



**Параметры объекта:**

Площадь	440,0 кв.м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Краснопресненская (5 мин. пешком)

**Коммерческие условия:**

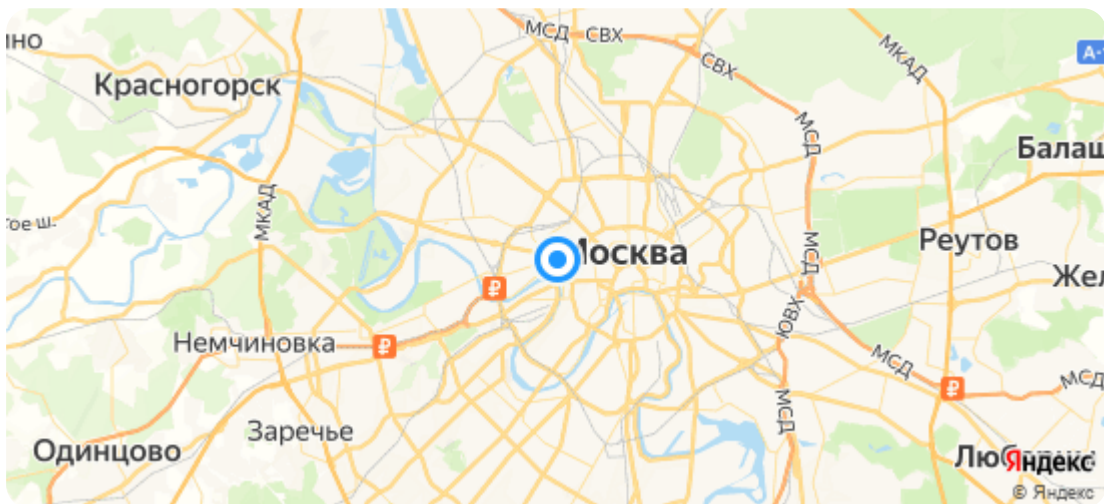
Ставка аренды в месяц, руб.	2 000 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 546 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	54 546 руб.

**Тех. характеристики:**

Планировка	Открытая
Витринные окна	В наличии
Санузел	1

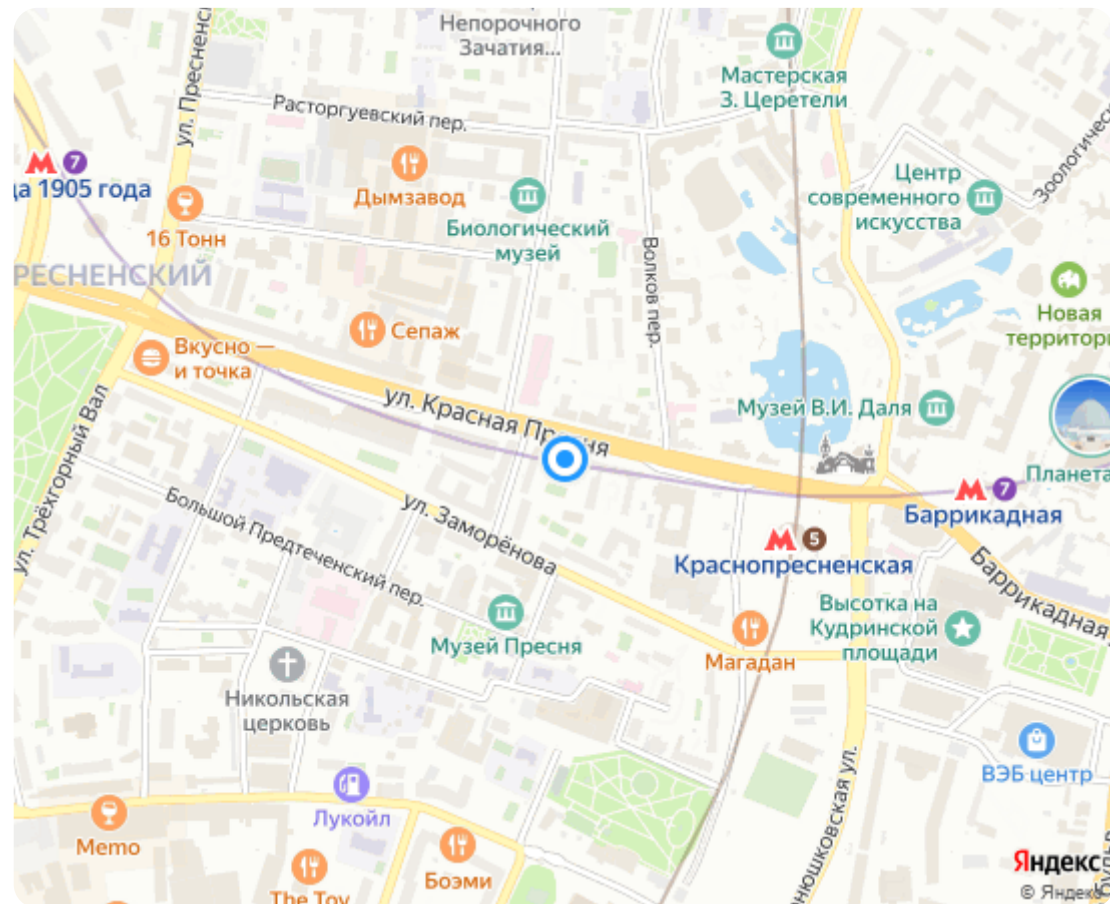
**Целевое использование:**

Банк, Мебель/Интерьер, Одежда/Обувь, Супермаркет, Торговая сеть



### Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: улица Красная Пресня, дом 11. В 2 минутах от метро Краснопресненская. Помещение общей площадью 440 м2. Открытая планировка, большие витрины, отдельный вход с фасада, зона разгрузки-погрузки с торца здания. Имеется место для размещения рекламы на фасаде здания. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Отличный рекламный потенциал.





Фотографии:





