



Параметры объекта:

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Площадь | 115,0 кв.м |
| Высота потолков | 5,0 м |
| Этаж | 1 / 18 |
| Тип строения | Жилой дом |
| Метро | Сходненская (18 мин. пешком) |

Коммерческие условия:

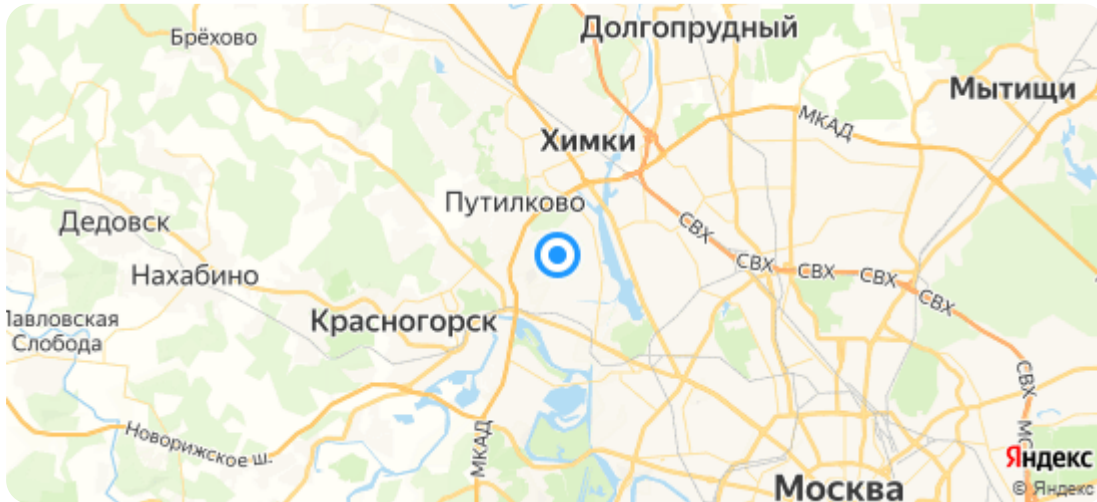
| | |
|-------------------------|-----------------|
| Цена продажи | 69 970 000 руб. |
| Стоимость за кв.м | 608 435 руб. |
| Система налогообложения | УСН 6% |

Тех. характеристики:

| | |
|------------------|--------------------------|
| Планировка | Открытая |
| Отделка | В стиле арендатора |
| Витринные окна | В наличии |
| Электроснабжение | 60 кВт |
| Инженерия | Центральные коммуникации |
| Санузел | 1 |
| Парковка | Наземная |

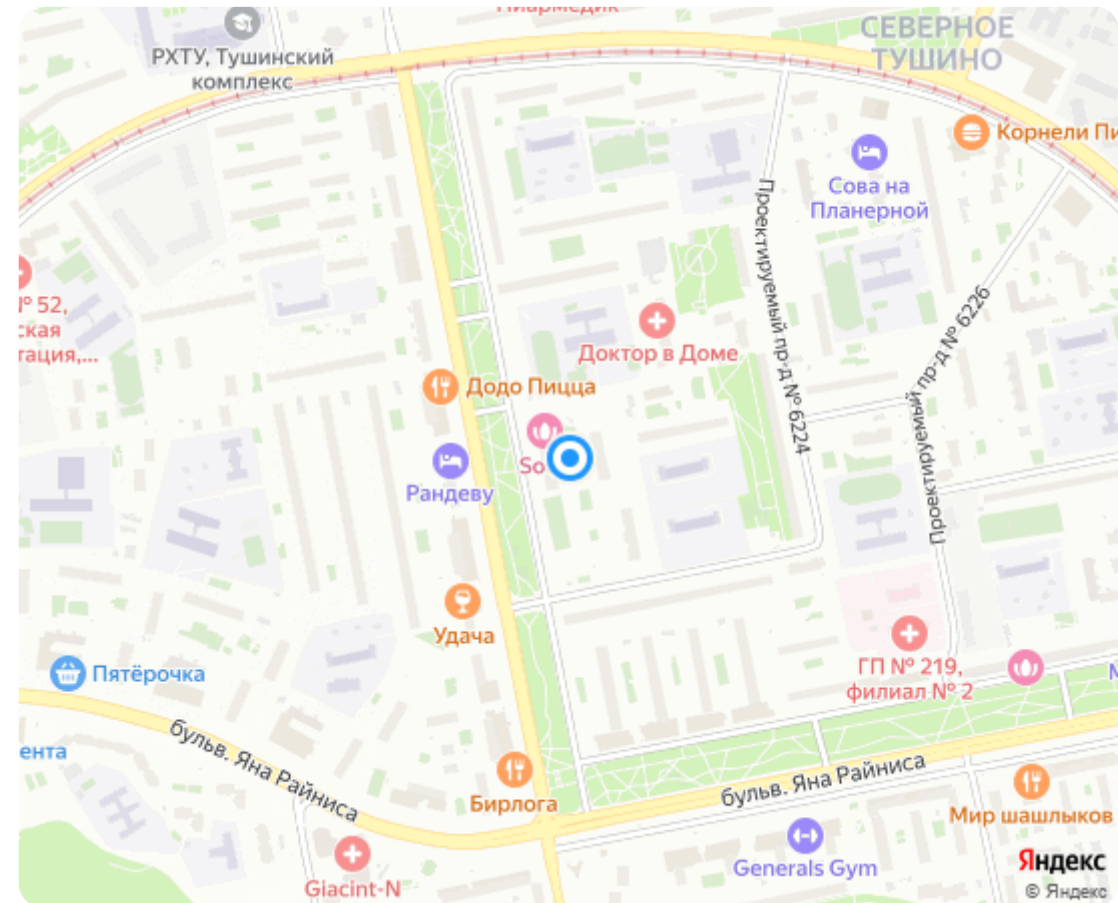
Целевое использование:

Минимаркет, Кулинария, Пункт выдачи, Разное, Торговая сеть



Описание:

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г Москва, ул Туристская, д 14. Площадь помещения 115м2, планировка открытая, расположено на 1-ом этаже в жилом доме. Высота потолков 5,5 метра. Эл-во 60кВт. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Арендаторы: Буханка, Wildberries. Стоимость - 69.970.000р



Фотографии:





