

Открытая





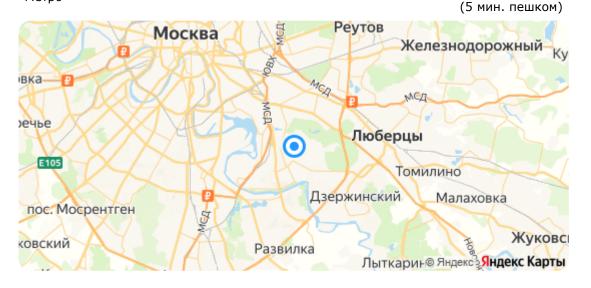


### Параметры объекта:

Площадь 420,0 кв.м 1/2 Этаж

Тип строения Административное здание

Люблино Метро



#### Коммерческие условия:

275 000 000 руб. Цена продажи 654 762 руб. Стоимость за кв.м Система налогообложения УСН 6%

#### Тех. характеристики:

Планировка Открытая Отделка В стиле арендатора Электричество Электроснабжение 300 кВт Инженерия Центральные коммуникации

#### Целевое использование:

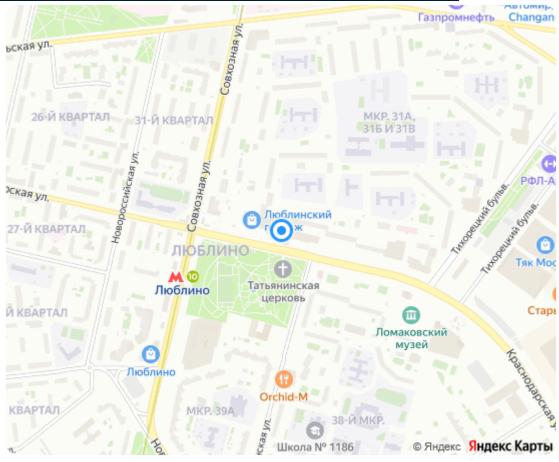
Супермаркет

Парковка



#### Описание:

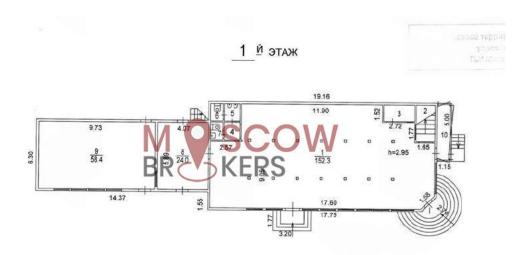
Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости! Продается двухэтажное торговое помещение общей площадью 420 м² с сетевым арендатором. Объект расположен в шаговой доступности от станции метро «Люблино» — в зоне максимального пешеходного трафика. Помещение полностью отремонтировано и готово к использованию. Идеальное решение для пассивного дохода!





# Планировки:







## Фотографии:

























