Метро

(2 мин. пешком)









Параметры объекта:

Плошал	207 O KD M
Площадь	287,0 кв.м
Высота потолков	6,0 м
Этаж	1 / 22
Тип строения	Жилой дом
	Спартак

Дедовск	Химки) Путилково	MKAD MEAD
Нахабино		мед мед сех
авловская Слобода	(расногорск	
Новорижское ш	Media	
2 MA		Москва
16	Немчиновка п	© Яндекс Яндекс Карты

Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	830 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 892 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	34 704 руб.
Система налогообложения	VCH 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Черновая отделка
Инженерия	Центральные коммуникации

Санузел

Целевое использование:

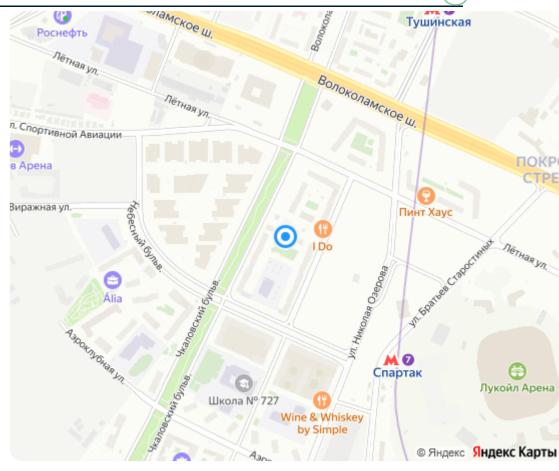
Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Кулинария, Стоматология, Салон красоты, Медицинский центр, Ресторан, Зоомагазин, Детский магазин, Аптека, Алкомаркет, Банк, Детский ценр развлечений, Торговая сеть



Описание:

Аренда торгового помещения общей площадью 287 м2, расположенное на первом этаже жилого дома, входящего в состав ЖК "Тушино город на реке-2018". Помещение с двумя отдельными входами (с фасада и со двора), зальной планировки, с витринными окнами, в бетоне, все коммуникации в наличии. Высота потолков 5,7 м. Электрическая мощность - 60 кВт.

Пешая доступность до станций метро Тушинская и Спартак. Удобный выезд на Волоколамское шоссе.





Планировки:





Фотографии:

