

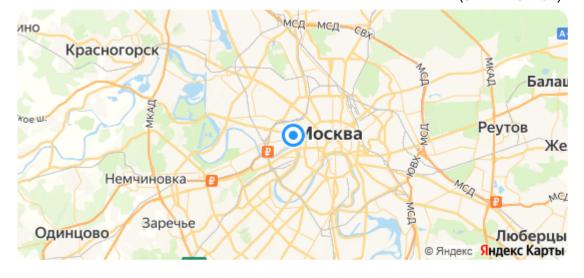






Параметры объекта:

Площадь 189,5 кв.м
Этаж 1 / 6
Тип строения Жилой дом
Метро Улица 1905 года (3 мин. пешком)



Коммерческие условия:

 Ставка аренды в месяц, руб.
 875 000 руб.

 Арендная ставка за кв.м / месяц
 4 618 руб.

 Арендная ставка за кв.м / год
 55 409 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

Тех. характеристики:

 Планировка
 Открытая

 Витринные окна
 В наличии

 Инженерия
 Центральные коммуникации

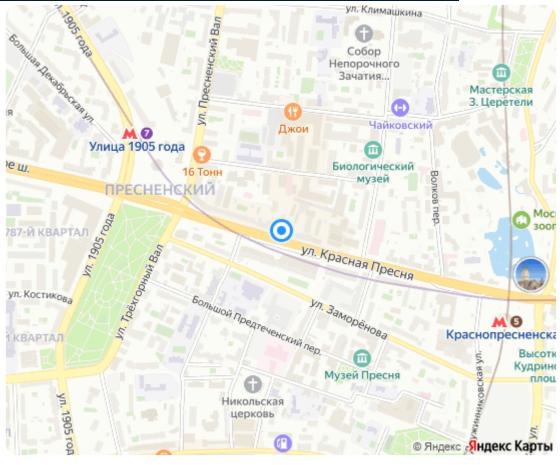
 Санузел
 1

Целевое использование:



Описание:

Помещение расположено на первой фасадной линии в пешей доступности от 2-х станций метро. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, развитая инфраструктура и сложившееся торговое окружение. Перед помещением есть городская парковка. В шаговой доступности расположены остановки для общественного транспорта: автобусов, маршрутных такси и троллейбусов.





Планировки:

ПЛАНИРОВКА





Фотографии:







