

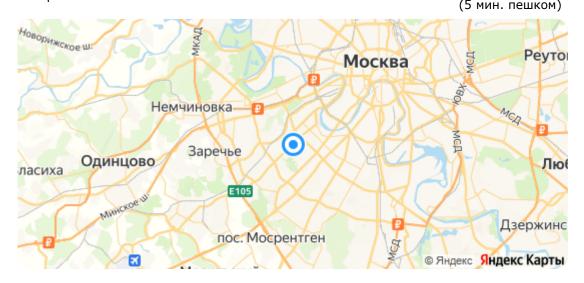






Параметры объекта:

| Площадь | 98,6 кв.м |
|-----------------|-------------------|
| Высота потолков | 3,0 м |
| Этаж | 1 / 16 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Метро | Раменки |
| | (5 MALL FIGUREON) |



Коммерческие условия:

| Ставка аренды в месяц, руб. | 375 000 руб. |
|---------------------------------|--------------|
| Арендная ставка за кв.м / месяц | 3 804 руб. |
| Арендная ставка за кв.м / год | 45 639 руб. |

Тех. характеристики:

| Планировка | Ho pulénaua |
|------------------|-------------|
| Планировка | Не выбрано |
| Витринные окна | В наличии |
| Электроснабжение | 15 кВт |
| Санузел | 1 |
| Парковка | Наземная |

Целевое использование:

Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Химчистка, Стоматология, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Зоомагазин, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк



Описание:

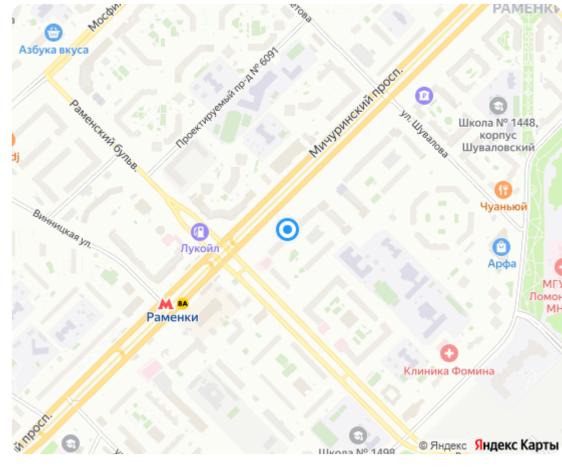
Аренда торгового помещния по адресу: Мичуринский проспект д. 21.

Первая линия престижного района , густонаселенный жилой массив, метро Раменки 5 минутах ходьбы от помещения.

1 этаж. Общая площадь 98,6м2. Отдельный вход с фасада и со двора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Высота потолков 2,8 м. Витринные окна Эл-во 15 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование.

Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро Раменки.

Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.





Планировки:





Фотографии:







