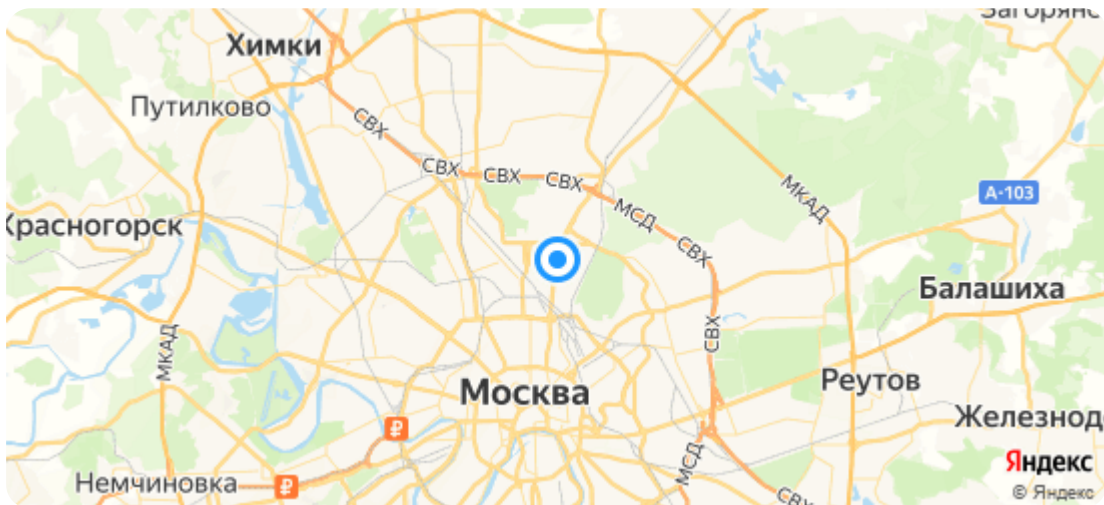




Параметры объекта:

| | |
|--------------|-------------------------|
| Площадь | 88,0 кв.м |
| Этаж | 1 / 5 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Метро | ВДНХ (5 мин. пешком) |



Коммерческие условия:

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Ставка аренды в месяц, руб. | 200 000 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 2 273 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 27 273 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

Тех. характеристики:

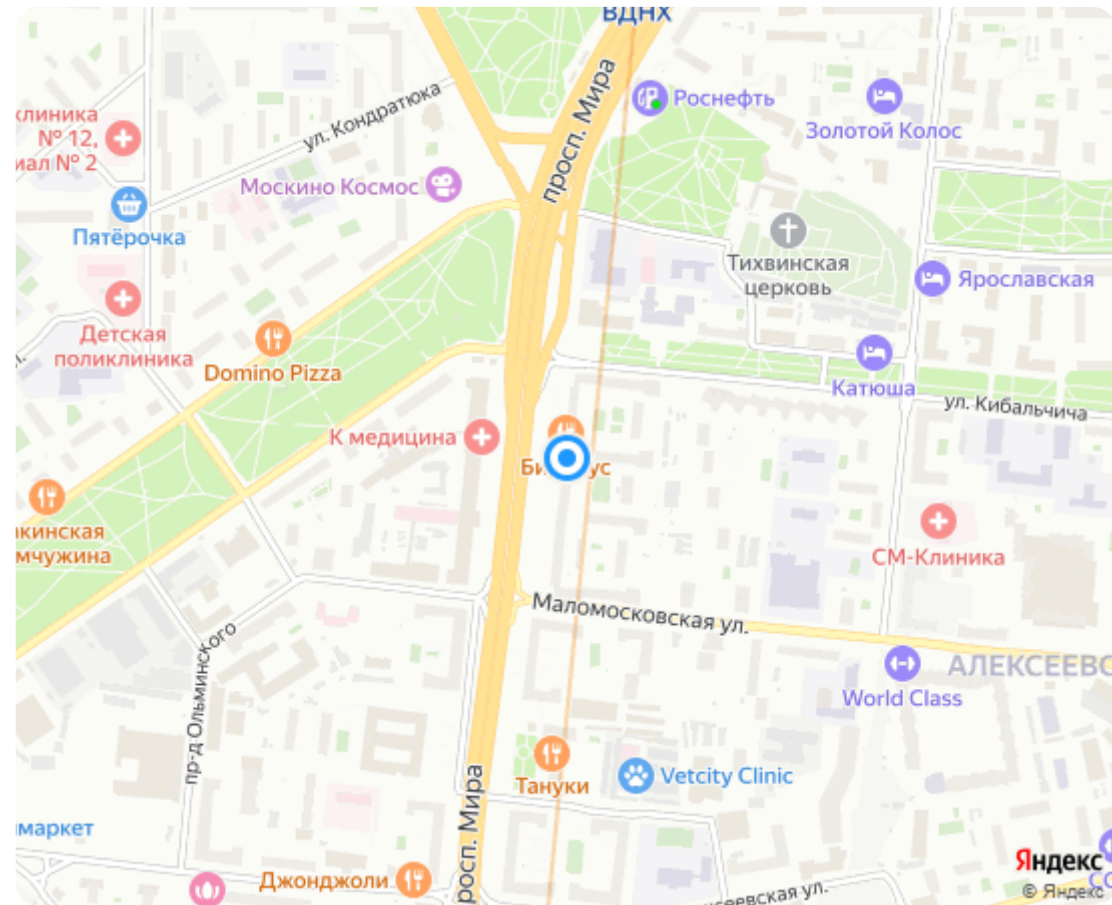
| | |
|------------------|--------------------------|
| Планировка | Смешанная |
| Отделка | Дизайнерский ремонт |
| Электроснабжение | 15 кВт |
| Инженерия | Центральные коммуникации |
| Санузел | 1 |
| Парковка | Наземная |

Целевое использование:

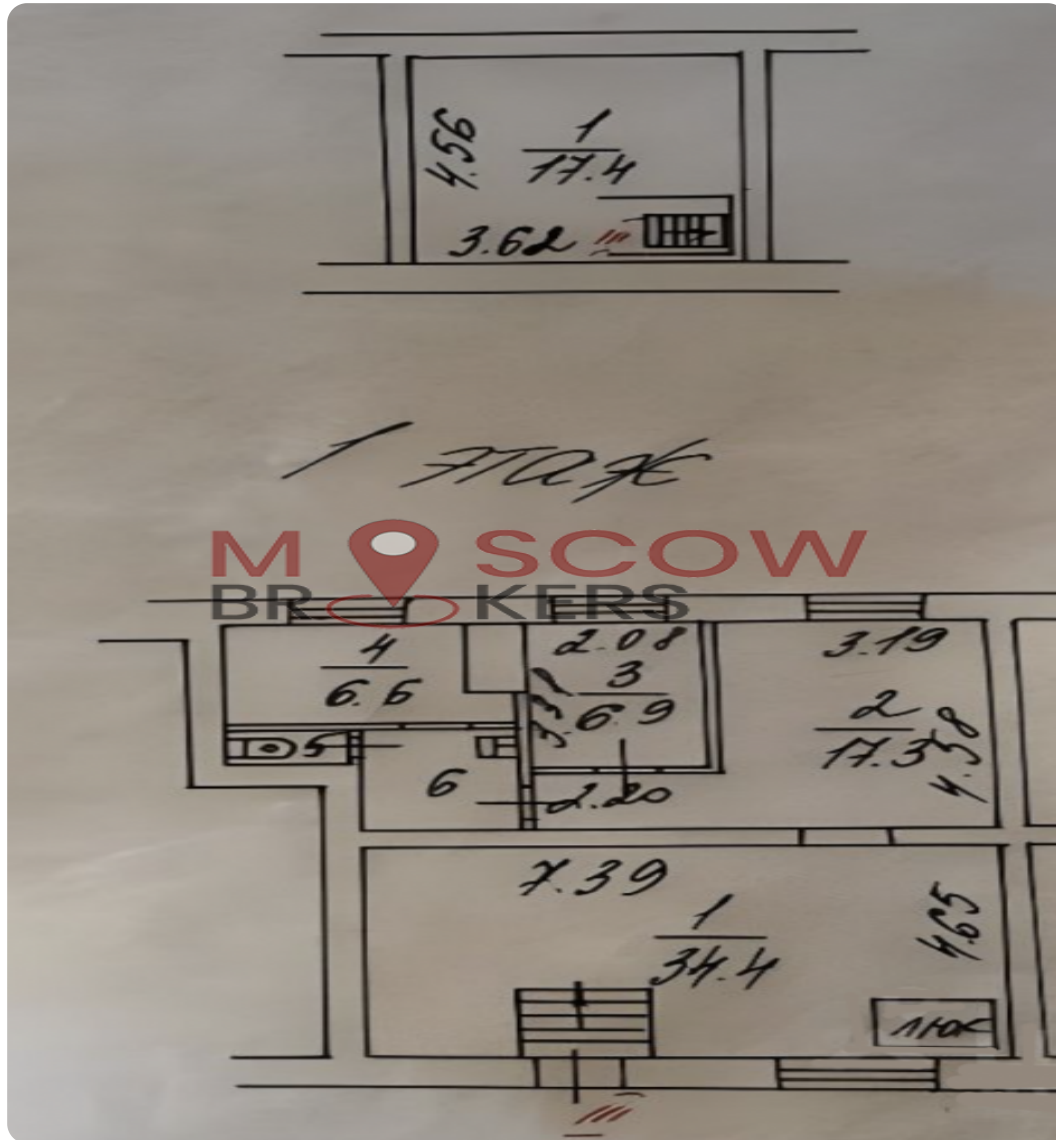
Офис, представительство компании, Аптека, Салон красоты, Пивной магазин, Цветы, Ювелирные украшения, Кулинария, Оптика/Ортопедия, Интим, СПА, Анализы, Пункт выдачи, Копицентр/Фото

Описание:

Аренда помещения свободного назначения по адресу Проспект Мира д. 124 к. 5. Помещение расположено в 5 минутах ходьбы от станции метро ВДНХ. Густонаселенный район СВАО г. Москвы с развитой инфраструктурой. Помещение на 1-ой линии домов, 1-й этаж жилого дома, отдельный вход, санузел, 15 кВт, 4 окна, рольставни на всех окнах, вентиляция, пожарно-охранная система, кондиционирование, хороший ремонт, высокие потолки. Общая площадь помещения 88м2 (1-ый этаж 71м2 + подвал 17м2).



Планировки:



Фотографии:









