

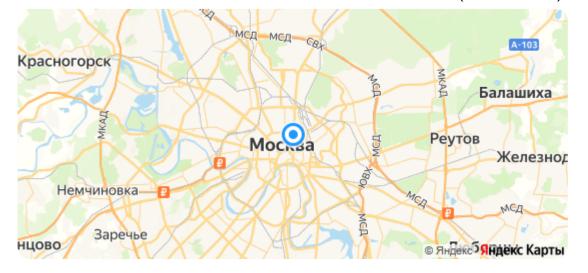






Параметры объекта:

Площадь	315,5 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1/3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Сухаревская
	(1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи122 400 000 руб.Стоимость за кв.м387 956 руб.Система налогообложенияНДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка Открытая
Отделка За выездом арендатора
Инженерия Центральные коммуникации
Санузел 1

Целевое использование:

Банк, Аптека, Ресторан, Минимаркет, Одежда/Обувь, Салон красоты, Супермаркет, Кулинария, Разное, Торговая сеть



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Большая Сухаревская пл, д 2 стр 1. Общая площадь - 315,5м2 Высота потолков - 3м Планировка - свободная. Мокрые точки - есть.

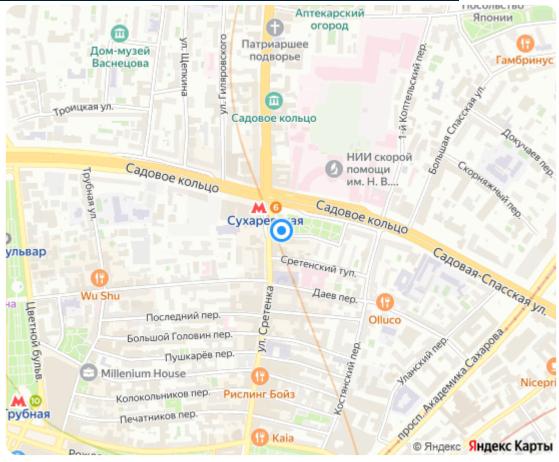
Стоимость - 122.400.000р.

Состояние/отделка - типовой ремонт.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Расположено на 1-ом этаже в торгово-офисном комплексе «на Большой Сухаревской площади.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:









