





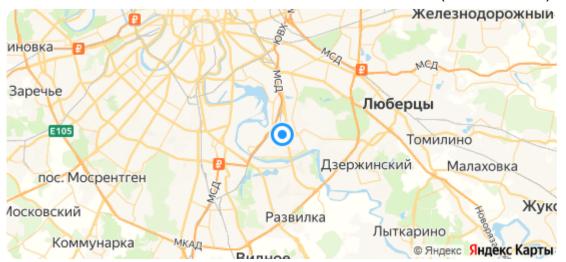
Парковка



Параметры объекта:

Площадь139,0 кв.мВысота потолков4,0 мЭтаж1 / 25Тип строенияЖилой дом

Метро Братиславская (12 мин. пешком)



Коммерческие условия:

 Ставка аренды в месяц, руб.
 400 000 руб.

 Арендная ставка за кв.м / месяц
 2 878 руб.

 Арендная ставка за кв.м / год
 34 533 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

Тех. характеристики:

 Планировка
 Открытая

 Отделка
 Без отделки

 Витринные окна
 В наличии

 Электроснабжение
 25 кВт

 Инженерия
 Центральные коммуникации

 Санузел
 1

Целевое использование:

Наземная



Описание:

Аренда торгового помещения, расположенного по адресу: . Общая площадь - 139м2

Высота потолков - 4,7м

Эл-во - 25кВт (можно увеличить). Планировка - свободная.

Мокрые точки - есть. Арендные каникулы - есть. Состояние/отделка - в бетоне. Парковка - открытая на улице.

Арендная ставка - 400.000руб./мес.

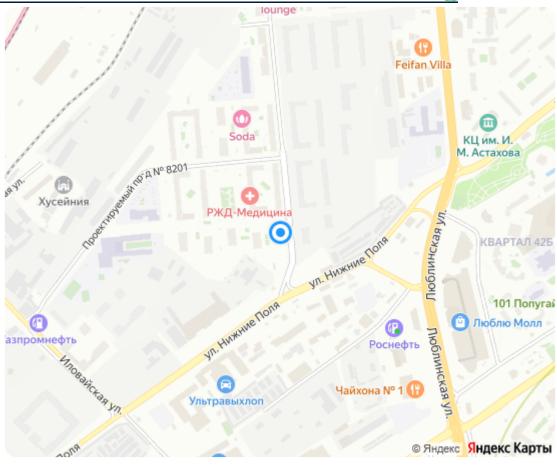
Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед

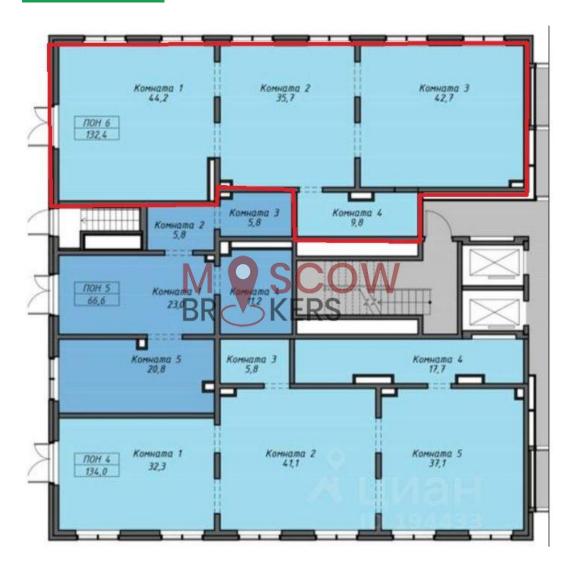
Высокий рекламный потенциал.

Moscow Brokers приглашает к сотрудничеству собственников, арендодателей и арендаторов коммерческих помещений. Покупка, продажа, техническое сопровождение в БТИ, Росреестре, Мосжилинспекции, ДГИ по городу Москве и Московской области.





Планировки:





Фотографии:

