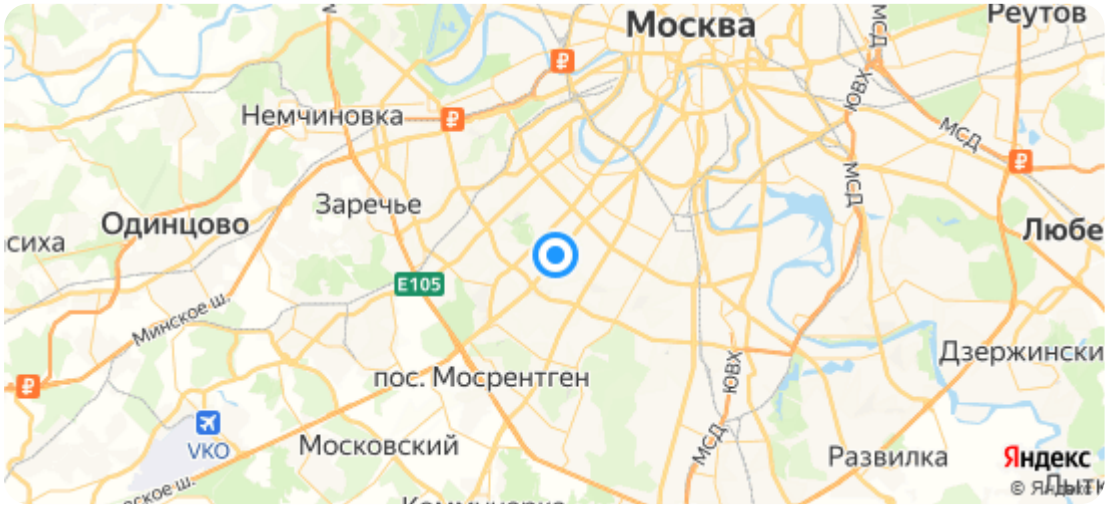
Аренда торгового помещения | г Москва, Ленинский пр-кт, д 90

Параметры объекта:

Площадь	180,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 8
Тип строения	Жилой дом



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	600 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	3 334 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	40 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	30 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Супермаркет, Стоматология, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Зоомагазин, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет

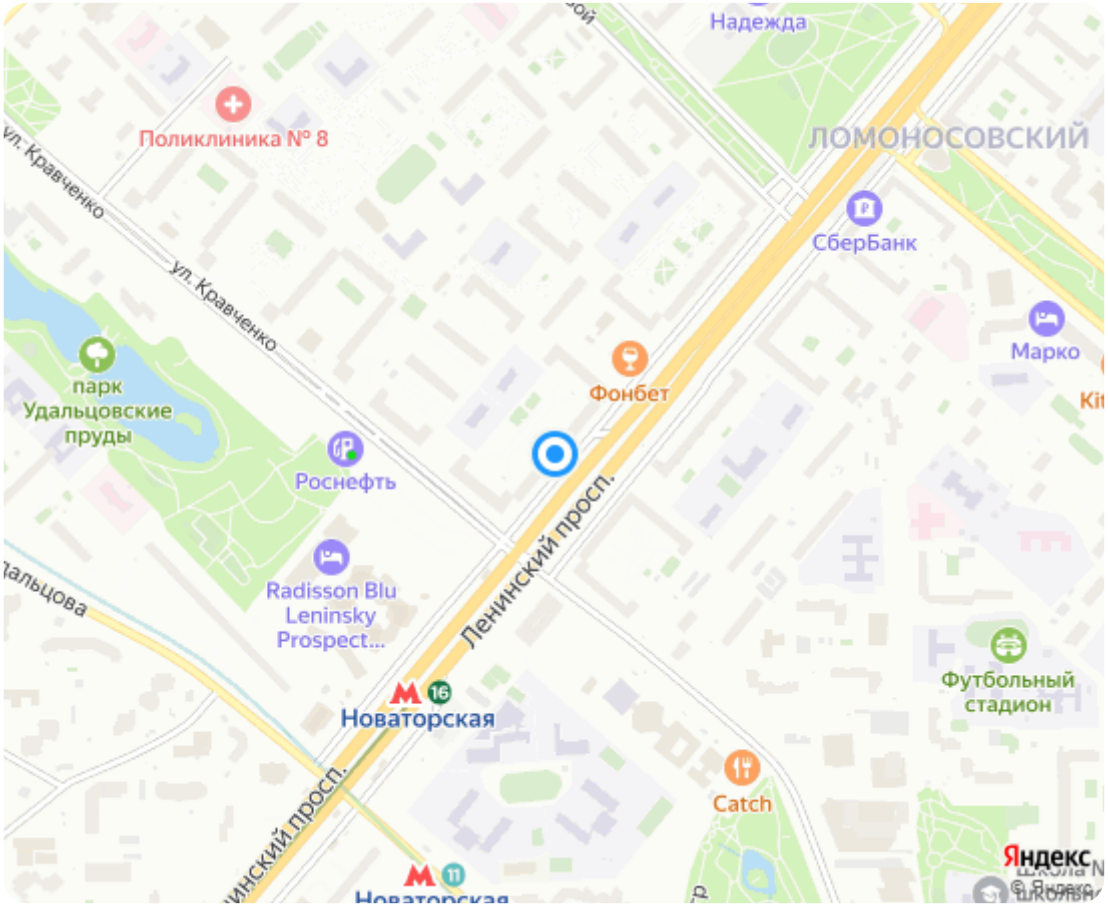
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, Ленинский пр-кт, д 90

Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Ленинский проспект 90. Общая площадь 180м2. 1 этаж - 130м2 и антресоль 50м2. Высота потолков 1 этаж- 3 м, антресоль - 2,7 м. Витринные окна, 30 кВт. Сложившееся торговое окружение. Непосредственно возле помещения остановка общественного транспорта. Скоро открытие станции метро.



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии:

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250