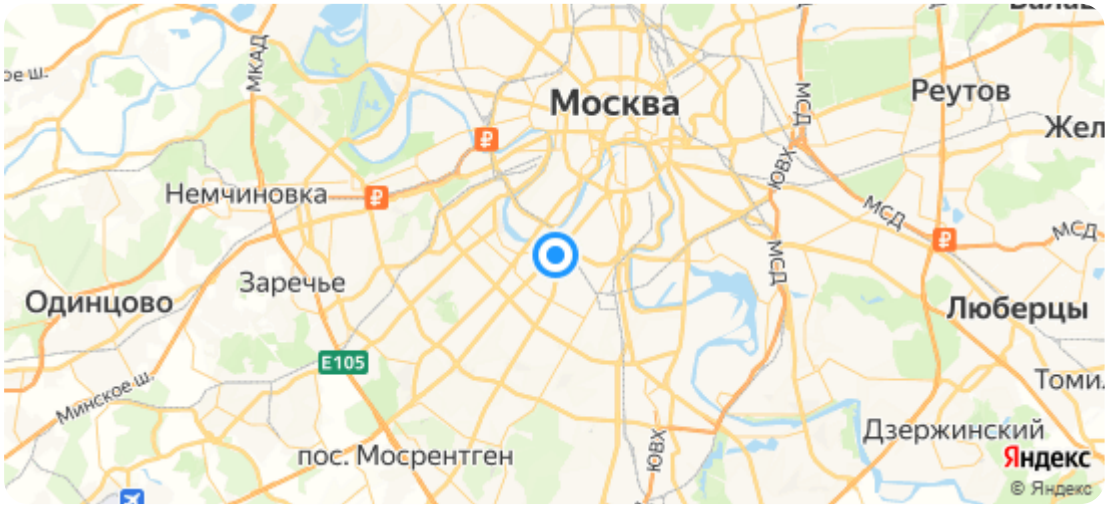
Продажа арендного бизнеса | г Москва, Ленинский пр-кт, д 43

Параметры объекта:

Площадь	156,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 1
Тип строения	Жилой дом



Коммерческие условия:

Цена продажи	59 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	378 206 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электроснабжение	160 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Открытая

Целевое использование:

Банк, Офис, представительство компании, Букмекерская контора, Зоомагазин, Ресторан, Медицинский центр, Цветы, Детский сад, СПА, Кальянная

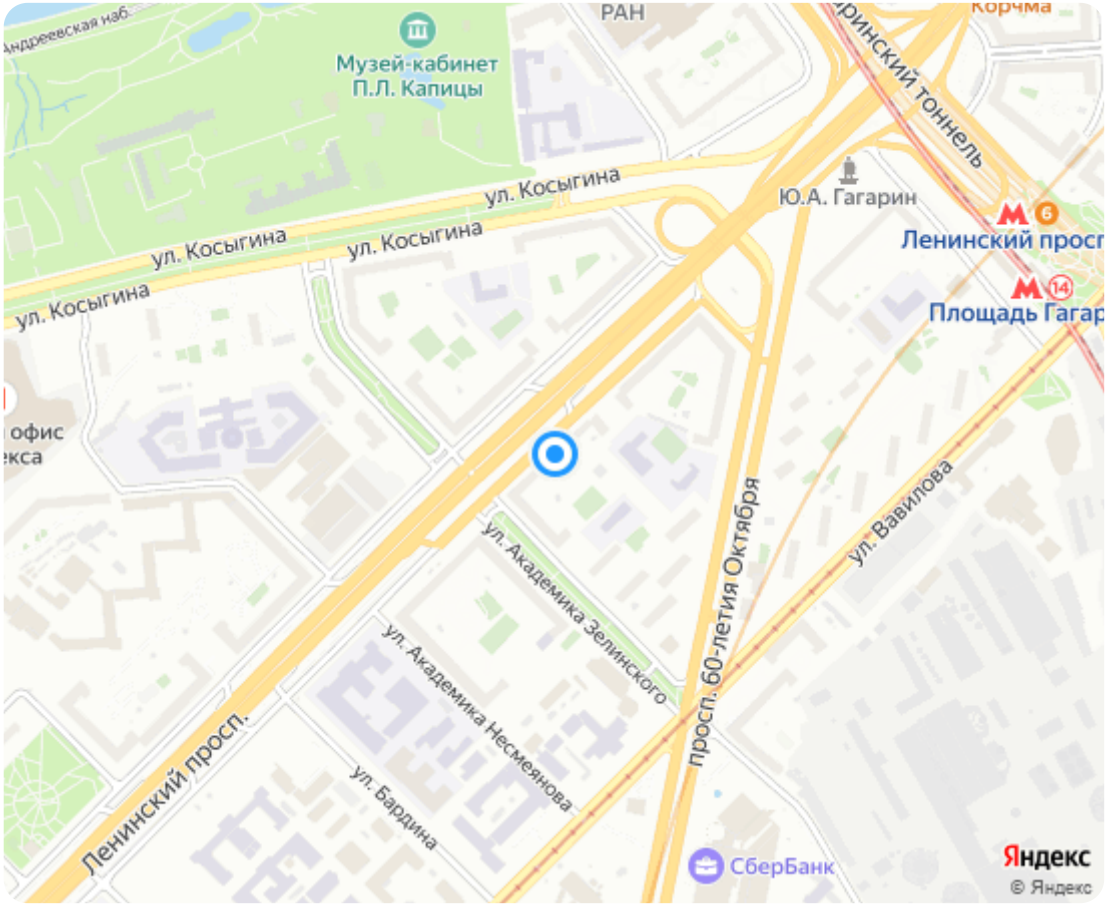
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175

Продажа арендного бизнеса | г Москва, Ленинский пр-кт, д 43

Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Ленинский пр-кт, д 43 . Общая площадь - 156м2 +50м2 летняя вернада Высота потолков - 3,5м Эл-во - 160кВт. Вытяжка под кухню - есть. Кондиционирование: сплит-системы Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Парковка - открытая на улице. Есть парковка во дворе жилого дома на 10 машин Возможна продажа действующего бизнеса с оборудованием и мебелью! Стоимость - 160.000.000р. Звоните! Два отдельных входа с улицы и один с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175

Фотографии:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175