

### Параметры объекта:

Площадь	72,1 кв.м
Этаж	1 / 5
Тип строения	Жилой дом
Метро	Чистые пруды (3 мин. пешком)

### Коммерческие условия:

Цена продажи	90 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 248 267 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

### Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
------------	------------

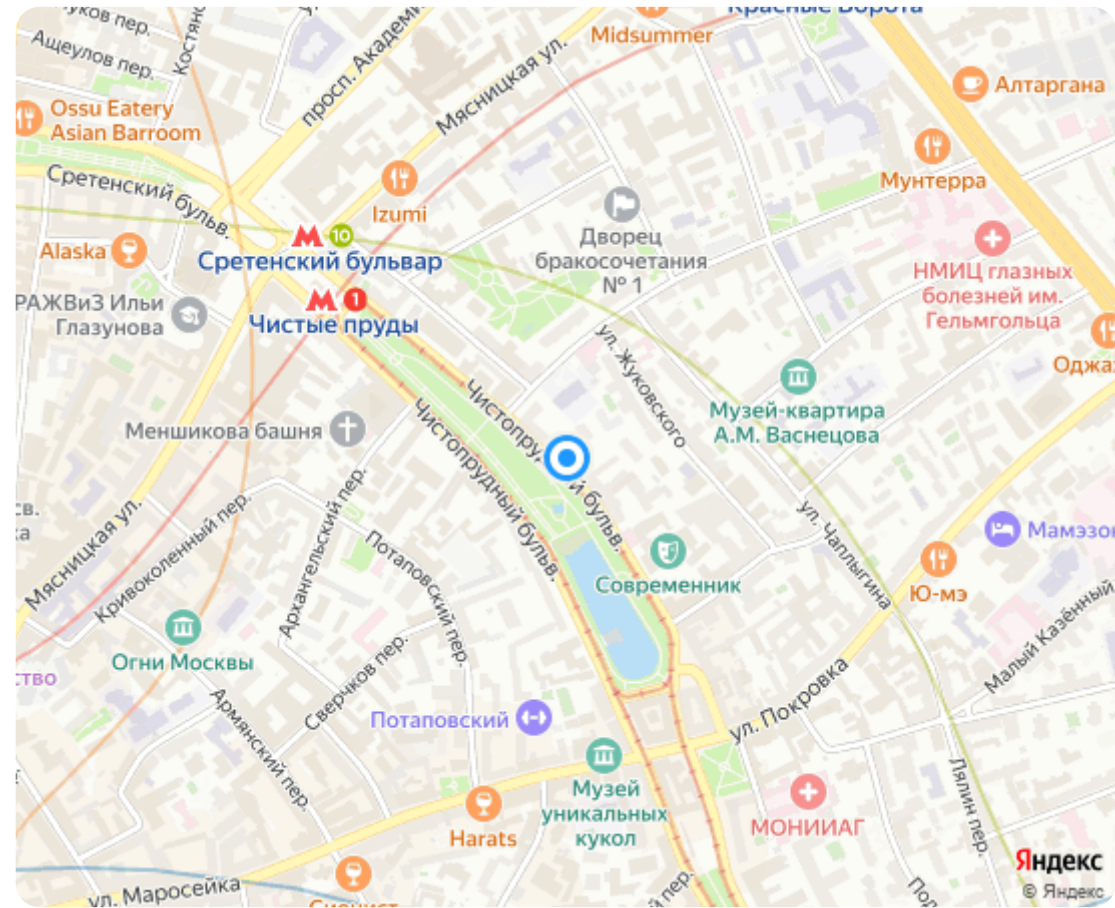
### Целевое использование:

Аптека, Книжный магазин, Кулинария, Оптика/Ортопедия, Кофейня, Анализы, Пункт выдачи, Разное, Копицентр/Фото

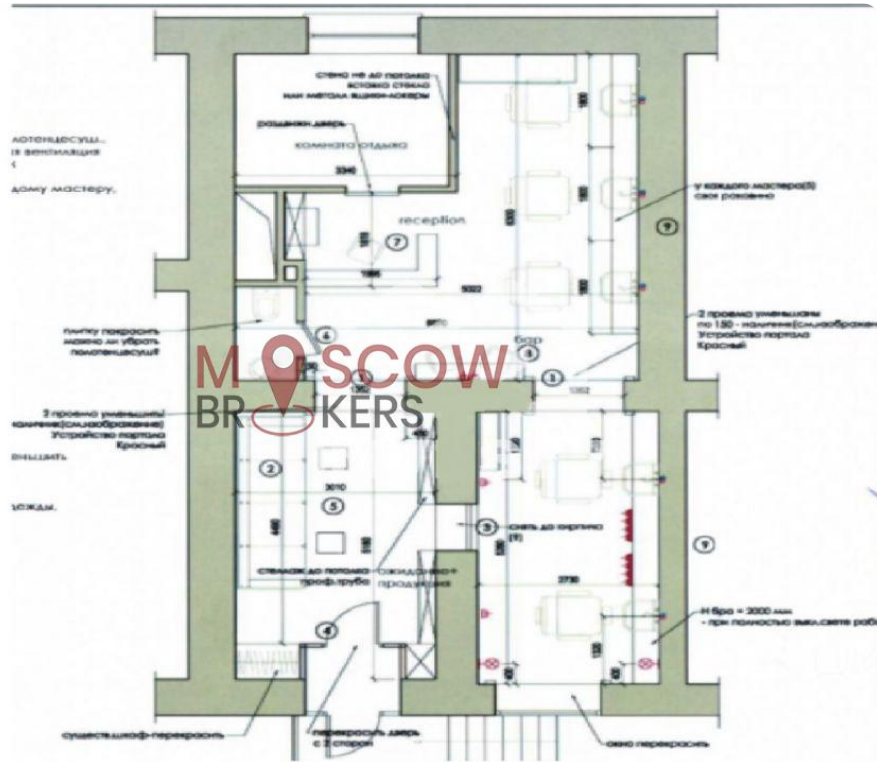


**Описание:**

Продается торговое помещение с отдельным входом. Помещение находится на 1-й линии Чистопрудного бульвара. До метро Чистые пруды 3 минуты пешком. Отдельный вход с улицы. Витринные окна. Открытая планировка. Высота потолков 3,3м. Высокий пешеходный и автомобильный трафик . Продажа по ДКПН.



Планировки:





Фотографии:

