

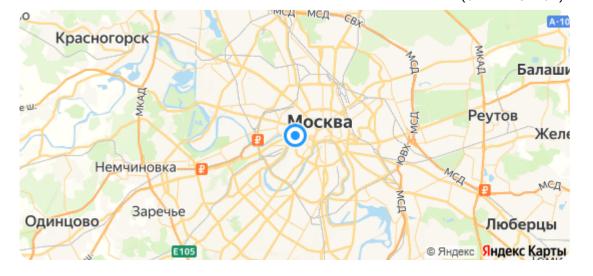






Параметры объекта:

Площадь	174,0 кв.м
Высота потолков	5,0 м
Этаж	1 / 10
Тип строения	Жилой дом
Мотро	Смоленская
Метро	(6 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	125 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	718 391 py6.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открыта
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличи
Инженерия	Центральные коммуникации

Санузел 1

Целевое использование:

Наземная

.

Банк, Разное

Парковка



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Новинский 6-р, д

12. Общая площадь - 174м2 Высота потолков - 5,5м

Планировка - свободная. Мокрые точки - есть.

Состояние/отделка - за выездом арендатора банк.

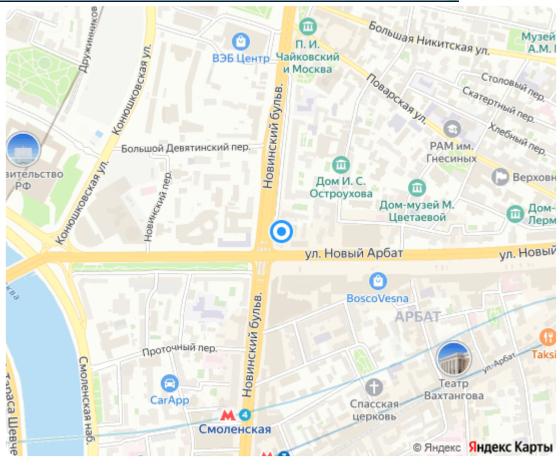
Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 125.000.000р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Планировки:





Фотографии:









