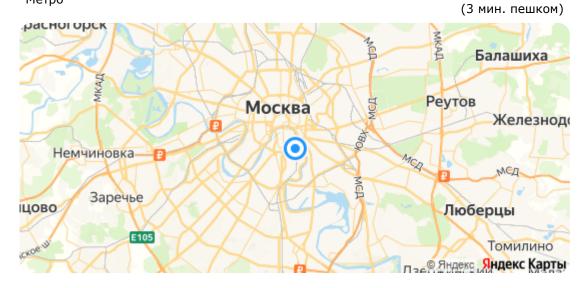


Параметры объекта:

Площадь	110,6 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 5
Тип строения	Жилой дом
Мотро	Павелецкая
Метро	(2 мин. пошком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	150 000 000 py6.
Стоимость за кв.м	1 356 239 py6.
Система налогообложения	VCH 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	183 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Банк



Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Зацепский Вал, д 5.

Площадь помещения 146,7м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в

Высота потолков 3,3 метра. Эл-во 183кВт.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Арендатор: банк "Солидарность".

Арендный поток - р. \ мес. Стоимость - 150.000.000р





Фотографии:







