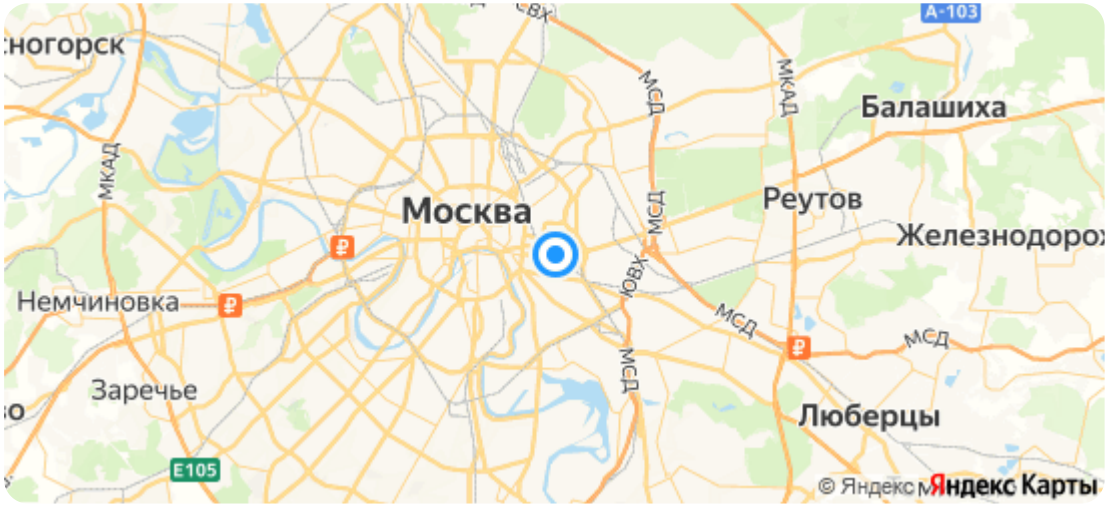
Продажа торгового помещения

г Москва, ул Сергия Радонежского, д 23-25 стр 1

Параметры объекта:

Площадь	667,5 кв.м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Площадь Ильича (2 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	85 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	127 341 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

Офис, представительство компании, Медицинский центр, Пивной магазин, Кулинария, Торговая сеть, Чайный магазин

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175

Продажа торгового помещения | г Москва, ул Сергия Радонежского, д 23-25 стр 1

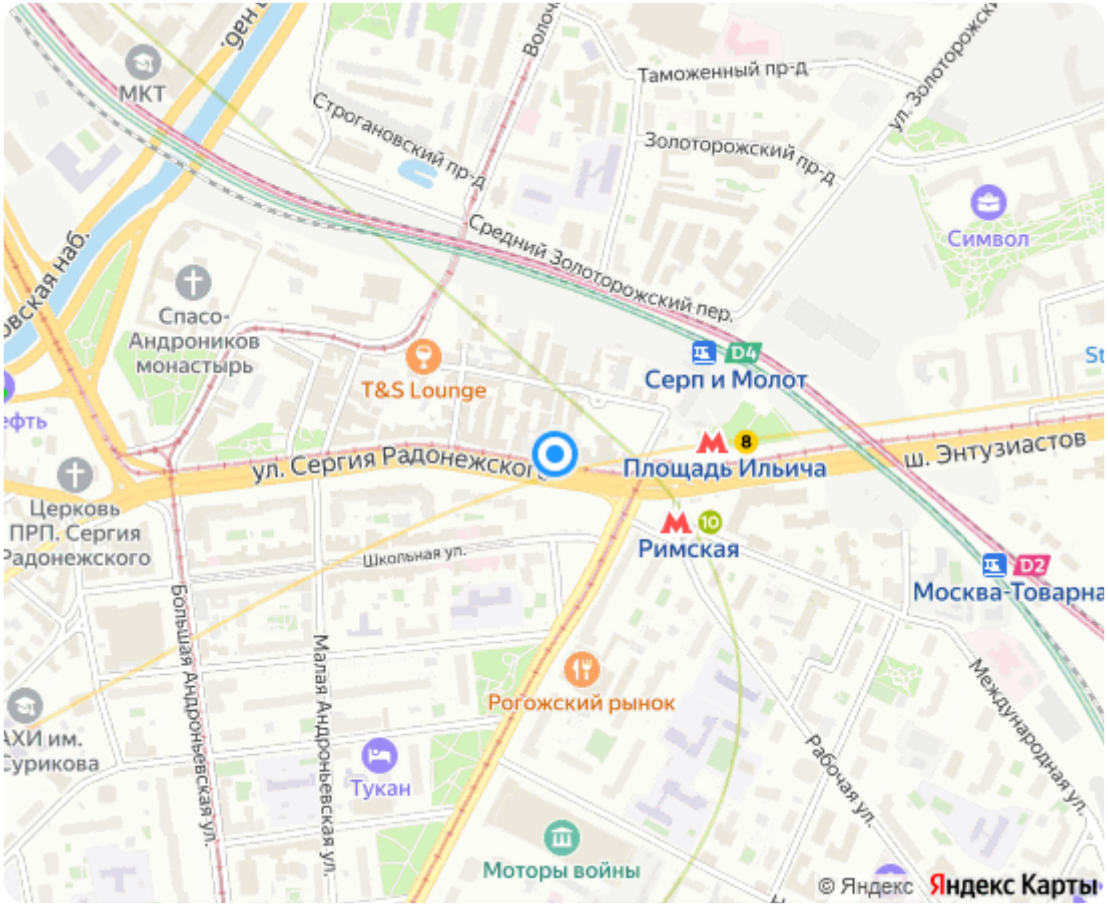
Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Сергия Радонежского, д 23-25 стр 1.

Площадь помещения 667,5м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика.

Арендаторы: Чайхана Алайский базар, рюмочная Ильича,сетевая ветеринарная клиника VetGlobal, офисные помещения бьюти-направления и услуги населению.
Стоимость - 85.000.000р



Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175

Фотографии:

Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175

Дмитрий | df@moscowbrokers.ru | +79167034175
+79167034175