



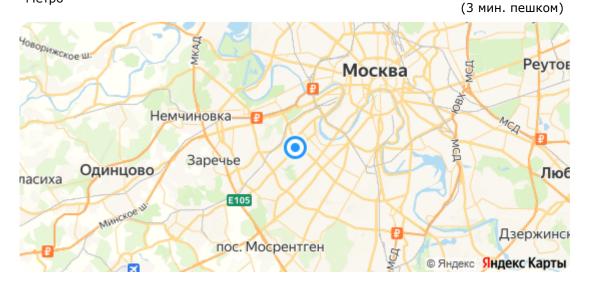


Ппонировия



Параметры объекта:

Площадь	65,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 10
Тип строения	Жилой дом
Метро	Ломоносовский проспект
	(2)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	335 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	5 154 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	61 847 py6.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

тланировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	35 кВт

Инженерия Центральные коммуникации

Санузел 1

Вентиляция под общепит Возможна установка

Парковка Наземная

Целевое использование:

Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Кулинария, Цветы, Химчистка, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Копицентр/Фото



Описание:

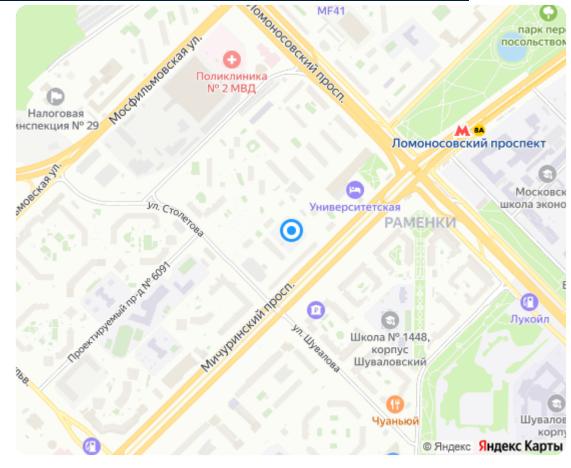
Аренда торгового помещения по адресу: Мичуринский пр-кт 10к1.

Площадь 65м2

Помещение расположено на 1 линии Мичуринского пр-кта в 3-х минутах ходьбы от станции метро Ломоносовский проспект.

Отдельный вход. Есть круглосуточный доступ. Планировка открытая. Электрическая мощность 35 кВт.

Звоните!





Планировки:





Фотографии:

