





Санузел



Параметры объекта:

Площадь	120,0 кв.м
тлощадь	120,0 KB.M
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 12
Тип строения	Жилой дом
Метро	Цветной бульвар
	(2 мин пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	900 000 py6.
Арендная ставка за кв.м / месяц	7 500 py6.
Арендная ставка за кв.м / год	90 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

 Планировка
 Не выбрано

 Электроснабжение
 60 кВт

 Инженерия
 Центральные коммуникации

Целевое использование:

СПА, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Кулинария, Цветы, ФастФуд, Супермаркет, Пивной магазин, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Зоомагазин, Букмекерская контора, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Торговая сеть, Кальянная



Описание:

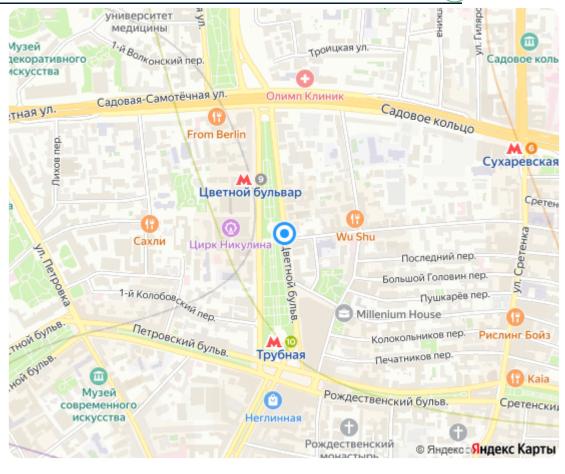
Сдается торговое помещение, расположенное по адресу: г Москва, Цветной 6-р, д 20 стр 1.

Общая площадь - 120м2 Витринные окна, Высота потолка 2,9м. Энергетическая мощность 60кВт. Приточно-вытяжная вентиляция, вытяжка.

Большой пешеходный и автомобильный трафик. Возможное назначение: кафе, ресторан, магазин, шоурум, салон красоты

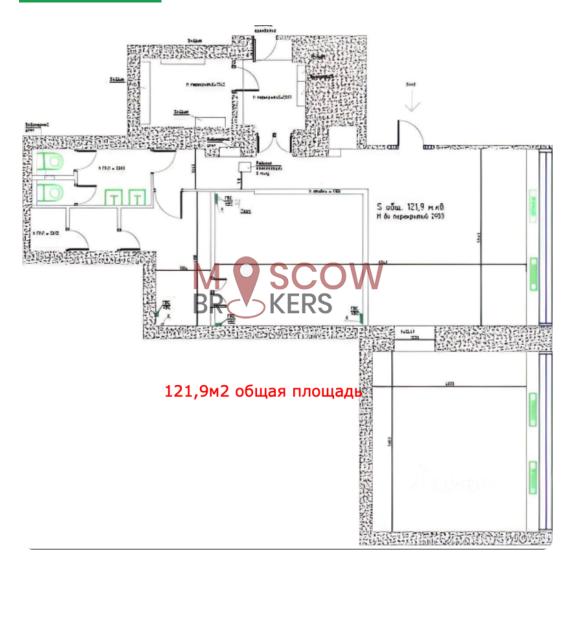
Стоимость - 900.000р\мес

Торг!





Планировки:





Фотографии:







