

Наземная



Метро





Параметры объекта:

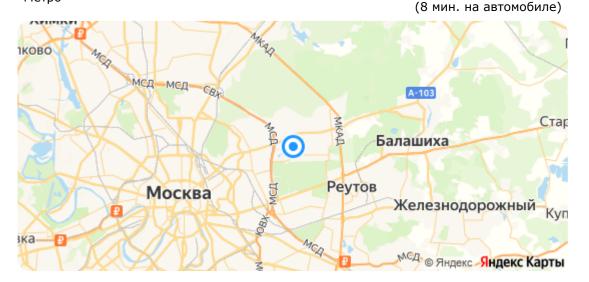
 Площадь
 500,0 кв.м

 Высота потолков
 4,0 м

 Этаж
 1 / 2

 Тип строения
 Отдельно-стоящее здание

Измайловская



Коммерческие условия:

 Цена продажи
 110 000 000 руб.

 Стоимость за кв.м
 220 000 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

Тех. характеристики:

 Планировка
 Открытая

 Отделка
 За выездом арендатора

 Витринные окна
 В наличии

 Электроснабжение
 50-60 кВт

 Инженерия
 Центральные коммуникации

 Санузел
 1

Целевое использование:

Супермаркет, Разное, Торговая сеть

Парковка



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Никитинская, д

Общая площадь - 500м2 Высота потолков - 4м Эл-во - 50-60кВт.

Планировка - свободная.

Мокрые точки - есть.

Состояние/отделка - за выездом арендатора Пятёрочка.

Парковка - открытая на улице.

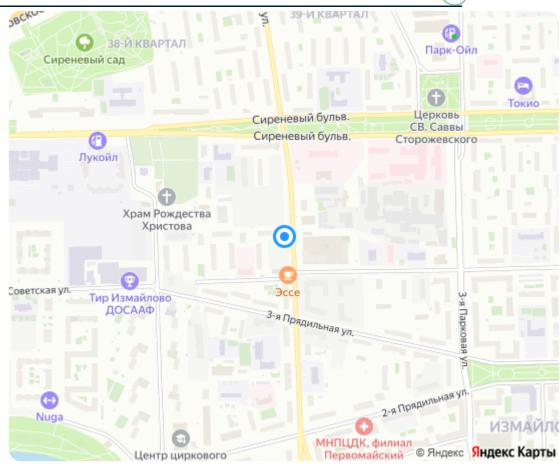
Стоимость - 110.000.000р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Расположено на 1-ом этаже в нежилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:









