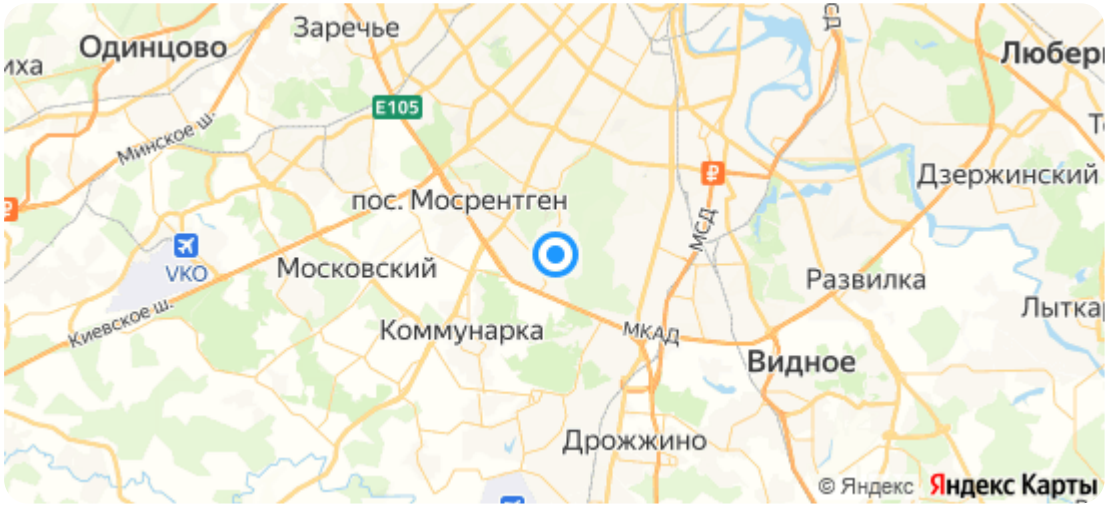
Продажа помещения свободного назначения | г Москва, Новоясеневский пр-кт, д 13 к 2

Параметры объекта:

Площадь	2 468,0 кв.м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Ясенево (4 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	248 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	100 487 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Отделка	Офисная
Электричество	1
Электроснабжение	70 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Офис, представительство компании

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа помещения свободного назначения | г Москва, Новоясеневский пр-кт, д 13 к 2

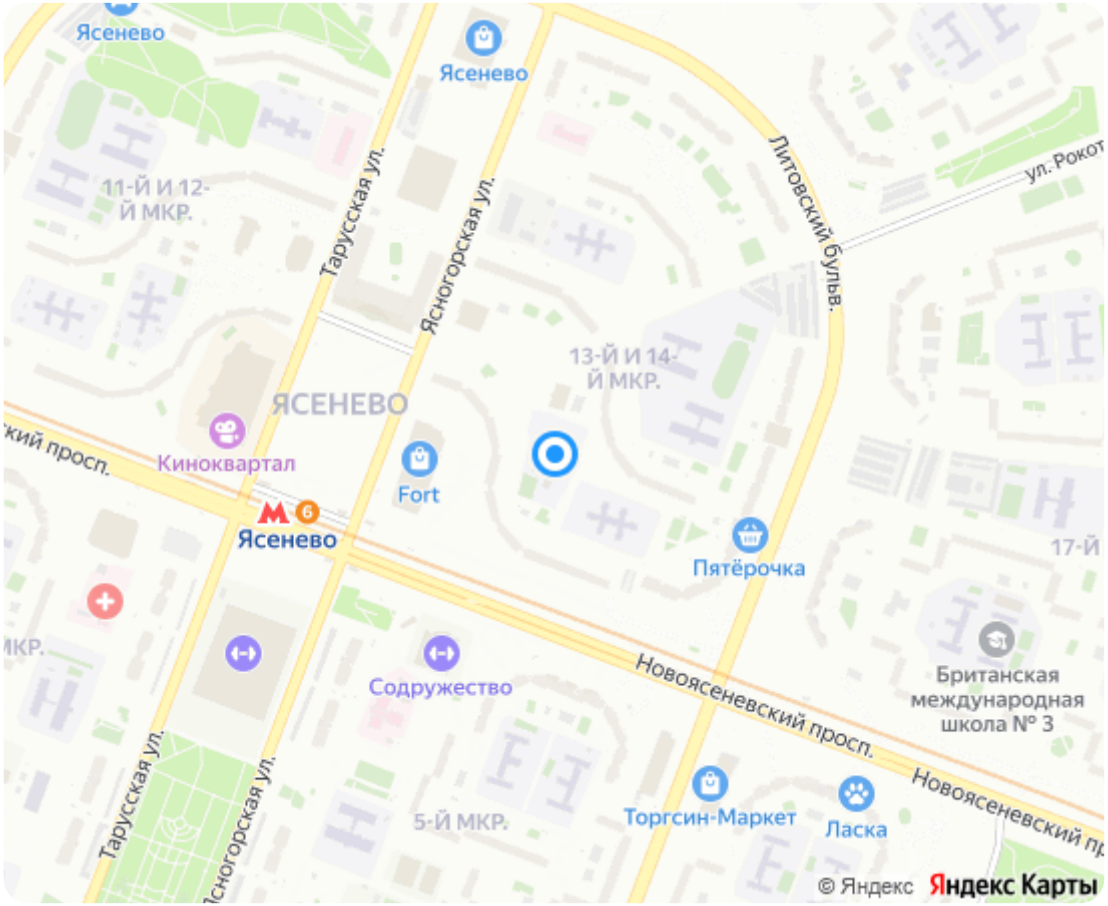
Описание:

Продается универсальное здание в шаговой доступности от метро — готовая основа для бизнес-центра, апартаментов, делового или многофункционального комплекса.

Объект расположен на собственной закрытой территории площадью 0,83 га, оснащён приточно-вытяжной вентиляцией, выделенной электрической мощностью 69,9 кВт и собственной парковкой.

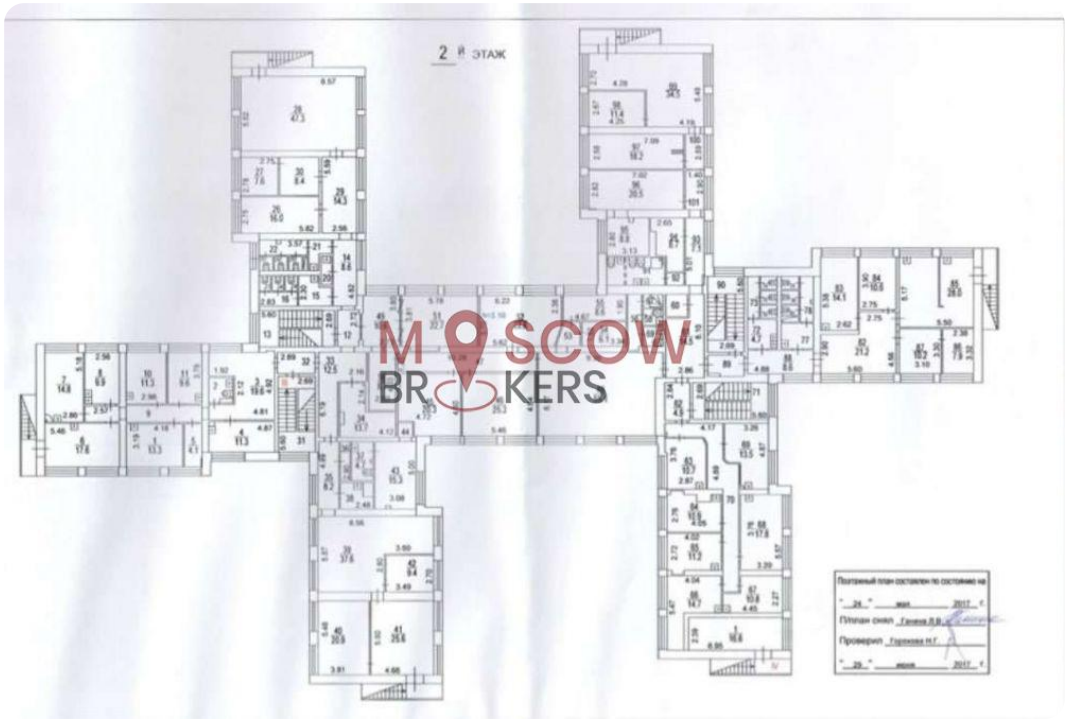
Удобное расположение, полная инженерная подготовка и отсутствие ограничений по формату использования открывают широкие возможности для реализации коммерческих проектов.

Оперативный показ в удобное время. Подробности — по телефону.

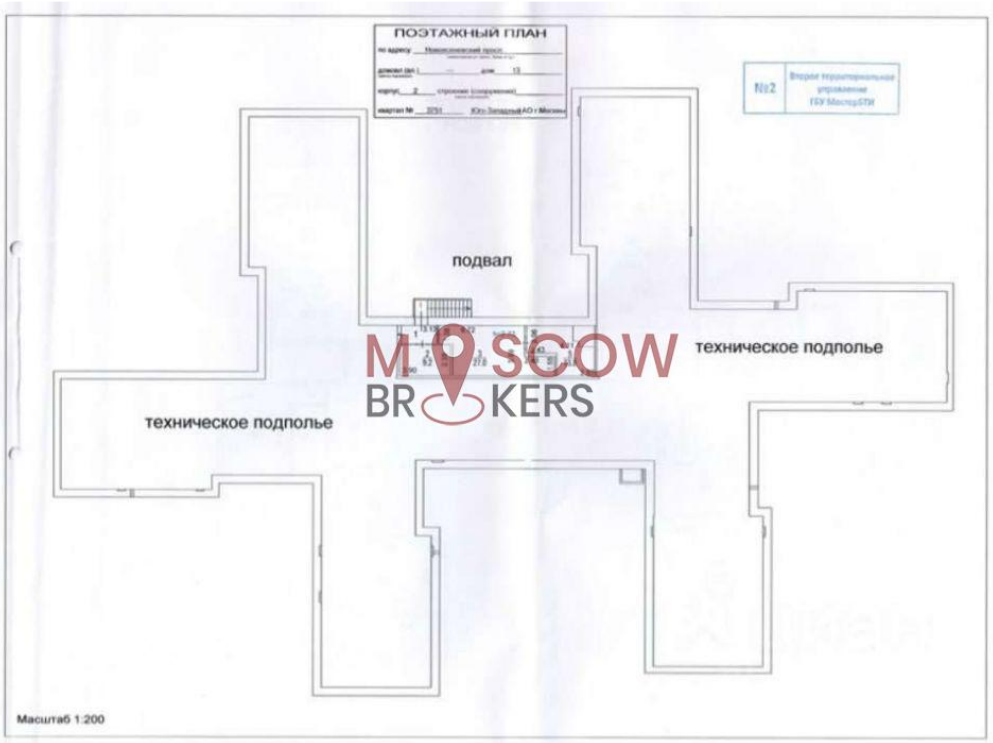


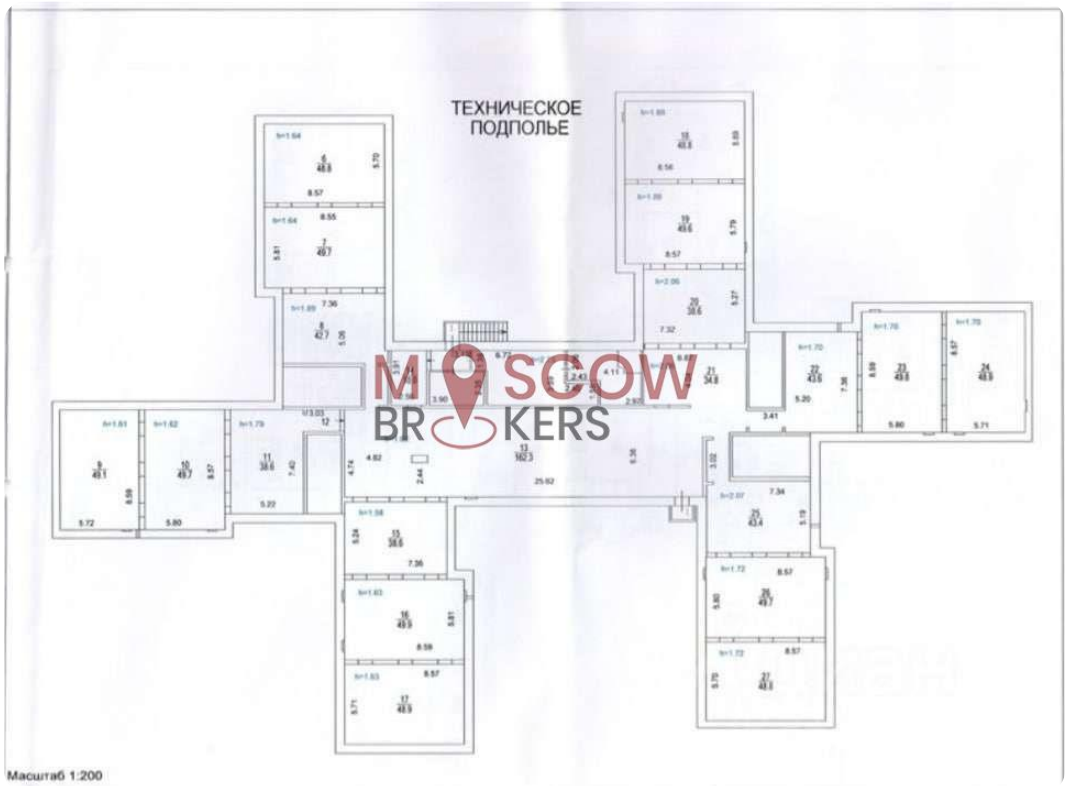
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



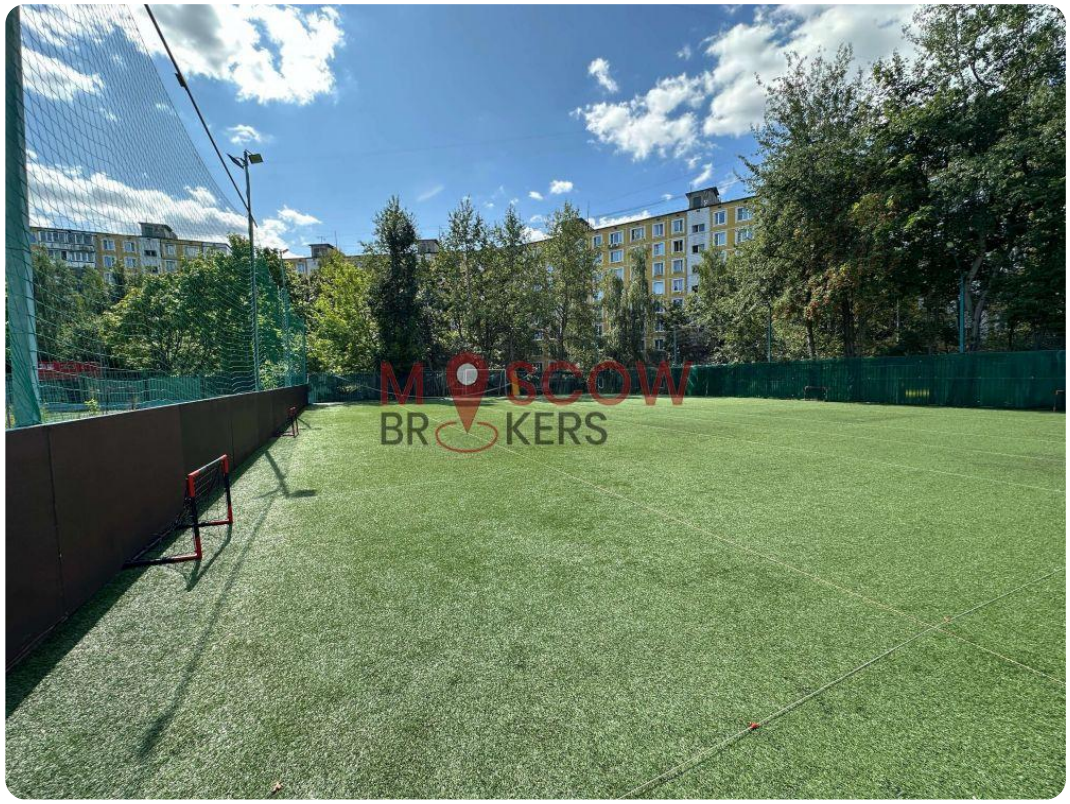
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883





Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

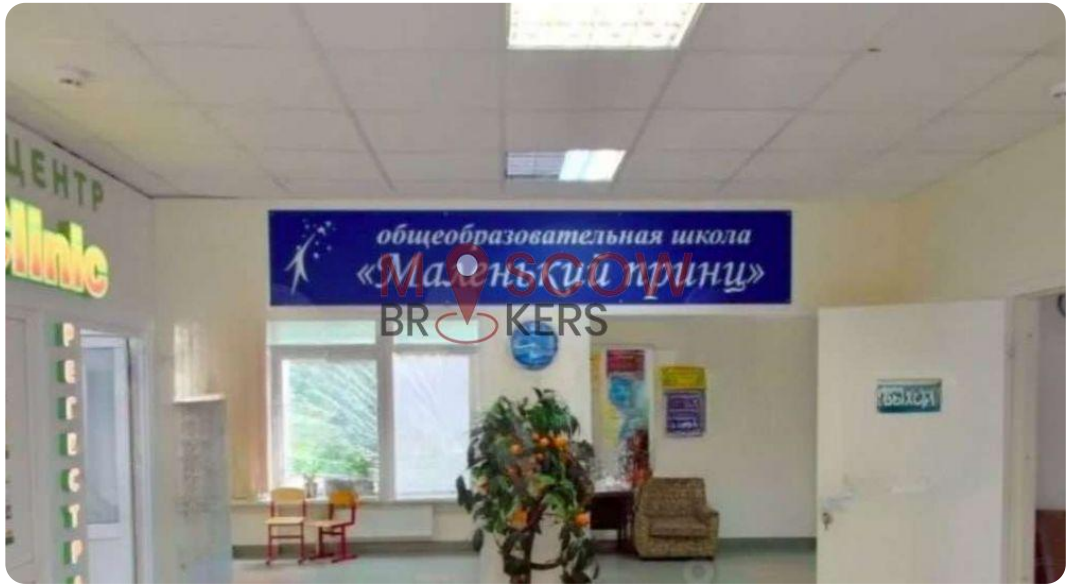
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883