

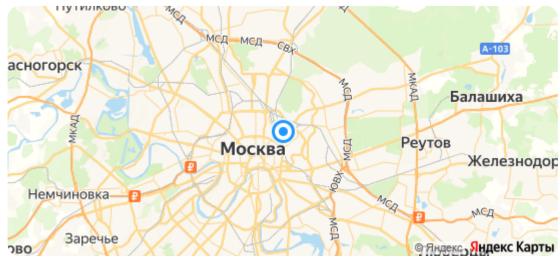






Параметры объекта:

88,0 кв.м
3,0 м
1 / 9
Жилой дом
Комсомольская
(1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	500 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	5 682 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	68 182 py6.
Система налогообложения	УСН 6%
Предоплата	1 месяц
Срок аренды	Ллительный

Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электроснабжение	70 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	Возможна установка
Парковка	Наземная

Целевое использование:

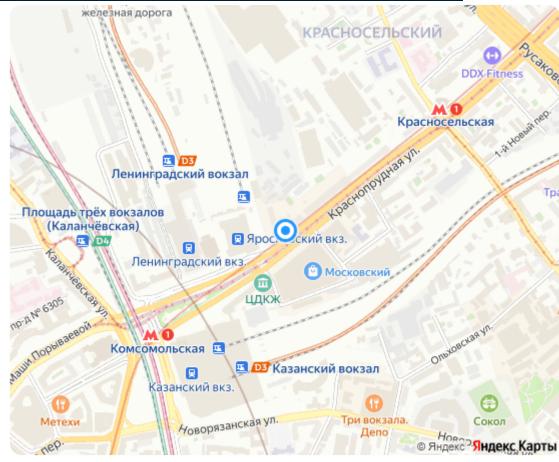
Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Кулинария, Цветы, Химчистка, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Зоомагазин, Аптека, Алкомаркет, Копицентр/Фото



Описание:

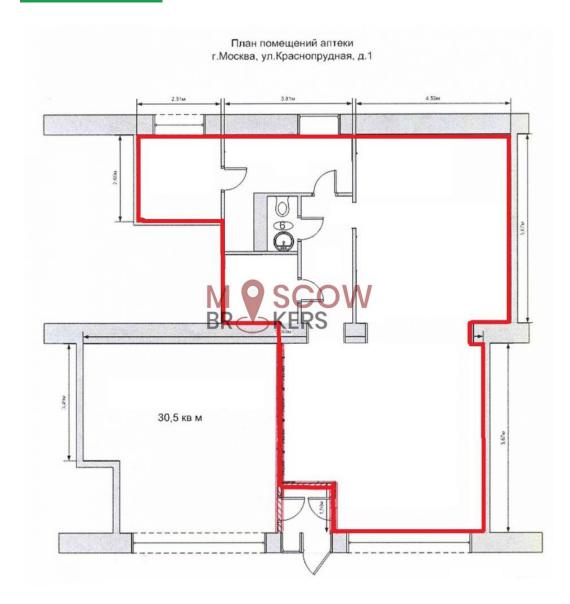
Аренда помещения свободного назначения по адресу: г. Москва, ул. Краснопрудная д.1, рядом с углом. Помещение на 1-м этаже с отдельным входом, 1-я линия.Высота потолков: 3 м. Площадь помещения 88м2 (возможно увеличение до 120м2). В настоящее время производится капитальный ремонт помещения.

МВ приглашает к сотрудничеству собственников, арендодателей и арендаторов коммерческих помещений. Покупка, продажа, техническое сопровождение в БТИ, Росреестре, Мосжилинспекция, ДГИ по городу Москве и Московской области.





Планировки:





Фотографии:



