

**Параметры объекта:**

Площадь	467,4 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 12
Тип строения	Жилой дом
Метро	Смоленская (7 мин. пешком)

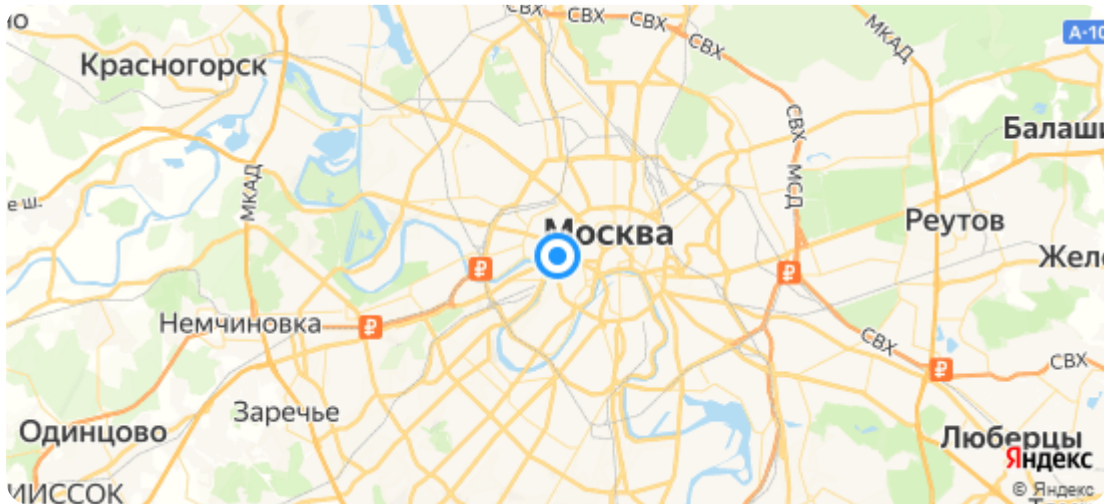
**Коммерческие условия:**

Ставка аренды в месяц, руб.	1 168 500 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 500 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	30 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

**Тех. характеристики:**

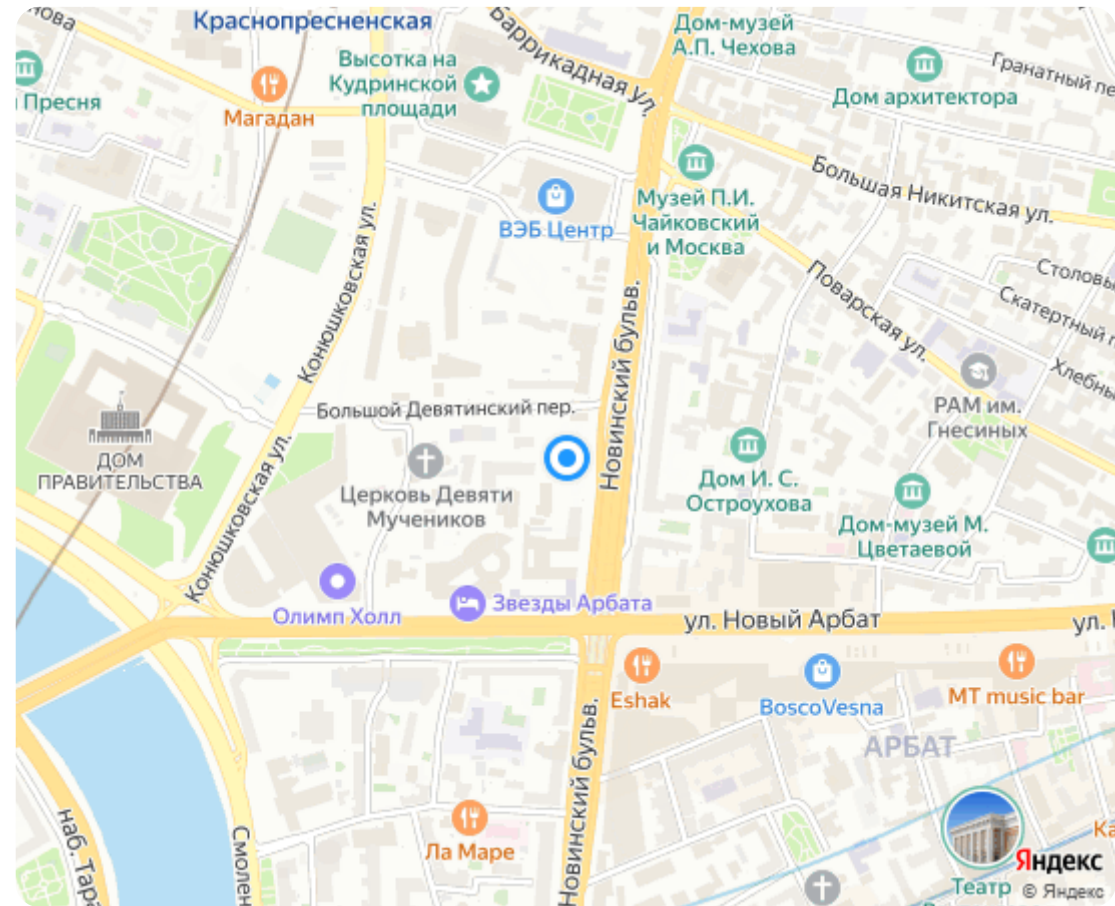
Планировка	Не выбрано
Электроснабжение	70 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

**Целевое использование:**

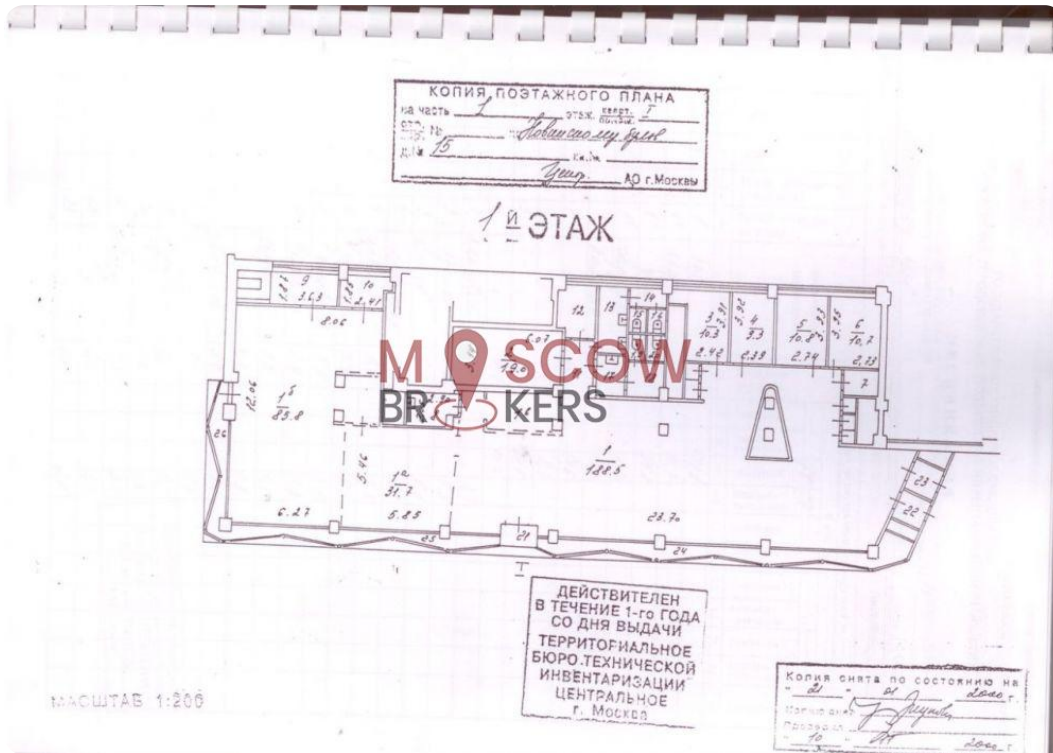


**Описание:**

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 467,4м2, расположенное по адресу: г Москва, Новинский б-р, д 15. Помещение свободно планировки, высота потолков 4м. Подключены все центральные коммуникации, есть возможность подключения вытяжки. Электричество - 70Квт. Арендная ставка - 1.558.000р\мес.



**Планировки:**



Фотографии:

