







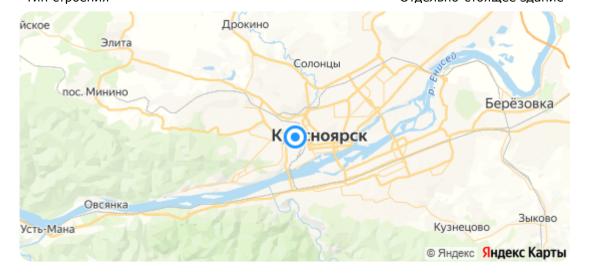
Параметры объекта:

 Площадь
 70,0 кв.м

 Высота потолков
 4,0 м

 Этаж
 2 / 2

 Тип строения
 Отдельно-стоящее здание



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	35 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	500 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	6 000 py6.
Система налогообложения	VCH 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Вентиляция под общепит Возможна установка Парковка Наземная

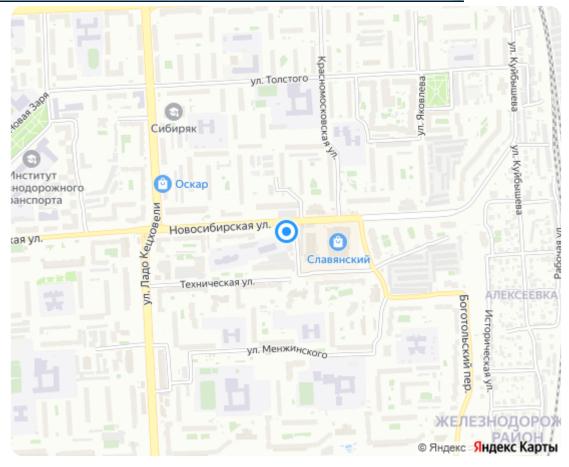
Целевое использование:

Офис, представительство компании, Минимаркет, Салон связи, Салон красоты, Товары для дома, Спортивное питание, Пункт выдачи, Электроника, Развлечения, Копицентр/Фото



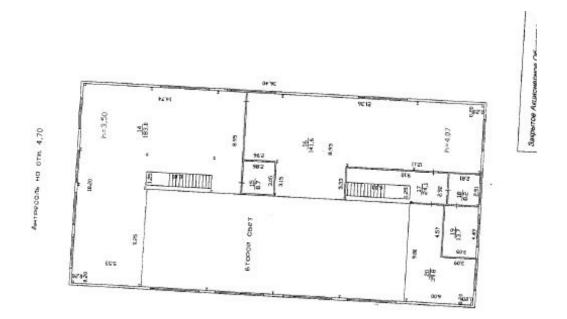
Описание:

Аренда помещения свободного назначения. Помещение расположено на 2 этаже автомоечного комплекса сети 25 часов. Площадь помещения 70м2 (Возможно увеличение площади до 300м2). Высота потолков 3.7м. Электрическая мощность по запросу.





Планировки:





Фотографии:



















