

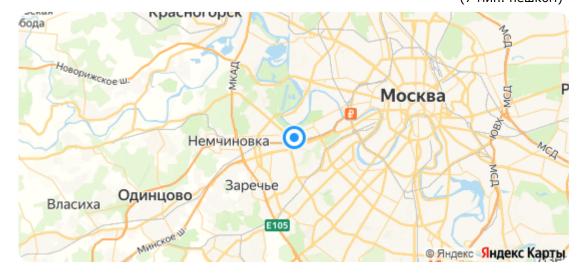






Параметры объекта:

Площадь	135,2 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	-1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Кунцевская
	(7 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	540 800 py6.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 001 py6.
Арендная ставка за кв.м / год	48 001 py6.
Система налогообложения	УСН 6%
Предоплата	1 месяц

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электроснабжение	29 кВт

Инженерия Центральные коммуникации Санузел 1

Целевое использование:

Алкомаркет, Аптека, Анализы



Описание:

Аренда помещения свободного назначения по адресу: г. Москва, ул. Кастанаевская, д.63, корп.2.

Оформление собственника, прямая аренда, в одни руки возможно поделить на два блока.

Помещение на цокольном этаже с отдельными 2-мя входами, 1-я линия. Входная группа будет поменяна.

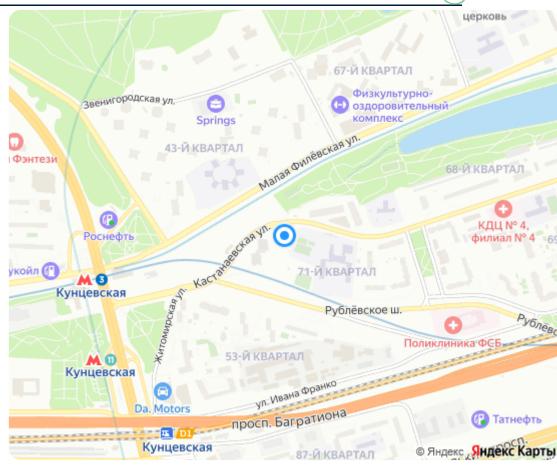
Назначение помещения: свободного назначения. Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно.

Площадь помещения: 135,2 м.кв.

Электричество: 29 кВт (возможно увеличение)

Высота потолков: 2,95 м.

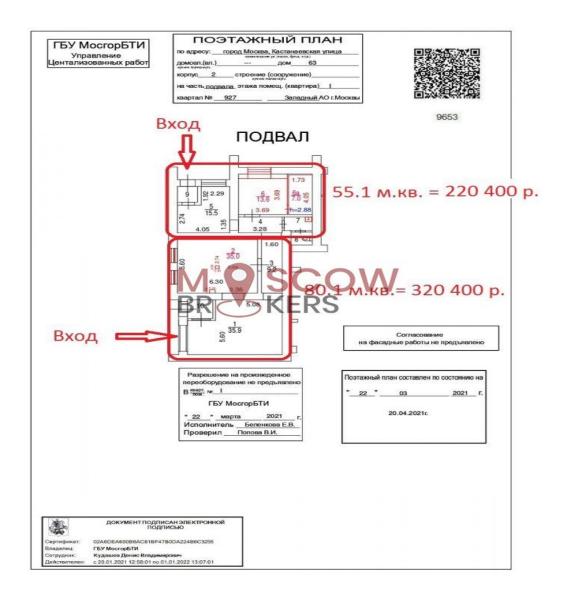
Ежемесячная арендная плата 540 800 руб. Торг уместен но не дисконт.





Планировки:







Фотографии:



