



Параметры объекта:

Площадь	534,4 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 1
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Беляево (5 мин. на автомобиле)

Коммерческие условия:

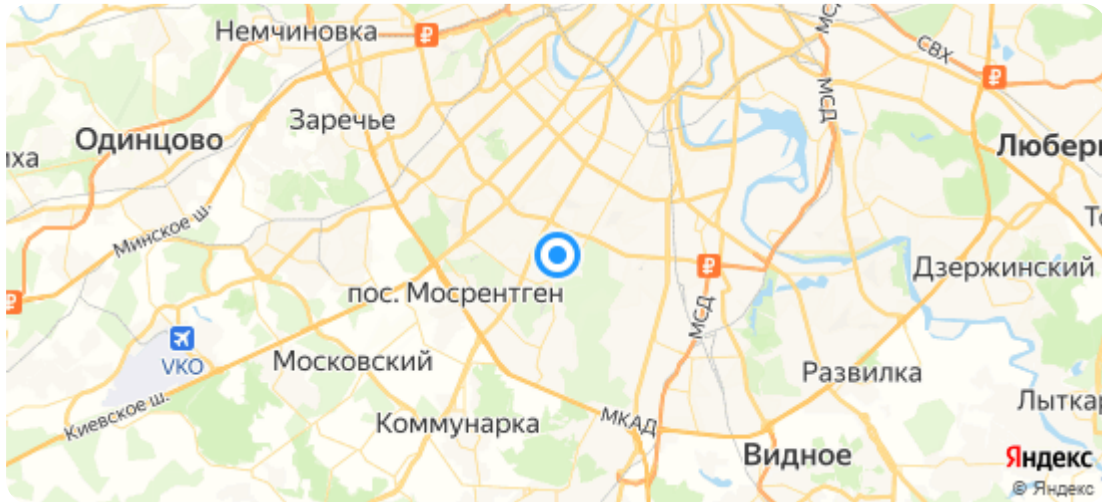
Цена продажи	75 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	140 345 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	60 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

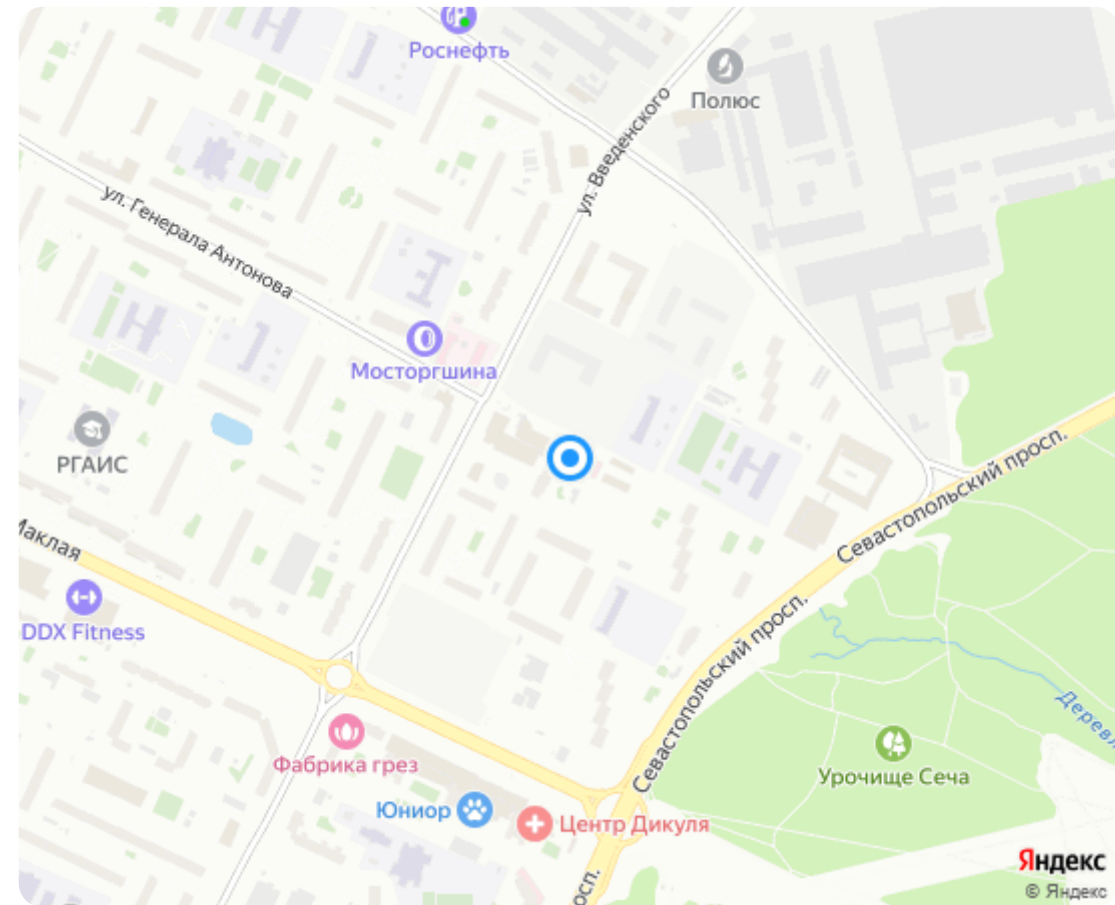
Целевое использование:

Аптека, Зоомагазин, Кулинария, Пункт выдачи



Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Введенского, д 13В. Площадь помещения 534,4м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в отдельно-стоящем здании. Высота потолков 3 метра, подвесные, на 1 этаже, 3,3 метра в подвальном помещении. Эл-во 60кВт. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Арендаторы: . Арендный поток - р. \ мес. Стоимость - 75.000.000р



Фотографии:



