







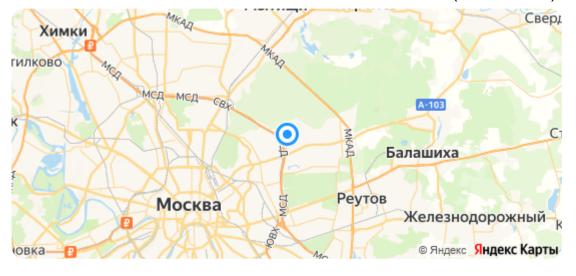
Параметры объекта:

Площадь 25,2 кв.м

Этаж 1 / 24

Тип строения Жилой дом

Метро Бульвар Рокоссовского (8 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи 11 000 000 py6.

Стоимость за кв.м 436 508 руб.

Система налогообложения НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка Открытая

Отделка В стиле арендатора

Витринные окна В наличии

Электроснабжение 10 кВт

Инженерия Центральные коммуникации Санузел 1

Парковка Наземная

Целевое использование:

Кофейня



Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Тагильская, д 4А, кв.

Площадь помещения 25,2 м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Эл-во 10кВт.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Арендатор: кофейня "КофеДым". Арендный поток - р. \ мес. Стоимость - 11.000.000р





Фотографии:







