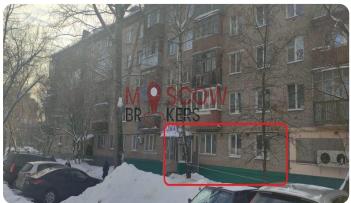
Ппонировия



CMOULDING

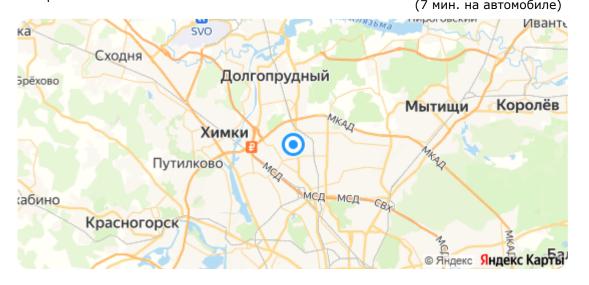






Параметры объекта:

Площадь	122,6 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 5
Тип строения	Жилой дом
Метро	Селигерская
	(7 мин. на автомобило)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	367 800 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	3 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	36 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%
Предоплата	1 месяц
Срок аренды	Длительный

Тех. характеристики:

тланировка	Смешанная
Отделка	В стиле арендатора
Электроснабжение	25 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Парковка Наземная

Целевое использование:

Пункт выдачи, Анализы, Интим, Кофейня, Спортивное питание, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Ювелирные украшения, Шоу-рум, Цветы, Химчистка, Стоматология, Пивной магазин, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Мебель/Интерьер, Книжный магазин, Караоке клуб, Зоомагазин, Букмекерская контора, Аптека, Алкомаркет, Детский ценр

^{*} Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомлениразвлеченийю на пробосоду на прости на пробосоду на пробосоду на пробосоду на пробосоду на прости на пробосоду на пременения на пробосоду на пробосоду на пробосоду на пробосоду на прости на прости на прости на



Описание:

Помещения на 1-м этаже присторойки к жилому дому.

Назначение помещения: свободного назначения, торговое помещение.

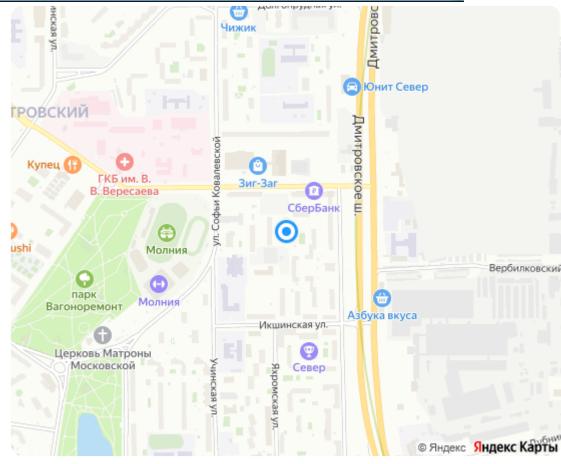
Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно.

Площадь помешения: 122,6 м.кв. При необходимости возможно рассмотреть сдачу всей

площади 196,6 м.кв.

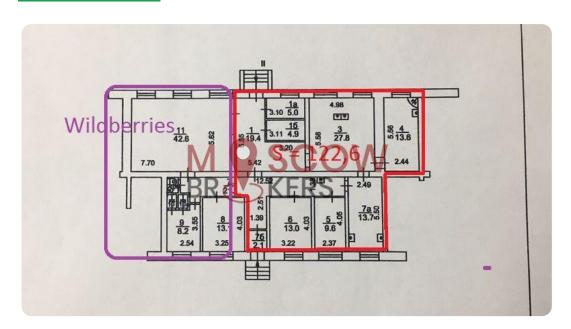
Ежемесячная арендная плата 367 800 руб. Торг уместен но не дисконт.

Высота потолков: 3,2 м. Электричество: 25 кВт





Планировки:





Фотографии:







