

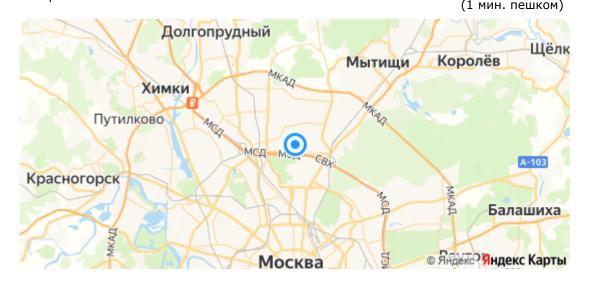






Параметры объекта:

Площадь	101,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 25
Тип строения	Жилой дом
Метро	Ботанический сад
	/4



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	250 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 476 py6.
Арендная ставка за кв.м / год	29 703 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Без отделки
Электроснабжение	20 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Пункт выдачи, Анализы, СПА, Интим, Кофейня, Спортивное питание, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Химчистка, ФастФуд, Стоматология, Спортивный магазин, Пивной магазин, Салон красоты, Салон связи, Минимаркет, Медицинский центр, Зоомагазин, Детский магазин, Букмекерская контора, Аптека, Алкомаркет, Банк, Чайный магазин

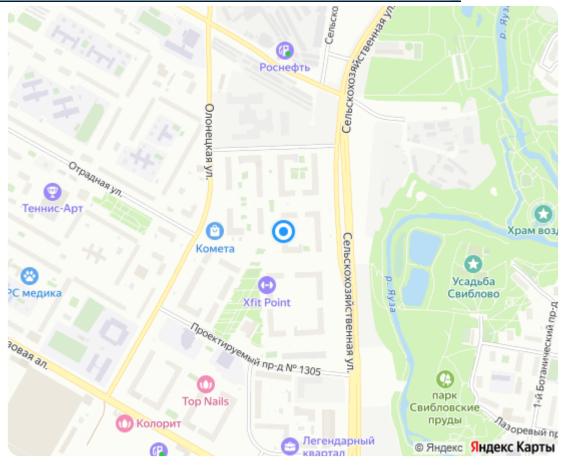
Пполировия



Описание:

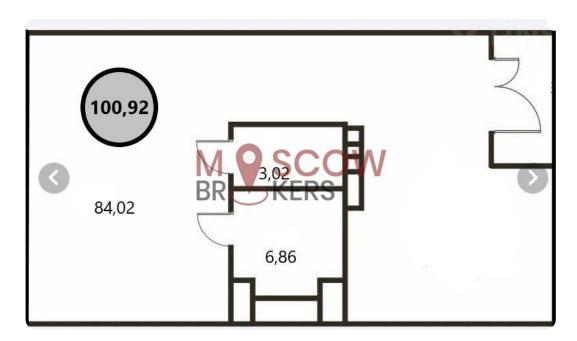
Помещение в аренду от собственника, 101м2, по адресу: г. Москва, Сельскохозяйственная улица, 37

ЖК Green Park Корпус сдан, идет активное заселение! Топовое место! Вход и окно выходят на Сельскохозяйственную улицу, рядом находится остановка общественного транспорта. Каникулы – 1 мес. Первые полгода дисконт на раскрутку. Мощность - 20квт.





Планировки:





Фотографии:







