

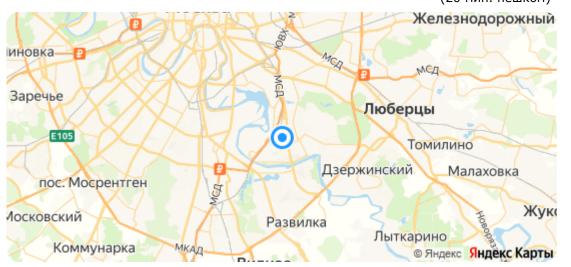






Параметры объекта: Площадь 81,0 кв.м Высота потолков 4,0 м Этаж 1 / 25 Тип строения Жилой дом

Метро Братиславская (20 мин. пешком)



10		
KOMME	nueckue /	/сповиа:
IZOTITIC	рческие у	CHODINI

Ставка аренды в месяц, руб.	200 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 470 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	29 630 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Отделка	Без отделки
Электроснабжение	17 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:



Описание:

Аренда торгового помещения, расположенного по адресу: . Общая площадь - $81 \underline{\text{M}2}$

Высота потолков - 4,5м

Эл-во - 20кВт (можно увеличить). Планировка - свободная.

Мокрые точки - есть. Арендные каникулы - есть.

Состояние/отделка - в бетоне. Парковка - открытая на улице.

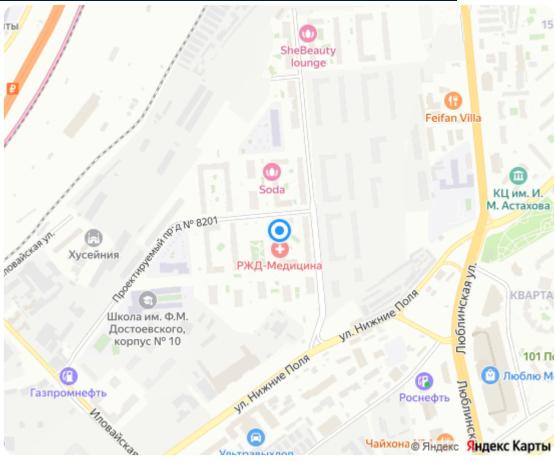
Арендная ставка - 200.000руб./мес.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в жилом

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. .

Система пожаротушения.

Moscow Brokers приглашает к сотрудничеству собственников, арендодателей и арендаторов коммерческих помещений. Покупка, продажа, техническое сопровождение в БТИ, Росреестре, Мосжилинспекции, ДГИ по городу Москве и Московской области.





Фотографии:













