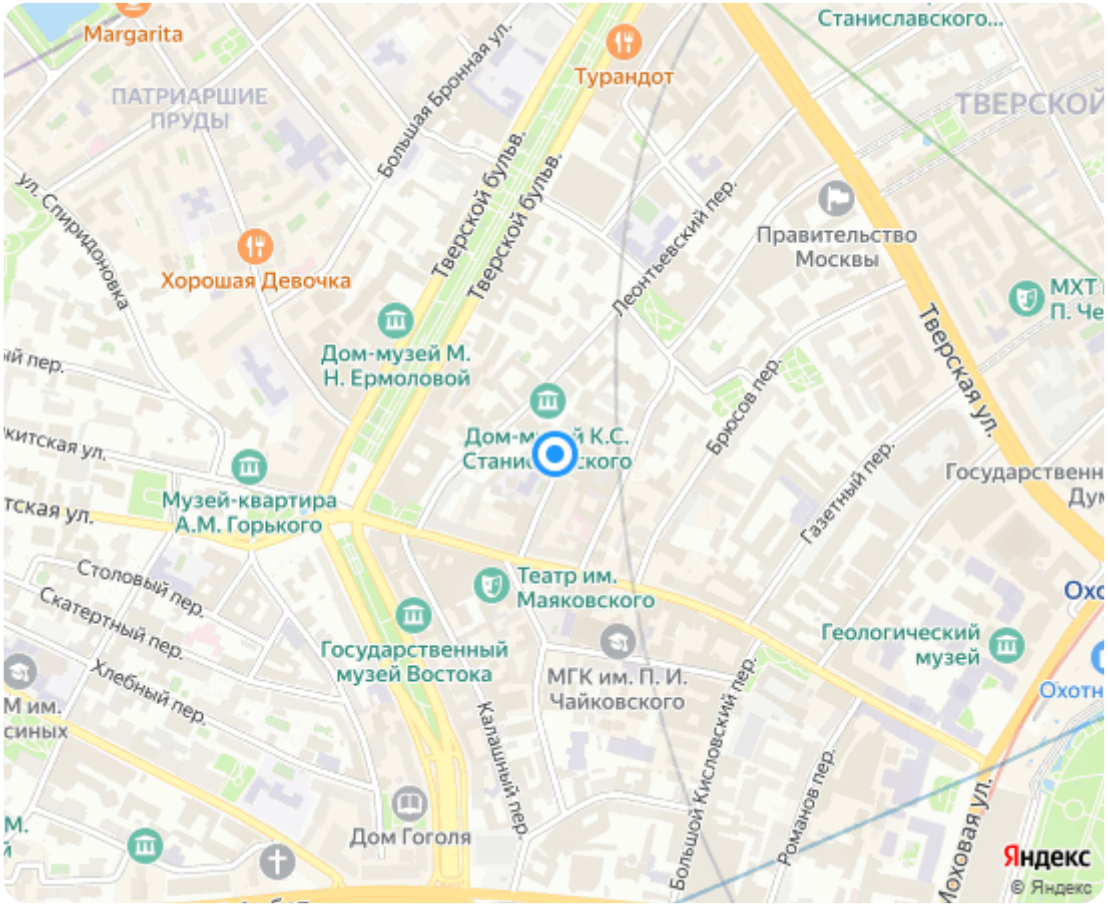
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа здания | г Москва, Хлыновский тупик, д 3 стр 1

Описание:

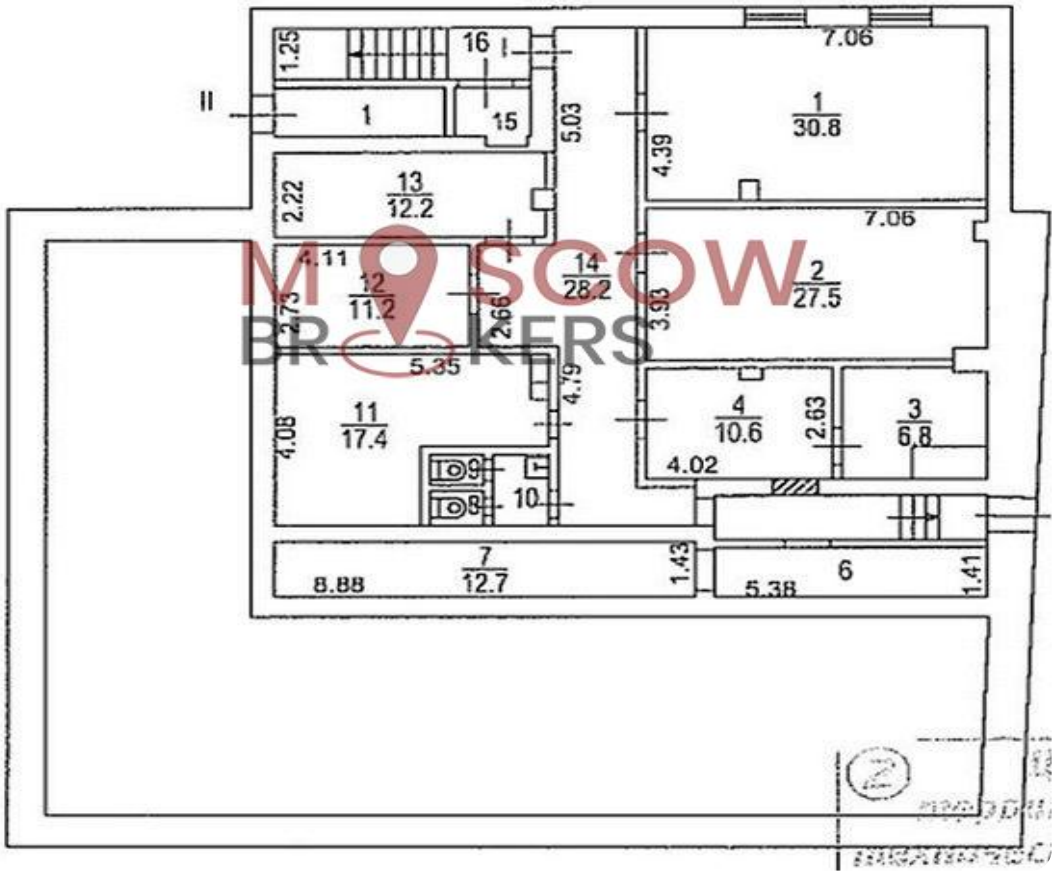
Продается здание класса В+ в центре Москвы. Описание объекта: Расположение: Москва, Хлыновский тупик, д. 3С1. Удобная транспортная доступность, в 11 минутах ходьбы от станции метро "Арбатская". Здание: Отдельно стоящее двухэтажное здание. Общая площадь: 1500 кв.м. Класс здания: В+ Технические характеристики: Приточно-вытяжная система вентиляции. Сплит-система кондиционирования. Охрана. Системы видеонаблюдения. Противопожарные системы: спринклерная система пожаротушения, система оповещения. Телекоммуникации: Коммерческий провайдер. Парковка: Наземная парковка. Инфраструктура бизнес-центра: Банкомат. Столовая для арендаторов. Ресторан. Кафе. Центральный ресепшн. Зона ожидания для посетителей. Магазин. Аптека.



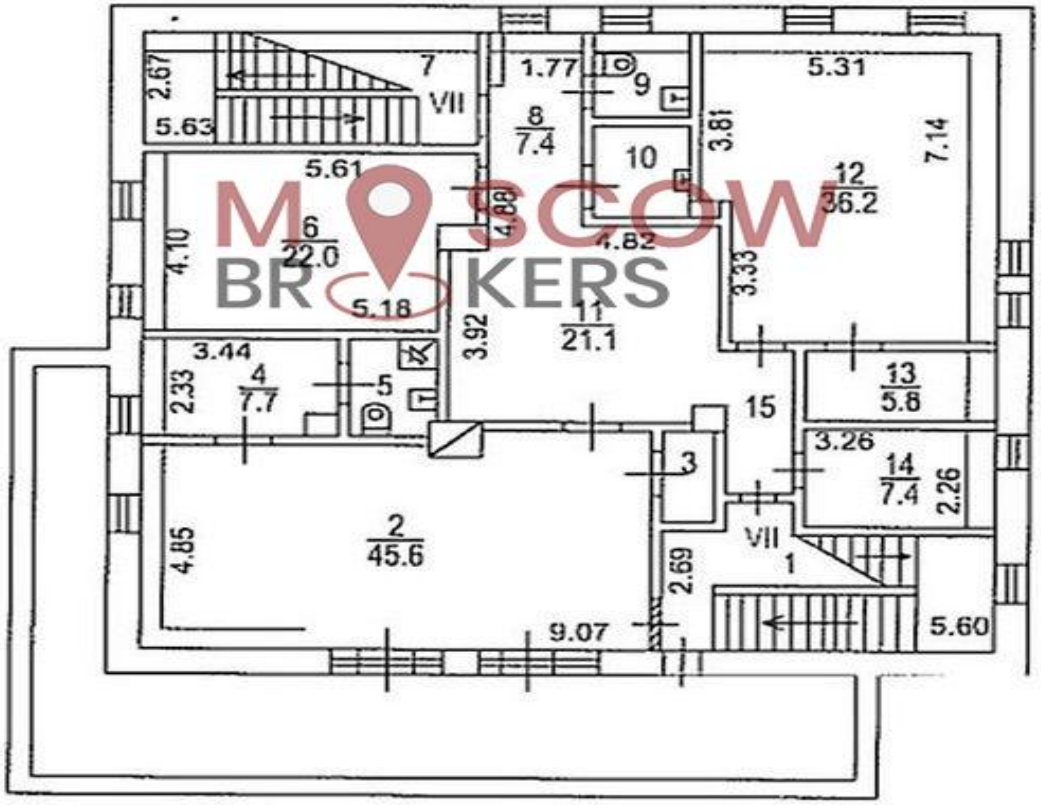
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

ПОДВАЛ



МАНСАРДА

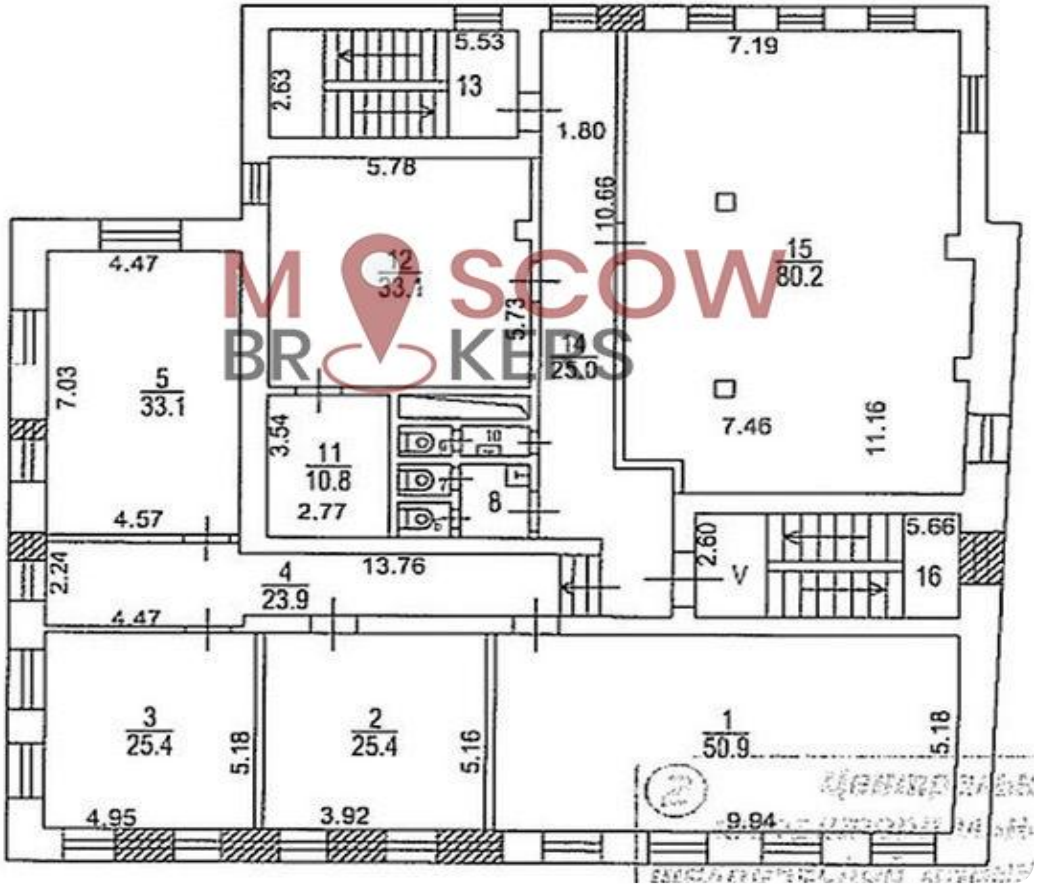


* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

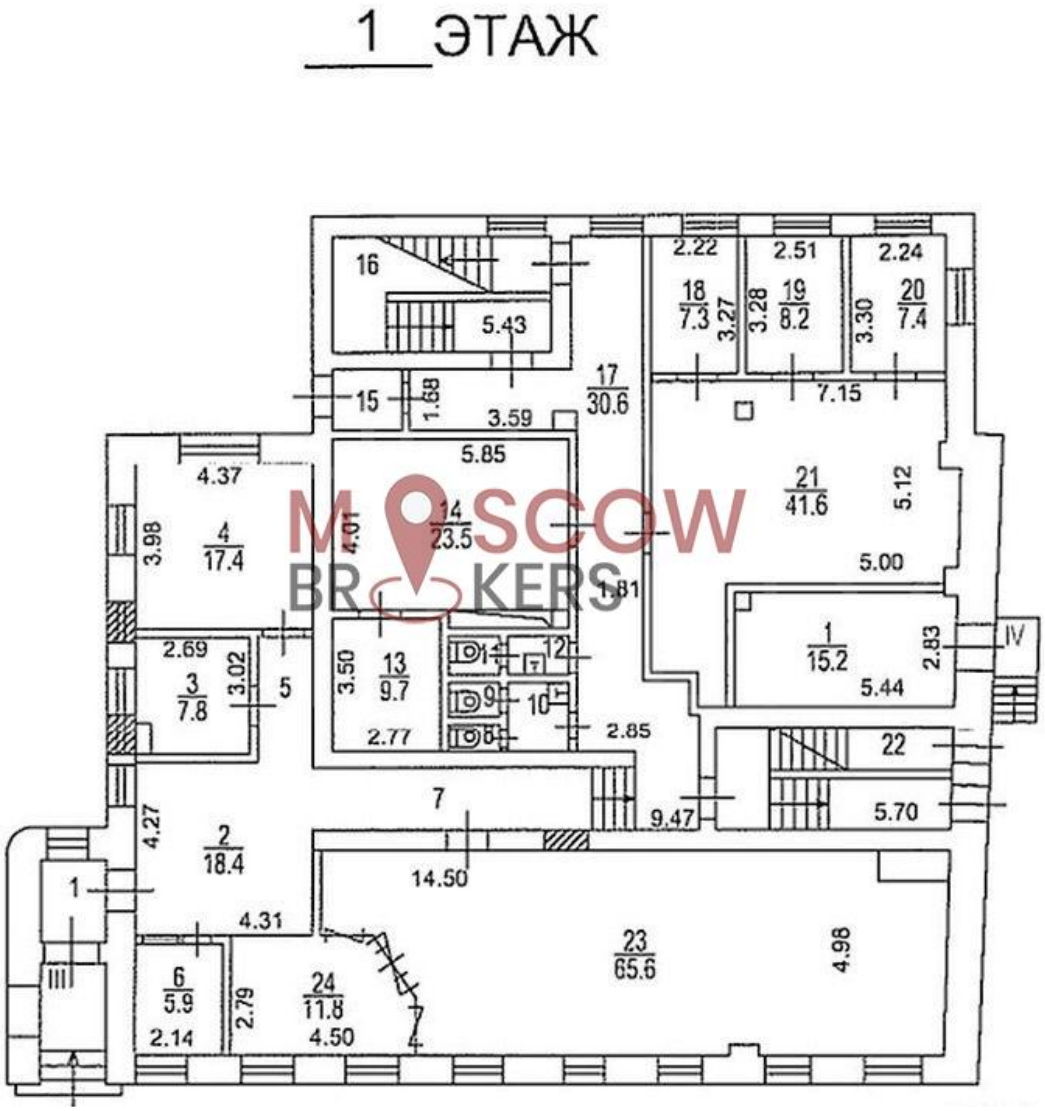
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

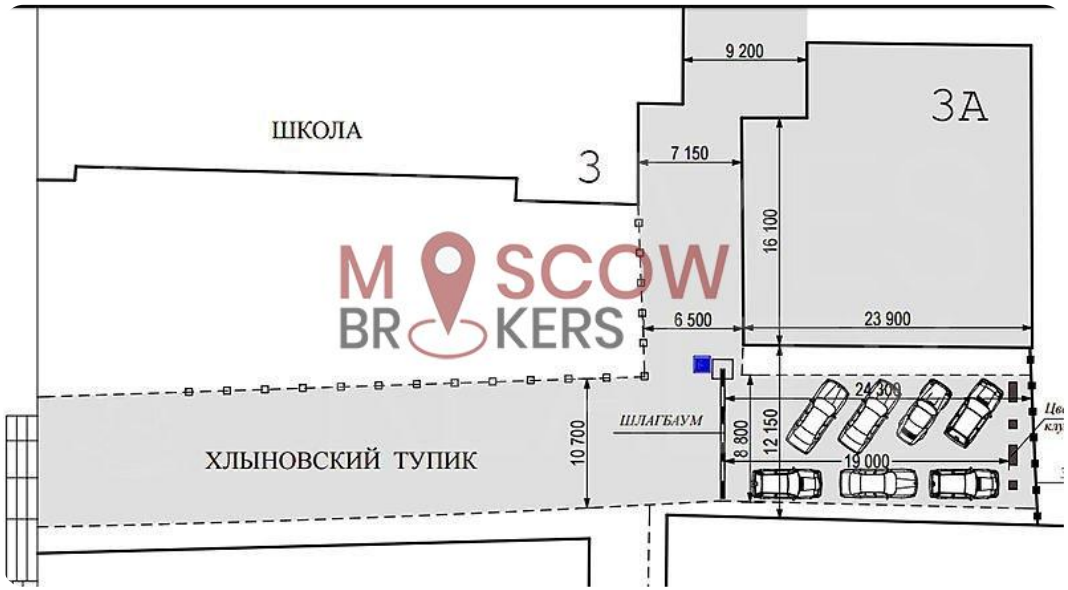
3 ЭТАЖ

2 ЭТАЖ

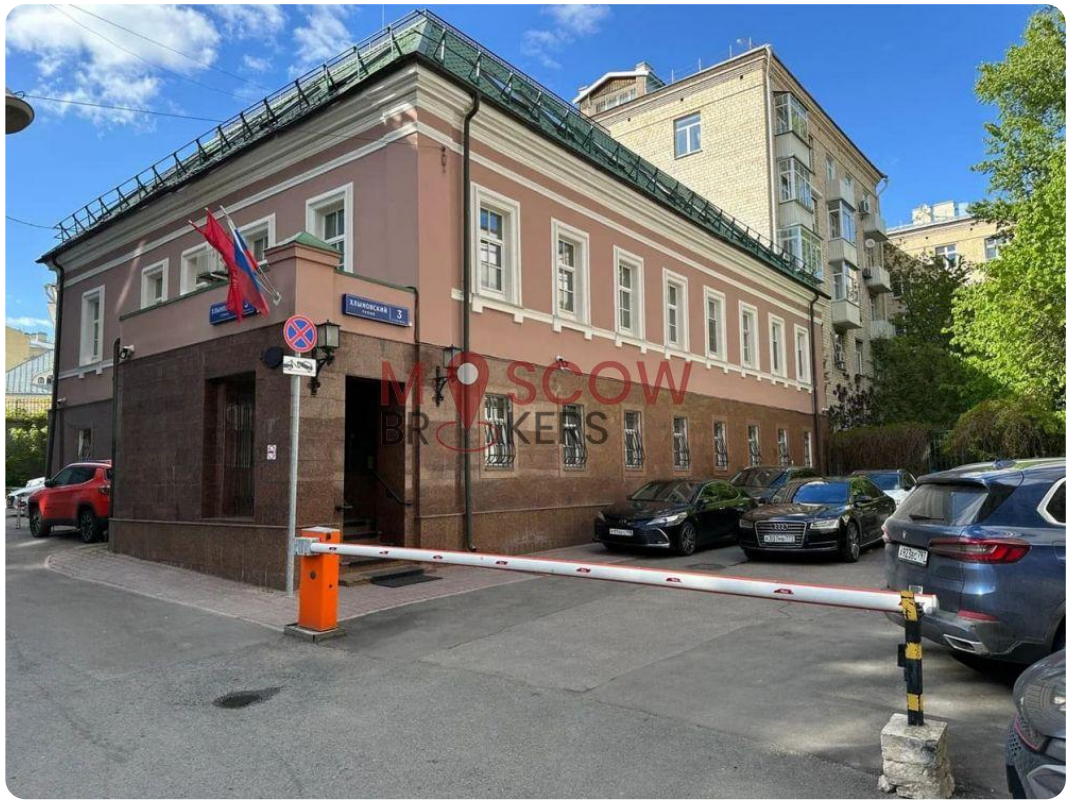


Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883


1 ЭТАЖ


ШКОЛА
3
3А
ХЛЫНОВСКИЙ ТУПИК
ШЛАГБАУМ
9 200
7 150
16 100
6 500
23 900
24 300
10 700
8 800
12 150
19 000

Фотографии:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883