Метро





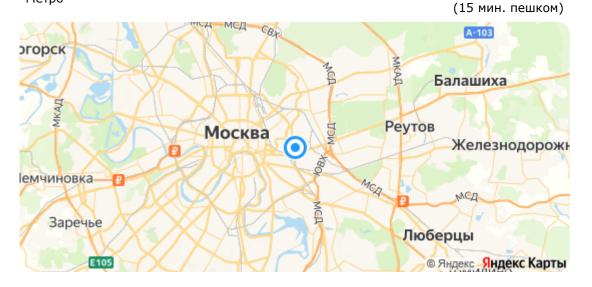


Авиамоторная



Параметры объекта:

Площадь13 638,0 кв.мВысота потолков19,4 мЭтаж1 / 3Тип строенияОтдельно-стоящее здание



Коммерческие условия:

 Цена продажи
 1 200 000 000 руб.

 Стоимость за кв.м
 87 990 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка Смешанная
Электроснабжение 100 кВт
Инженерия Центральные коммуникации
Вентиляция под общепит В наличии
Парковка Открытая



Описание:

Складской комплекс общей площадью 13 366 м 2 расположен в непосредственной близости от ТТК, на участке 1 га в собственности.

Объект состоит из двух частей:

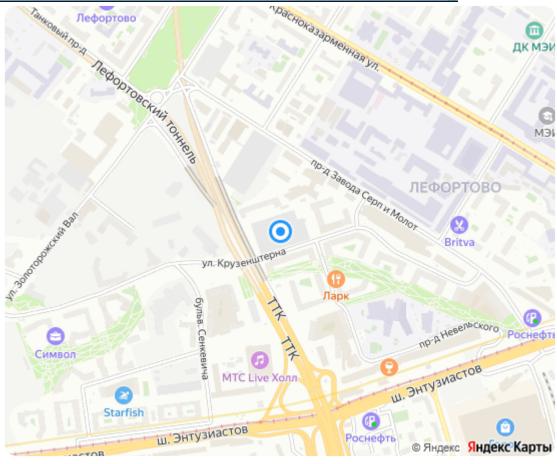
- одноэтажного производственно-складского блока площадью 10 288 м 2 с высотой потолков до 19,4 м (до подвесного 9 м);
- трёхэтажного административно-бытового корпуса площадью 3 350 м 2 с высотой этажа 4,7 м.

Здание построено в 1982 году, несущие конструкции — железобетонные. ВРИ участка позволяет использовать объект для размещения производственных, складских и административных помещений, а также обслуживающих сооружений.

На территории -11 ворот, удобные подъездные пути, круглосуточная охрана.

Идеальное решение для логистики, производства или распределительного центра.

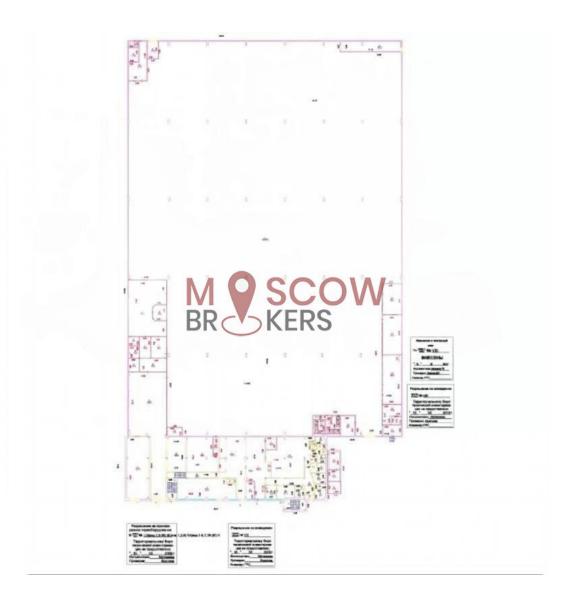
Запишитесь на просмотр — предложение востребовано!





Планировки:







Фотографии:

