







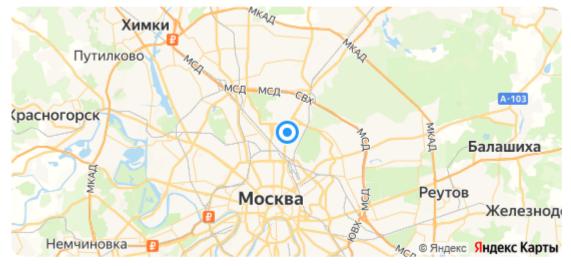
Параметры объекта:

 Площадь
 88,0 кв.м

 Этаж
 1 / 5

Тип строения Жилой дом

ВДНХ (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

 Ставка аренды в месяц, руб.
 200 000 руб.

 Арендная ставка за кв.м / месяц
 2 273 руб.

 Арендная ставка за кв.м / год
 27 273 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

Тех. характеристики:

 Планировка
 Смешанная

 Отделка
 Дизайнерский ремонт

 Электроснабжение
 15 кВт

 Инженерия
 Центральные коммуникации

 Санузел
 1

 Парковка
 Наземная

Целевое использование:

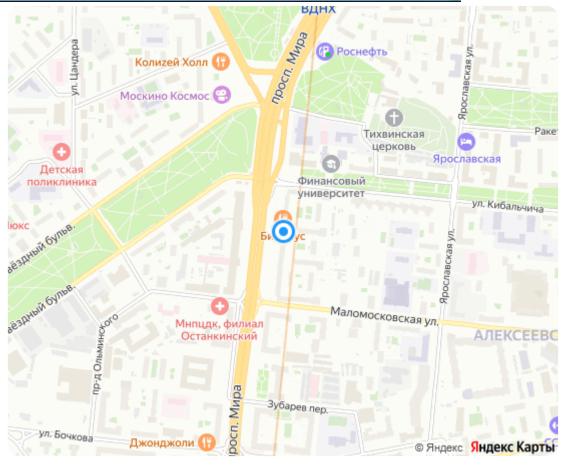
Офис, представительство компании, Аптека, Салон красоты, Пивной магазин, Цветы, Ювелирные украшения, Кулинария, Оптика/Ортопедия, Интим, СПА, Анализы, Пункт выдачи, Копицентр/Фото



Описание:

Аренда помещения свободного назначения по адресу Проспект Мира д. 124 к. 5. Помещение расположено в 5 минутах ходьбы от станции метро ВДНХ. Густонаселенный район СВАО г. Москвы с развитой инфраструктурой.

Помещение на 1-ой линии домов, 1-й этаж жилого дома, отдельный вход, санузел, 15 кВт, 4 окна, рольставни на всех окнах, вентиляция, пожарно-охранная система, кондиционирование, хороший ремонт, высокие потолки. Общая площадь помещения 88м2 (1-ый этаж 71м2 + подвал 17м2).





Планировки:





Фотографии:



















