

110 000 000

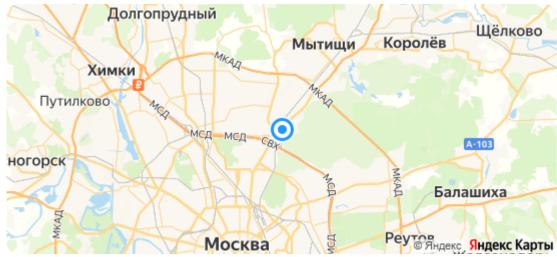






Параметры объекта:

| Площадь | 401,0 кв.м |
|-----------------|-----------------|
| Высота потолков | 3,0 м |
| Этаж | 1 / 14 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Mozno | Ростокино |
| Метро | (8 мин. пешком) |
| | |



Коммерческие условия:

| цена продажи | 110 000 000 pyo. |
|-------------------------|------------------|
| Стоимость за кв.м | 274 315 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

Тех. характеристики:

| Планировка | Открытая |
|----------------|--------------------------------|
| Отделка | Требует косметического ремонта |
| Витринные окна | В наличии |
| Инженерия | Центральные коммуникации |

Санузел

Парковка Наземная

Целевое использование:

Развлечения, Дискаунтер, Пункт выдачи, Спортивное питание, Косметика, Товары для дома, Ювелирные украшения, Цветы, ФастФуд, Супермаркет, Стоматология, Спортивный магазин, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Книжный магазин, Зоомагазин, Аптека, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Разное, Торговая сеть



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Ярославское шоссе, д 2 к 2. Общая площадь - 401м2 Высота потолков - 3м

Планировка - свободная. Мокрые точки - есть.

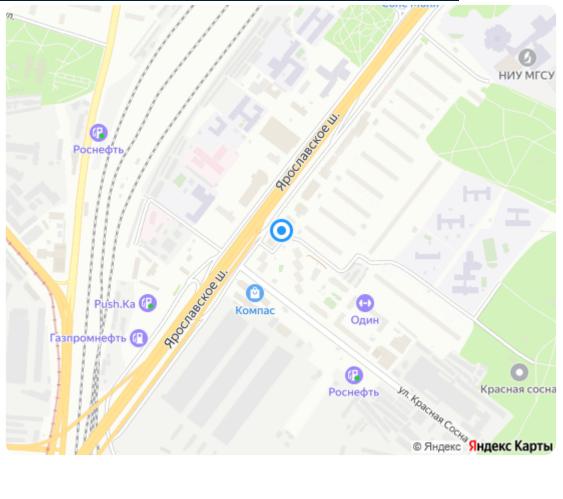
Состояние/отделка - требуется косметический ремонт.

Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 110.000.000р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:







