



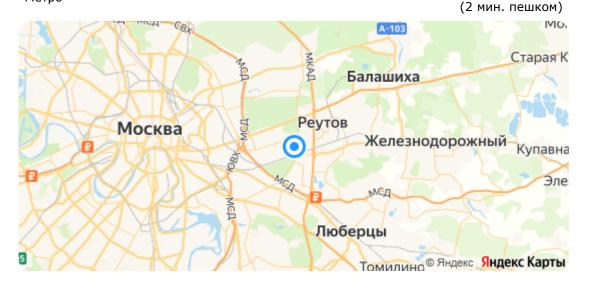
Метро





Параметры объекта:

Площадь	122,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 14
Тип строения	Жилой дом
	Новогиреево



Коммерческие условия:

Цена продажи	80 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	655 738 руб.
Система налогообложения	VCH 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	35 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Минимаркет, Разное



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Свободный пр-кт,

д 22. Общая площадь - 122м2 Высота потолков - 3м Эл-во - 35кВт.

Планировка - свободная.

Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - в стиле арендатора минимаркет.

Парковка - открытая на улице.

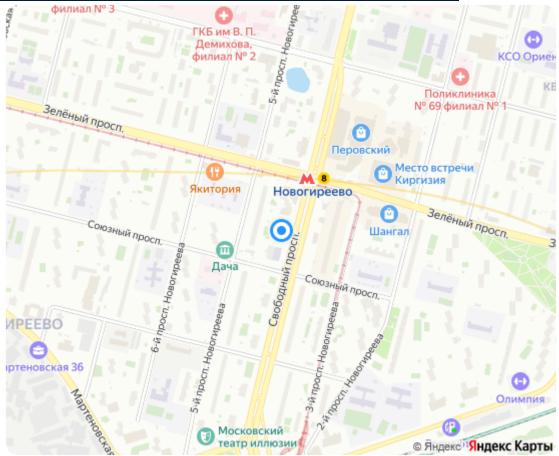
Стоимость - 80.000.000р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:









