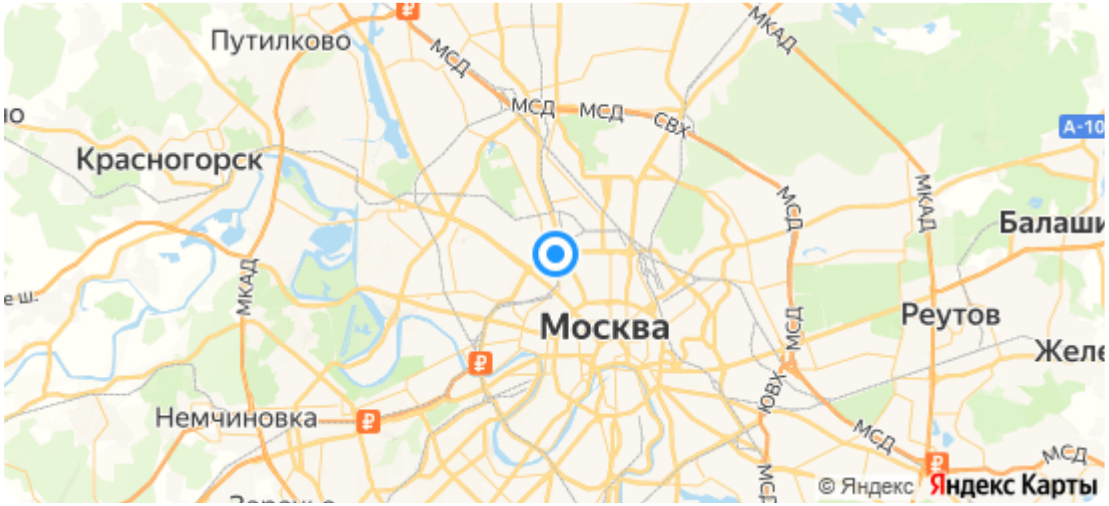
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Нижняя Масловка, д 5

Параметры объекта:

Площадь	146,0 кв.м
Высота потолков	3,3 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Савеловская (2 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	570 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	3 905 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	46 850 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Пункт выдачи, Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Химчистка, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Зоомагазин, Аптека, Алкомаркет

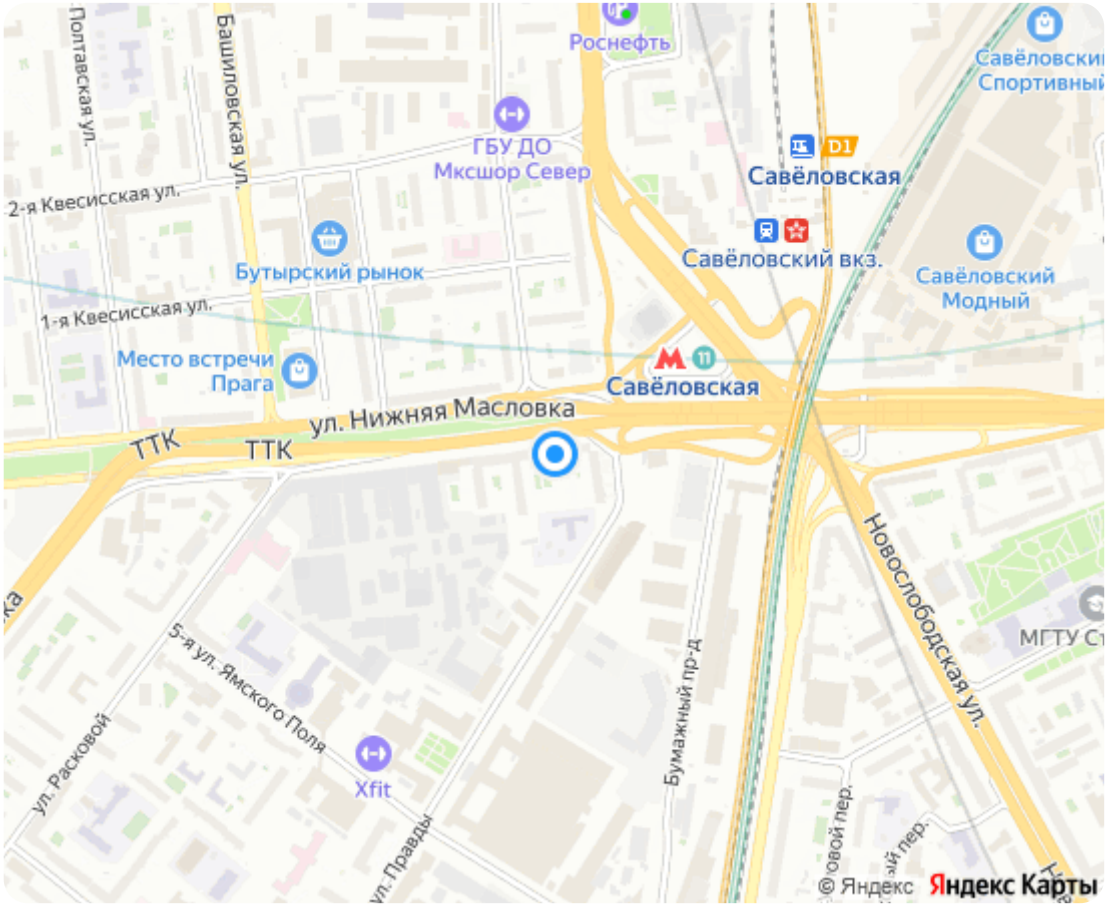
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Нижняя Масловка, д 5

Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Нижняя Масловка, 5. Помещение расположено в шаговой доступности от станции метро Савеловская.
- Площадь 146м2
- Высота потолков 3,3м.
- Витринные окна (удобное размещение рекламы)
- Расстояние до метро 250м (2 минуты пешком) и остановки общественного транспорта (50м)
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- 1-ая линия (объект находится вдоль оживленной автомобильной дороги)



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883