



Параметры объекта:

Площадь	110,1 кв.м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Сокол (2 мин. пешком)

Коммерческие условия:

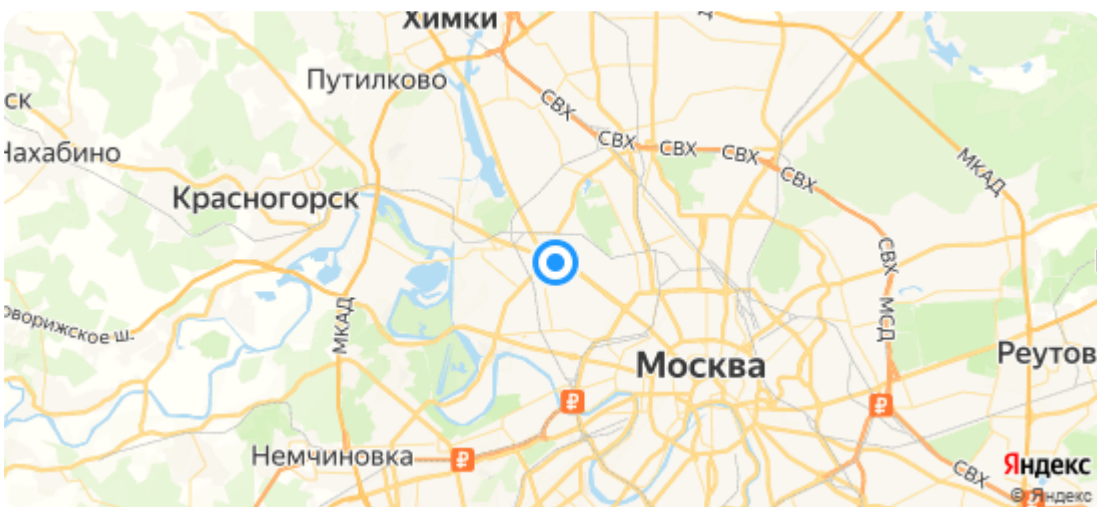
Цена продажи	120 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 089 919 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Не требует ремонта
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

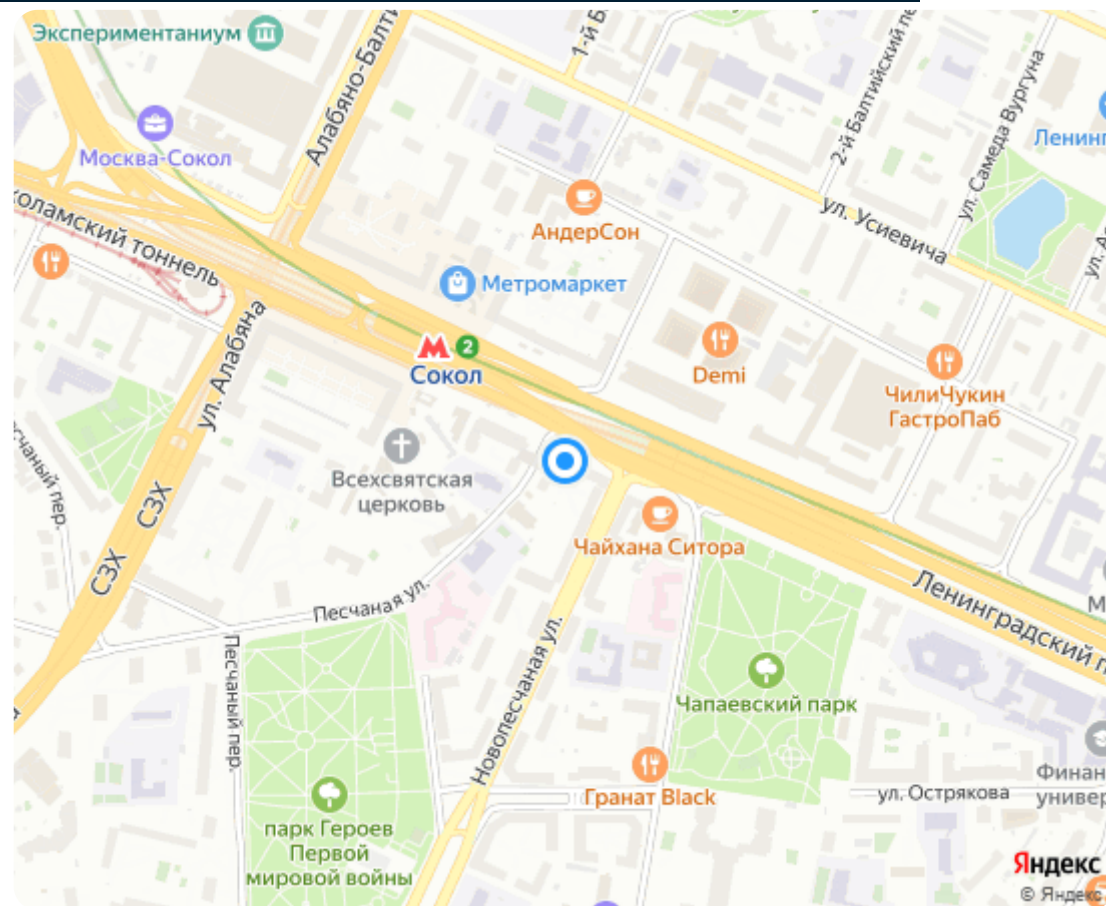
Целевое использование:

Банк, Алкомаркет, Аптека, Зоомагазин, Книжный магазин, Минимаркет, Пивной магазин, Косметика, Пункт выдачи, Разное, Копицентр/Фото



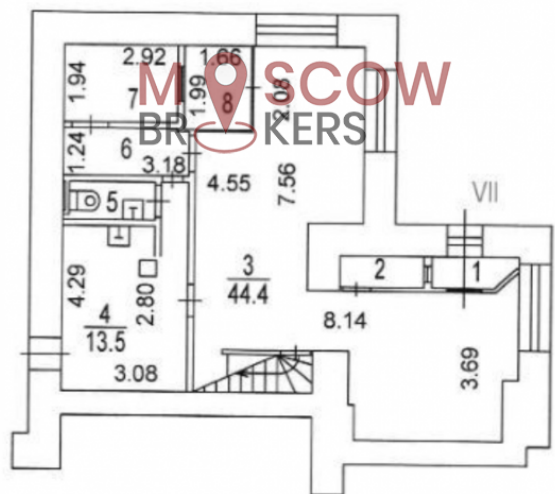
Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Ленинградский пр-кт, д 69 стр 1. Общая площадь - 110,1м2 Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - косметический ремонт. Стоимость - 120.000.000р. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.

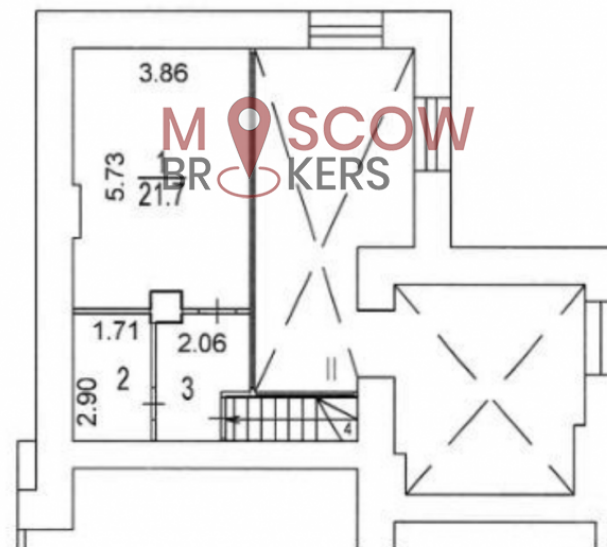


Планировки:

1 ЭТАЖ



АНТРЕСОЛЬ 1 ЭТАЖА



Фотографии:





