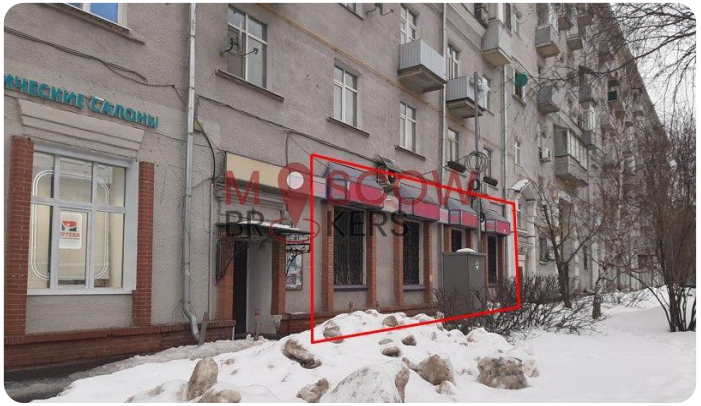
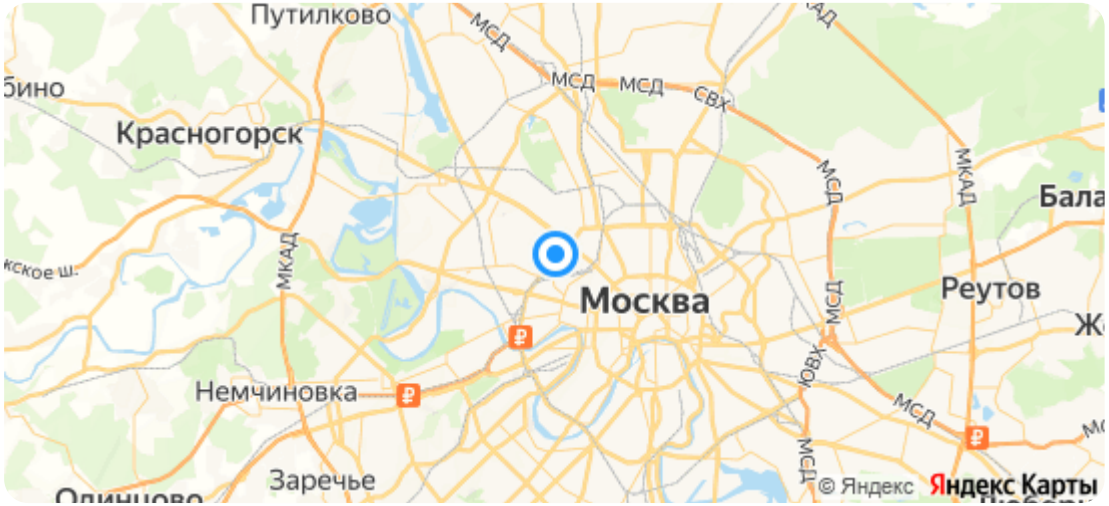
Аренда торгового помещения | г Москва, 2-й Боткинский проезд



Параметры объекта:

Площадь	80,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 7
Тип строения	Жилой дом
Метро	Динамо (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	320 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	48 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электроснабжение	50 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	Возможна установка
Парковка	Открытая

Целевое использование:

Банк, Алкомаркет, Аптека, Букмекерская контора, Минимаркет, Кулинария, Кофейня, Анализы

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88

Аренда торгового помещения | г Москва, 2-й Боткинский проезд

Описание:

Сдается торговое помещение, площадь 80м2, по адресу: Москва, 2-й Боткинский проезд, 6/2.

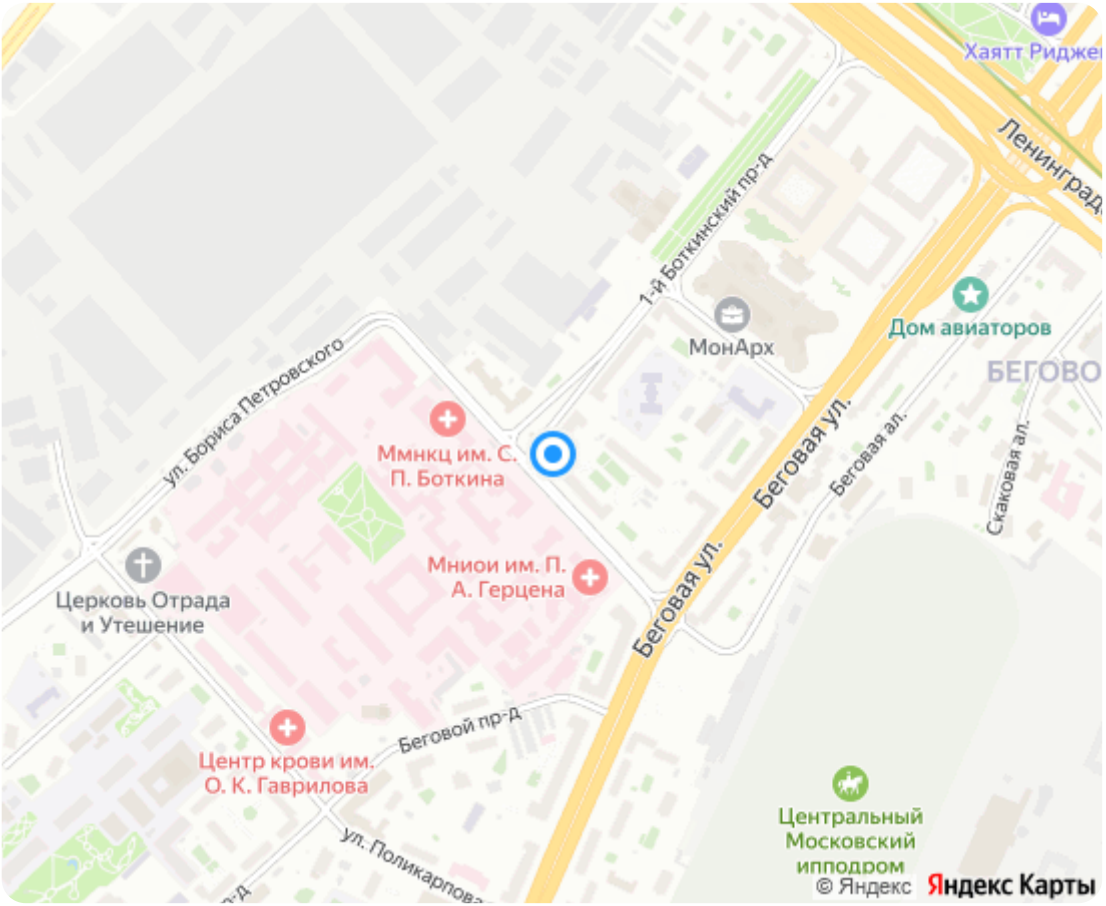
1-й этаж - 80м2

В основной части помещения высокие потолки – 4,5м, под антресолью – 2,3м.
Эл-во 50кВт. Есть вода и канализация.

Помещение находится на живом перекрестке между жилым кварталом, Боткинской больницей, ИФНС №14, Политехническим колледжем.
Рядом автобусная остановка, зона парковки.

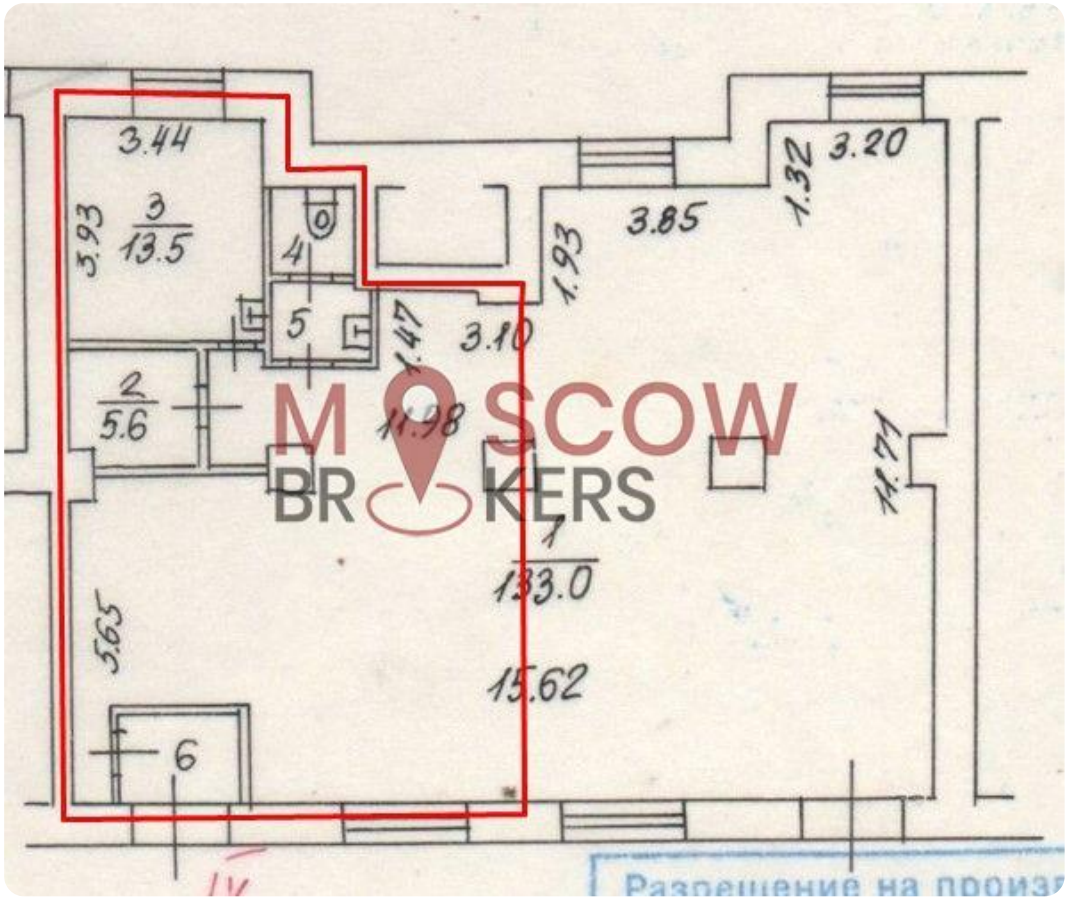
Ставка -400.000\мес

Звоните!



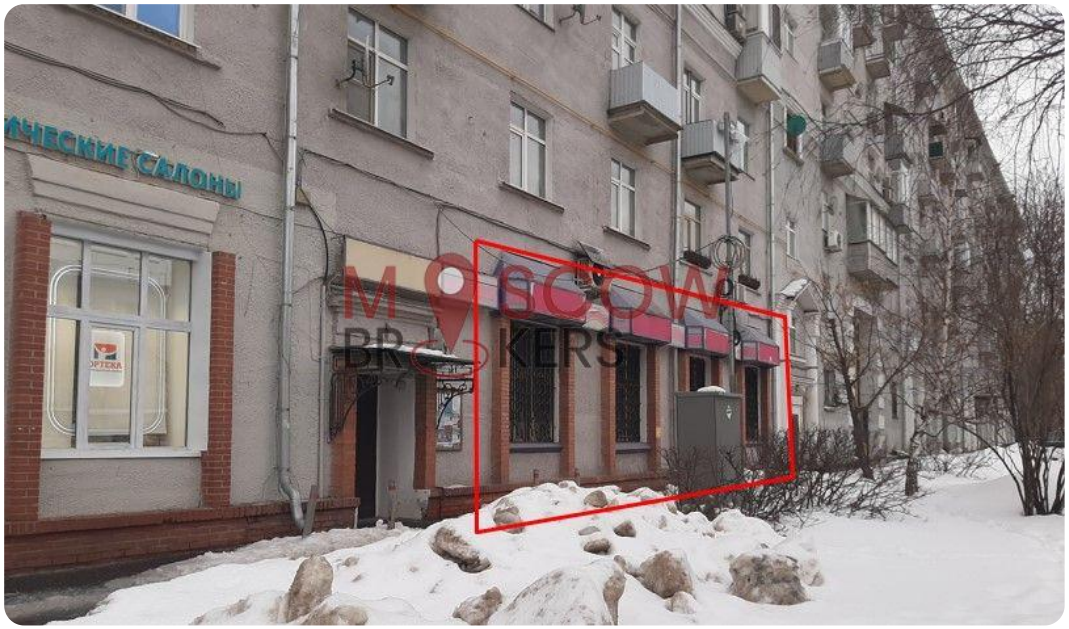
Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88

Планировки:



Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88

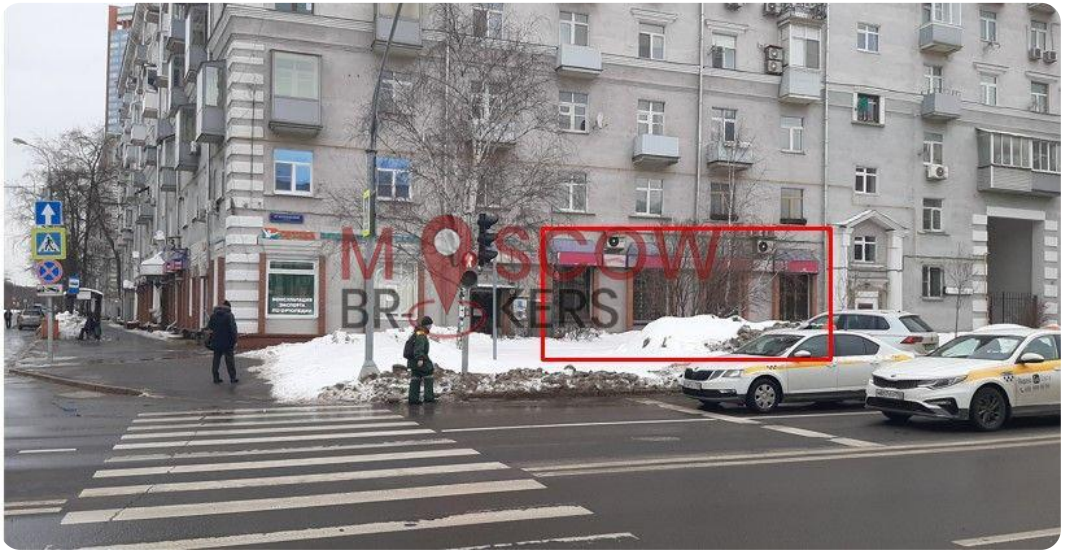
Фотографии:



Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88



Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Антон | aar@moscowbrokers.ru | +7-915-150-44-88