

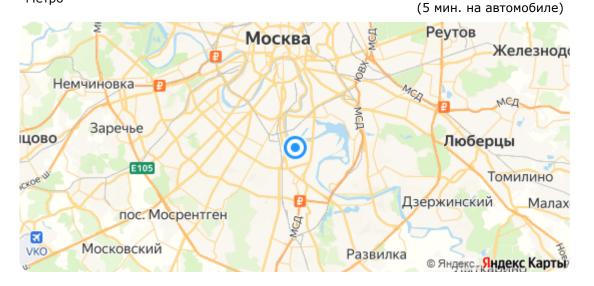






Параметры объекта:

Площадь		1 690,5 кв.м
Высота потолков		3,0 м
Этаж		1 / 12
Тип строения		Жилой дом
Метро	. -	Нагатинская



Коммерческие условия:

Цена продажи	249 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	147 294 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Аптека, Минимаркет, Салон красоты, Пивной магазин, Кулинария, Косметика, Пункт выдачи, Разное, Торговая сеть



Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Нагатинская, д 15 к 1.

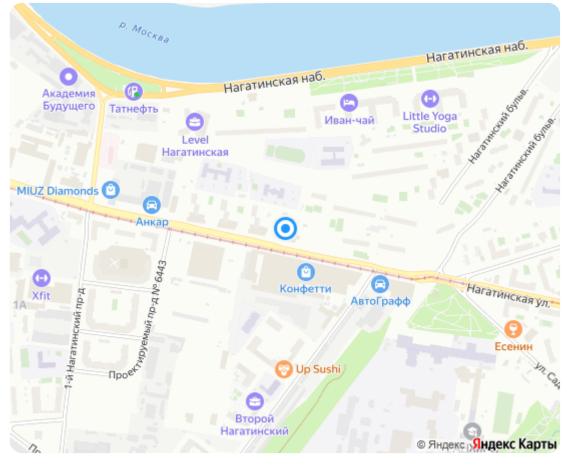
Площадь помещения 1690,5м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Высота потолков 3,5 метра.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Арендаторы: Мясницкий ряд , Сеть "Сударь", Fix Price, Косметический салон, Wildberries, аптека, галантерея, Кофейня, Табак, Икра, Пиво, Овощи, Мясновъ и Отдохни, Ремонт сотовых, Мясо.

сотовых, Мясо. Арендный поток - р. \ мес. Стоимость - 249.000.000р





Фотографии:









