



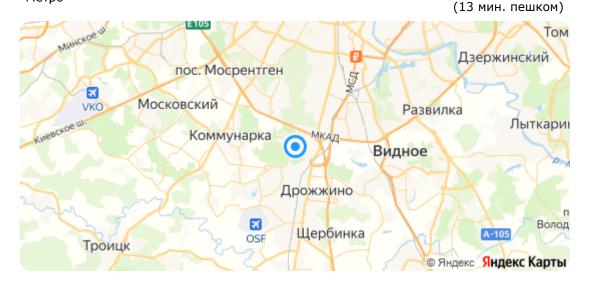
Метро





### Параметры объекта:

Площадь	749,3 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 14
Тип строения	Жилой дом
M	Бульвар Дмитрия Донского



## Коммерческие условия:

Цена продажи	130 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	173 496 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

## Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Не требует ремонта
Электроснабжение	150 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

#### Целевое использование:



#### Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Грина, д 15. Общая площадь - 749,3м2 Высота потолков - 3,36м Эл-во - 150кВт. Планировка - свободная.

Мокрые точки - есть.

Состояние/отделка - ремонт под отделку.

Парковка - открытая на улице.

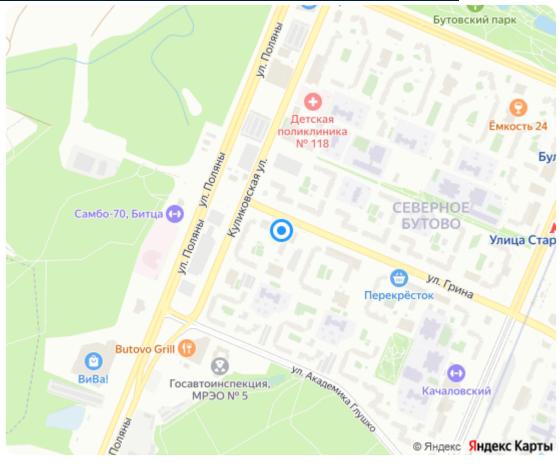
Стоимость - 130.000.000р.

Отдельный вход с улицы.

Расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.





# Фотографии:







