







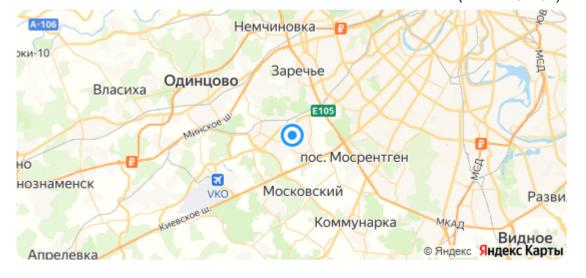
Параметры объекта:

 Площадь
 293,9 кв.м

 Этаж
 1 / 19

 Тип строения
 Жилой дом

 Метро
 Солнцево (7 мин. пешком)



Коммерческие условия:

 Цена продажи
 106 685 700 руб.

 Стоимость за кв.м
 363 000 руб.

 Система налогообложения
 УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка Открытая
Отделка В стиле арендатора
Витринные окна В наличии
Инженерия Центральные коммуникации
Санузел 1
Вентиляция под общепит В наличии
Парковка Наземная

Целевое использование:

Развлечения, Пункт выдачи, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Кулинария, Салон красоты, Минимаркет, Медицинский центр, Зоомагазин, Аптека, Алкомаркет, Банк, Разное, Копицентр/Фото



Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул

Производственная, д 12 к 1. Общая площадь - 293,9м2 Система аварийной сигнализации, оповещения и связи, система пожаротушения. Вытяжка под кухню - есть. Планировка - свободная.

Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - в стиле арендаторов.

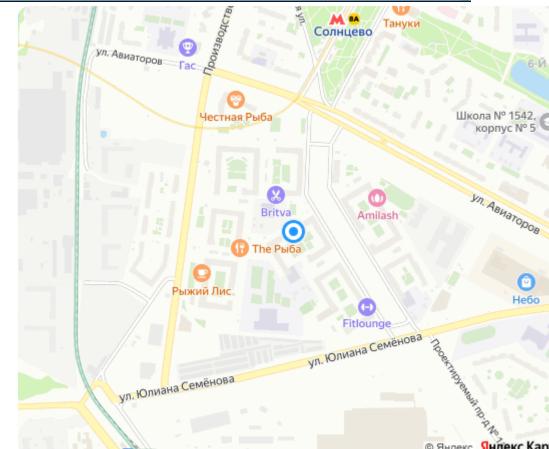
Парковка - открытая на улице.

Стоимость - 106.685.700р.

Отдельный вход с улицы, витринное остекление.

Расположено на 1-ом этаже в жилом доме.

Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.





Фотографии:

